



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

Δημοτική Επιτροπή

Ταχ. Δ/ση: Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01

Άγιος Στέφανος

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 34^η /2025

Της 24ης Ιουλίου 2025

Αριθ. Απόφασης 327/25

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΘΕΜΑ 3^{ον}: « Έγκριση παράτασης της συνολικής συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «Ολοκλήρωση έργων αποχέτευσης ακαθάρτων Δ.Κ. Δροσιάς» (κωδ πράξης (ΟΠΣ): 5008942)»

Στον Διόνυσο συνήλθε σήμερα **24 Ιουλίου 2025**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **09:00** η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης στο Δημοτικό Κατάστημα (Λεωφ.Μαραθώνος 29 & Αθ.Διάκου 1 Άγιος Στέφανος)** και με **τηλεδιάσκεψη** κατόπιν της υπ' αριθμ. **25750/18-07-25** πρόσκλησης της Προέδρου κ. Αικατερίνης Μαϊχόσογλου, Δήμαρχου Διονύσου, που δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε όπως ορίζεται στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10 όπως ισχύει.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία,

Παρόντων της Προέδρου κ. Αικατερίνης Μαϊχόσογλου και των κάτωθι μελών :

κ.κ Καλαφατέλης Ιωάννης, Τσούκας Παναγιώτης, Κανακάρη Ευαγγελία(διαδικτυακά), Πέππα Αγγελική, Ουσταμπασίδης Σταύρος, Δημητριάδης Σταμάτιος, Φωτάκης Ιωάννης και Ιατρού Δέσποινα (χωρίς δικαίωμα ψήφου)

Απόντων μελών : κ. Κριεμάδης Στέφανος

Παρευρίσκονται: ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Διονύσου κ. Κωνσταντίνος Βαφειάδης, ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων, Υποδομών & Χωροταξίας κος Αλέξανδρος Κουκάς, ο Αντιδήμαρχος Κοινωνικών Υπηρεσιών και Κοινωνικής Προστασίας κος Νικόλαος Κοκκαλάς, ο Δημοτικός σύμβουλος κος Μακρυγιάννης Κωνσταντίνος και υπηρεσιακοί παράγοντες .

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών η Προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων κα Ροκίδη Γεωργία.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, με την παρουσία οκτώ (8) μελών από συνολικά εννέα (9) μέλη και η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

- Ο κος Ουσταμπασίδης Σταύρος στην συζήτηση του 2^{ου} θέματος συνδέθηκε διαδικτυακά .
- Ο κος Δημητριάδης Σταμάτιος μετά την ψήφιση του 3^{ου} θέματος, αποχώρησε.
- Η κα Πέππα Αγγελική και ο κος Τσούκας Παναγιώτης στην συζήτηση του 10^{ου} θέματος αποχώρησαν .

Η Πρόεδρος αναφερόμενη στο Θέμα 3^{ον}: « Έγκριση παράτασης της συνολικής συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «Ολοκλήρωση έργων αποχέτευσης ακαθάρτων Δ.Κ. Δροσιάς» (κωδ πράξης (ΟΠΣ): 5008942)» ανέγνωσε την υπ' αριθμ. Πρωτ. 25737/18-07-25 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, υπογεγραμμένη από τον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Υποδομών και Χωροταξίας κο Κουκά Αλέξανδρο, στην οποία αναφέρονται τα εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Δροσιά: 18 / 07 / 2025
Αρ. Πρωτ: - 25737 -

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης της συνολικής συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «Ολοκλήρωση έργων αποχέτευσης ακαθάρτων Δ.Κ. Δροσιάς» (κωδ πράξης (ΟΠΣ): 5008942)»

Σχετ:

1. Η με αρ. 10658/11-10-2017 Απόφαση Ένταξης Πράξης της Ειδικής Γραμματέως Διαχείρισης Τομεακών ΕΠ ΕΤΠΑ και ΤΣ.
2. Η υπ' αριθμ. 19895/24-08-2020 εργολαβική σύμβαση του Δήμου Διονύσου για την εκτέλεση του έργου: «Ολοκλήρωση έργων αποχέτευσης ακαθάρτων Δ.Κ. Δροσιάς».
3. Ο Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και ειδικότερα το άρθρο 147 παρ.5.
4. Η υπ' αριθμ. 57/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου.
5. Η υπ' αριθμ. 147/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου.
6. Η υπ' αριθμ. 124/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Διονύσου.
7. Η υπ' αριθμ. 282/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Διονύσου.
8. Η υπ' αριθμ. 6338/21-02-2025 αίτηση του αναδόχου.
9. Το υπ' αριθμ. 42492/11-03-2025 έγγραφο του ΥΜΕΠΠΕΡΑΑ.
10. Η υπ' αριθμ. 106/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Διονύσου.

11. Η από 22/04/2025 ένσταση του αναδόχου κατά της υπ' αριθμ. 106/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, ενώπιον του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, η οποία εξετάζεται από το Τμήμα Κατασκευών του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.
12. Το με αρ. πρωτ. 21199/12-06-2025 έγγραφο με το οποίο εκφράζονται οι απόψεις της Προϊστάμενης Αρχής του έργου προς το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων, επί της ένστασης του αναδόχου.
13. Η Γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Κατασκευών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, κατόπιν εξέτασης της από 22/04/2025 ένστασης του αναδόχου κατά της 106/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής Διονύσου, στη συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε την 08/07/2025.

Σχετικά με το παραπάνω θέμα θέλουμε να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα:

1. Την 24/08/2020 υπεγράφη η υπ' αριθμ. 19895/24-08-2020 Σύμβαση ποσού 2.050.568,12 € (Χωρίς ΦΠΑ) - 2.542.704,47 € με Φ.Π.Α. 24%.
2. Η προθεσμία περαίωσης του έργου ήταν είκοσι οκτώ (28) μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης, ήτοι μέχρι 24/12/2022.
3. Με την υπ' αριθμ. 57/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Διονύσου, εγκρίθηκε παράταση της αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας κατά οκτώ (8) μήνες, ήτοι έως την 24/10/2022, χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 και κατόπιν σχετικού αιτήματος του αναδόχου.
4. Με την 147/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Διονύσου, εγκρίθηκε ο 1ος ΑΠΕ και το 1ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου, με ημερομηνία λήψης της απόφασης την 05/04/2022.
5. Την 21/10/2022, ο ανάδοχος του έργου υπέβαλε δήλωση επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης του έργου κατά έξι (6) μήνες, ως την 21/04/2023, όπως προβλέπεται στις διατάξεις του άρθρου 153 παρ. 1.α. του Ν.4938/2022. Με την εν λόγω δήλωση η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου παρατάθηκε κατά έξι (6) μήνες, ως την 24/06/2023.
6. Με την 124/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Διονύσου εκτός των άλλων εγκρίθηκε παράταση της συνολικής συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου έως την 24/07/2024, “με αναθεώρηση”, χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.
7. Με την 282/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Διονύσου εγκρίθηκε παράταση της συνολικής συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου έως την 24/03/2025, “με αναθεώρηση”, χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.
8. Την 21/02/2025 (αρ. πρωτ. 6338/21-02-2025) υποβλήθηκε αίτηση παράτασης της συνολικής συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά έντεκα (11) μήνες, ήτοι μέχρι την 24/02/2026, για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτήν.
9. Με το υπ' αριθμ. 42492/11-03-2025 έγγραφο του ΥΜΕΠΠΕΡΑΑ, διατυπώθηκε θετική γνώμη για την τροποποίηση της σύμβασης (παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου έως την 24/02/2026).
10. Με το υπ' αριθμ. 11678/19-03-2025 έγγραφο, η Δ/νουσα Υπηρεσία του έργου εισηγήθηκε προς την Δημοτική Επιτροπή, Προϊστάμενη Αρχή του έργου, την έγκριση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά έντεκα (11) μήνες, έως την 24/02/2026.
11. Με την υπ' αριθμ. 106/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Διονύσου εγκρίθηκε παράταση της συνολικής συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά τέσσερις (4) μήνες έως την

24/07/2025, δηλαδή για χρονικό διάστημα μικρότερο κατά επτά (7) μήνες από αυτό που αιτήθηκε ο ανάδοχος και εισηγήθηκε η Δ/νουςα Υπηρεσία.

12. Ο ανάδοχος, την 22/04/2025, υπέβαλε ένσταση κατά της 106/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής ενόπιον του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, η οποία εξετάζεται από το Τμήμα Κατασκευών του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Ως λόγους για την υποβολή της ένστασης επικαλείται συνοπτικά τα ακόλουθα:

α. Την ύπαρξη αντίθεσης μεταξύ “σκεπτικού” και “αποφασιστικού” μέρους της απόφασης, αφού στο πρώτο τμήμα παρατίθεται η εισήγηση της Δ/νουςας Υπηρεσίας, όπου προτείνει τη χορήγηση παράτασης ως την 24/02/2026, ενώ στο αποφασιστικό τμήμα αναγράφεται ότι “Η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει ομόφωνα, υπέρ της εισήγησης ψήφισαν οι κ.κ. (αναφέρονται ονόματα Συμβούλων Δ.Ε.), εγκρίνει την παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, με αναθεώρηση, κατά τέσσερις (4) μήνες έως την 24/07/2025 ...”

β. Το ότι το αίτημα χορήγησης παράτασης ως 24/02/2026 έπρεπε να γίνει δεκτό για όλες τις καθυστερήσεις που προέκυψαν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, τις οποίες λεπτομερώς παραθέτει στην ένστασή του.

γ. Το ότι η Προϊσταμένη Αρχή έλαβε απόφαση διαφορετική από την εισήγηση της Δ/νουςας Υπηρεσίας, χωρίς κάποια αιτιολογία.

Τέλος, με την ένστασή του ο ανάδοχος αιτείται:

α. Την ακύρωση της 106/2025 απόφασης της Δ.Ε. Διονύσου.

β. Την αποδοχή της αίτησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου που υποβλήθηκε στο σύνολό της.

13. Με το υπ αριθμ. πρωτ. 21199/12-06-2025 έγγραφο που διαβιβάστηκε στο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, εκφράστηκαν οι απόψεις της Προϊστάμενης Αρχής επί της ένστασης του αναδόχου.

Πιο συγκεκριμένα, η Δημοτική Επιτροπή Διονύσου (Προϊστάμενη Αρχή του έργου) ενέκρινε τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου, αλλά για μικρότερο χρονικό διάστημα έως την 24/07/2025. Το σκεπτικό της Δημοτικής Επιτροπής ήταν ότι προκειμένου να κινητοποιηθεί ο ανάδοχος και να αυξήσει τους ρυθμούς υλοποίησης του έργου, θα έπρεπε να του χορηγηθεί μικρότερο χρονικό διάστημα παράτασης, θεωρώντας ότι το αρχικό αιτούμενο των έντεκα (11) μηνών θα έδινε περιθώριο καθυστερήσεων στο έργο.

14. Το Τεχνικό Συμβούλιο Κατασκευών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, στην από 08/07/2025 συνεδρίασή του, εξέτασε την από 22/04/2025 ένσταση του αναδόχου, λαμβάνοντας υπόψη και τις απόψεις που είχαν αποσταλεί από το Δήμο Διονύσου και εξέδωσε γνωμοδότηση σύμφωνα με την οποία,

θα πρέπει να γίνει μερική αποδοχή της από 22/04/2025 ένστασης της “ΙΛΙΟΝ ΕΛΛΚΑΤ Α.Τ.Ε.” αναδόχου του έργου: “Ολοκλήρωση έργων αποχέτευσης ακαθάρτων υδάτων Δ.Κ. Δροσιάς”, ως προς την ακύρωση της προσβαλλόμενης πράξης ως ανατιολόγητης και την αναπομπή για επανεξέταση του αιτήματος του αναδόχου, δεδομένου ότι με το ως σήμερα εκτελεσμένο ποσοστό του έργου είναι ανέφικτη η ολοκλήρωσή του μέχρι την 24/07/2025.

15. Η Δ/νουςα Υπηρεσία, λαμβάνοντας υπόψη τη γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Κατασκευών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, εισηγείται με το παρόν την επανεξέταση του αρχικού αιτήματος του αναδόχου για χορήγηση παράτασης, σύμφωνα και με:

- α. Το υπ' αριθμ. 42492/11-03-2025 έγγραφο του ΥΜΕΠΠΕΡΑΑ, όπου διατυπώθηκε θετική γνώμη για την τροποποίηση της σύμβασης (παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου έως την 24/02/2026).
- β. Την υπ' αριθμ. 11678/19-03-2025 εισήγησή της προς την Δημοτική Επιτροπή.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλείται η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Διονύσου να λάβει σχετική απόφαση:

- α) Για την ακύρωση της υπ' αριθμ. 106/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής Διονύσου
- β) Για την έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, "με αναθεώρηση", κατά έντεκα (11) μήνες (από την 24/03/2025), δηλαδή έως την 24/02/2026, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016, κρίνοντας ότι είναι προς το συμφέρον του έργου και της απρόσκοπτης ολοκλήρωσής του.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

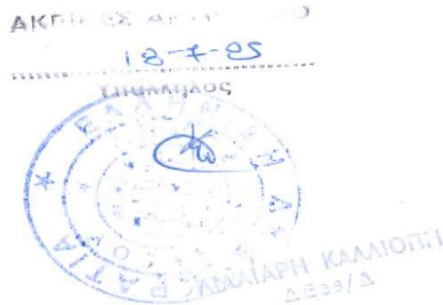
Τα (8) έως (13) σχετικά έγγραφα

Ε.Δ.

1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Τ.Υ.
3. Φακ. Έργου

Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Έργων,
Υποδομών & Χωροταξίας

Αλέξανδρος Κουκάς



Μετά από τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε και έχει καταγραφεί στα πρακτικά, η Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να προβεί στην ψήφιση του εν λόγω θέματος.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- Την υπ' αριθμ. Πρωτ. **25737/18-07-25** εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, με τα σχετικά έγγραφα.
- Τις διατάξεις του Ν.3463/06 όπως ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 5056/23
- Τις τοποθετήσεις της Δημοτικής Επιτροπής.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ
ΜΕ 6 ΨΗΦΟΥΣ ΥΠΕΡ & 1 ΛΕΥΚΟ**

Υπέρ της πρότασης ψήφισαν **έξι (6)** μέλη και συγκεκριμένα η Πρόεδρος κα Μαϊχόσογλου Αικατερίνη, ο κος Δημητριάδης Σταμάτιος, ο κος Καλαφατέλης Ιωάννης, ο κος Φωτάκης Ιωάννης, η κα Κανακάρη Ευαγγελία και ο κος Τσούκας Παναγιώτης για τους λόγους που ανέφεραν και αναλυτικά καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Λευκή ψήφο έδωσε **ένα (1)** μέλος και συγκεκριμένα η κα Πέττα Αγγελική, για τους λόγους που ανέφερε και αναλυτικά καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

- **Ακυρώνει** την υπ' αριθμ.106/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Διονύσου .
- **Εγκρίνει** την παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, “με αναθεώρηση”, κατά έντεκα (11) μήνες (από την 24/03/2025), δηλαδή έως την 24/02/2026, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016, κρίνοντας ότι είναι προς το συμφέρον του έργου και της απρόσκοπτης ολοκλήρωσής του.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α'133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

(Σε περίπτωση που η απόφαση είναι κανονιστικού περιεχομένου, η προθεσμία των δεκαπέντε (15) ημερών άρχεται απο την δημοσίευση της ή την ανάρτηση της στο διαδίκτυο).

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Μαϊχόσογλου Αικατερίνη

Σχέδιο

Φάκελος Αποφάσεων Δημοτικής Επιτροπής.

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Δημάρχου - Γενικό Γραμματέα - Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών