



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

Δημοτική Επιτροπή

Ταχ. Δ/ση: Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 01

Άγιος Στέφανος

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 34<sup>η</sup> /2025**

Της 24ης Ιουλίου 2025

Αριθ. Απόφασης 323/25

### ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

**ΘΕΜΑ ΕΗΔ1<sup>ον</sup>: « Έγκριση παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ»**

Στον Διόνυσο συνήλθε σήμερα **24 Ιουλίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 09:00** η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης στο Δημοτικό Κατάστημα (Λεωφ.Μαραθώνος 29 & Αθ.Διάκου 1 Άγιος Στέφανος) και με τηλεδιάσκεψη** κατόπιν της υπ' αριθμ. **25750/18-07-25** πρόσκλησης της Προέδρου κ. Αικατερίνης Μαϊχόσογλου, Δήμαρχου Διονύσου, που δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε όπως ορίζεται στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10 όπως ισχύει.

**Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία,**

**Παρόντων** της Προέδρου κ. Αικατερίνης Μαϊχόσογλου και των κάτωθι μελών :

κ.κ Καλαφατέλης Ιωάννης, Τσούκας Παναγιώτης, Κανακάρη Ευαγγελία(διαδικτυακά), Πέππα Αγγελική, Ουσταμπασίδης Σταύρος, Δημητριάδης Σταμάτιος, Φωτάκης Ιωάννης και Ιατρού Δέσποινα (χωρίς δικαίωμα ψήφου)

**Απόντων μελών** : κ. Κριεμάδης Στέφανος

**Παρευρίσκονται:** ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Διονύσου κ. Κωνσταντίνος Βαφειάδης, ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων, Υποδομών & Χωροταξίας κος Αλέξανδρος Κουκάς, ο Αντιδήμαρχος Κοινωνικών Υπηρεσιών και Κοινωνικής Προστασίας κος Νικόλαος Κοκκαλάς, ο Δημοτικός σύμβουλος κος Μακρυγιάννης Κωνσταντίνος και υπηρεσιακοί παράγοντες .

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών η Προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων κα Ροκίδα Γεωργία.

**Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, με την παρουσία οκτώ (8) μελών από συνολικά εννέα (9) μέλη και η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.**

- Ο κος Ουσταμπασίδης Σταύρος στην συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος συνδέθηκε διαδικτυακά .
- Ο κος Δημητριάδης Σταμάτιος μετά την ψήφιση του 3<sup>ου</sup> θέματος, αποχώρησε.
- Η κα Πέππα Αγγελική και ο κος Τσούκας Παναγιώτης στην συζήτηση του 10<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησαν .

Η Πρόεδρος ενημέρωσε για την ύπαρξη δύο (2 ) θεμάτων **Εκτός Ημερήσιας Διάταξης** και ζήτησε να ψηφιστεί το κατεπείγον των θεμάτων, το οποίο έγκειται στην ύπαρξη δεσμευτικών ημερομηνιών.

**Ομόφωνα** ψηφίστηκε το κατεπείγον και για τα δύο ΕΗΔ.

Η Πρόεδρος αναφερόμενη στο Θέμα ΕΗΔ1<sup>ον</sup>: « Έγκριση παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ» ανέγνωσε την υπ' αριθμ. Πρωτ. 25812/21-07-25 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, υπογεγραμμένη από τον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Υποδομών και Χωροταξίας κo Κουκά Αλέξανδρο, στην οποία αναφέρονται τα εξής:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
 Πληροφορίες: Σούκας Βασίλειος

**Δροσιά:** 21 Ιουλίου 2025  
**Αρ. Πρωτ:** 95812

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**  
**ΠΡΟΣ ΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ».**

Σχετ:

1. Το ν.3852/2010, "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" όπως ισχύει και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 8,9 του Ν 5056/2023( **ΦΕΚ Α 163/6.10.2023** ) και διευκρινίστηκε από την (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023 που καθορίζουν τις αρμοδιότητες της Δημοτικής επιτροπής.
2. Την με αρ. 22232/2020/17-6-2021 Απόφαση Ένταξης του Έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ-ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ» του Αν. Υπουργού Εσωτερικών ΣΤΟ Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»
3. Τα τεύχη διακήρυξης του έργου: «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ» που συντάξε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Διονύσου.
4. Την υπ' αριθμ. 5059/687/15-2-2022 Απόφαση (ΑΑΥ 404-15/2/2022) έγκρισης δαπάνης και διάθεσης πίστωσης ποσού 1.614.630,00€ για το έτος 2022.
5. Την υπ' αριθμ. 104/22 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι του διαγωνισμού του έργου, συγκροτήθηκε η επιτροπή διαγωνισμού και καθορίστηκε η ημερομηνία διεξαγωγής του.
6. Την υπ' αρ. 257/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το ανωτέρω πρακτικό και η κλήση του προσωρινού μειοδότη «ΙΕΡΑ ΑΤΕ» να αιτιολογήσει την προσφορά της. (κοινοποίηση στους συμμετέχοντες την 16-6-2022 μέσω του ΕΣΗΔΗΣ).
7. Την υπ' αριθμ. 424/22 ΑΟΕ με την οποία εγκρίθηκε Α) η απόρριψη της προσφοράς του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΙΕΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» βάσει της αιτιολόγησης της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς της και Β) η ανάθεση της σύμβασης στον επόμενο μειοδότη δηλαδή στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ.» με συνολική οικονομική προσφορά (χωρίς ΦΠΑ 24%) ποσού 1.322.130,01€ με μέση έκπτωση Εμ: 23,00%. (κοινοποίηση στους συμμετέχοντες την 7-9-2022 μέσω του ΕΣΗΔΗΣ).

8. Την υπ' αριθμ. 587/22 ΑΟΕ με την οποία εγκρίθηκε η κατακύρωση της σύμβασης - καθώς το κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή - στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία: "ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε." με μέση έκπτωση (ε.μ) 23,00% και συνολική οικονομική προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α.) ποσού 1.322.130,01€ και μέση έκπτωση Ε.μ: 23,00%. (κοινοποίηση στους συμμετέχοντες την 22-12-2022 μέσω του ΕΣΗΔΗΣ).
9. Την υπ' αριθμ. 16/23 Πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου επί του προσυμβατικού ελέγχου
10. Την υπ' αριθμ. 9470/1476/21-3-2023 Απόφαση (ΑΑΥ 482/20-3-2023) έγκρισης δαπάνης και διάθεσης πίστωσης ποσού 1.614.630,00€ για το έτος 2023.
11. Τους όρους των άρθρων της Διακήρυξης σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου.
12. Την με αρ. πρωτ. 9634/21-3-2023 σύμβαση του έργου εκτέλεσης του έργου
13. Την απόφαση με Αριθ. 9/2025 της Δ.Ε έγκρισης της 1ης παράτασης του έργου
14. Το με αρ. πρωτ. 24761/14-7-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας μας
15. Το με αρ. πρωτ. 25021/14-7-25 έγγραφο του αναδόχου.

**Σχετικά με το παραπάνω θέμα θέλουμε να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα:**

1. Με το υπ' αριθμ. 25021/14-7-2025 έγγραφο της, η εταιρεία ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε αιτήθηκε την παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά πέντε (5) μήνες, ήτοι έως 20-12-2025 για τους εξής λόγους:

α) Την αναγκαιότητα εκτέλεσης κατεπειγουσών εργασιών αντικατάστασης δικτύων ύδρευσης σε διάφορα τμήματα του Δήμου ώστε να ομαλοποιηθούν τα προβλήματα υδροδότησης.

β) Την ανάγκη σύναψης συμπληρωματικής σύμβασης.

**Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη ότι:**

Η υποβολή του αιτήματος της Αναδόχου εταιρείας έγινε εμπρόθεσμα και οι αιτιάσεις της αναδόχου εταιρείας κρίνονται εύλογες, καθόσον η αναγκαιότητα χορήγησης παράτασης της ημερομηνίας περαίωσης του έργου του θέματος δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της αναδόχου εταιρείας,

Το αιτούμενο χρονικό διάστημα παράτασης της προθεσμίας του έργου κατά (5) μήνες, ήτοι έως την 20-12-2025, με τις παρούσες συνθήκες, είναι εύλογο, αναγκαίο και επαρκές για την άρτια και έντεχνη ολοκλήρωση του έργου του θέματος.

**Προτείνεται η προθεσμία για την περάτωση του συνόλου του έργου να δοθεί χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, ήτοι "με αναθεώρηση" σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016.**

**Μετά τα ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή να λάβει σχετική απόφαση για:**

Την χορήγηση προθεσμίας για την περάτωση του συνόλου του έργου: «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ» κατά (5) μήνες, ήτοι έως την 20-12-2025, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου "με αναθεώρηση" σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

Αίτηση αναδόχου

Το με αρ. πρωτ. 24761/14-7-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας  
μας

Ε.Δ.

1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Τ.Υ.
3. Φακ. Έργου

Ο Αντιδήμαρχος

Τεχνικών Έργων, Υποδομών &  
Χωροταξίας  
Κουκάς Αλέξανδρος



Μετά από τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε και έχει καταγραφεί στα πρακτικά, η Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να προβεί στην ψήφιση του εν λόγω θέματος.

---

**Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:**

- Την υπ' αριθμ. Πρωτ. **25812/21-07-25** εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, με τα σχετικά έγγραφα.
- Τις διατάξεις του Ν.3463/06 όπως ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 5056/23
- Τις τοποθετήσεις της Δημοτικής Επιτροπής.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ :**

**Εγκρίνει** τη χορήγηση προθεσμίας για την περάτωση του συνόλου του έργου: «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ» κατά (5) μήνες, ήτοι έως την 20-12-2025, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου “με αναθεώρηση” σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α'133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

(Σε περίπτωση που η απόφαση είναι κανονιστικού περιεχομένου, η προθεσμία των δεκαπέντε (15) ημερών άρχεται απο την δημοσίευση της ή την ανάρτηση της στο διαδίκτυο).

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Μαϊχόσογλου Αικατερίνη**

Σχέδιο

Φάκελος Αποφάσεων Δημοτικής Επιτροπής.

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Δημάρχου - Γενικό Γραμματέα - Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών