



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών

Τμήμα Τεχνικών Έργων

Πληροφορίες: Βουτσινά Στέλλα

Ταχ. Δ/ση: Γρηγ. Λαμπράκη 19

Τ.Κ.-Πόλη :14572 – Δροσιά

Δροσιά, 19 / 04 / 2024

Αρ. Πρωτ: - 9564 -

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ: Έγκριση 6^{ης} παράτασης προθεσμίας παράδοσης της μελέτης: «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ», προϋπολογισμού 122.000,00€ (πλέον ΦΠΑ).

Λαμβάνοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/10 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα 'Καλλικράτης'»
3. Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Εμβάθυνση της Δημοκρατίας, Ενίσχυση της Συμμετοχής, Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]» (ΦΕΚ 133/Α'/19-07-2018), με τις ως σήμερα τροποποιήσεις του.
4. Τις διατάξεις του Ν.5056/2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης ΟΤΑ α' και β' βαθμού, κατάρτιση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»(ΦΕΚ 5056/Α'/06-10-2023), όπως ισχύει σήμερα.
5. Την υπ' αρ. 13/2019 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας με τίτλο: «Εκπόνηση μελέτης πυροπροστασίας για σχολικά κτίρια του Δήμου Διονύσου», προϋπολογισμού 129.032,26 ευρώ πλέον Φ.Π.Α. 24% ή 160.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α. 24%.
6. Την υπ' αρ. 1663/2020 απόφαση Δημάρχου (αρ. πρωτ. 13102/10-06-2020) περί έγκρισης δαπάνης και διάθεσης πίστωσης ποσού 158.720,00 ευρώ συμ/νου ΦΠΑ σε βάρος του Κ.Α.: 64.7413.0001 Οικονομικού Έτους 2020.
7. Η υπ' αρ. 259/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής κατάρτισης των όρων δημοπρασίας της μελέτης: «Εκπόνηση μελέτης πυροπροστασίας για σχολικά κτίρια του Δήμου Διονύσου».
8. Η υπ' αρ. πρωτ. 627151/17-10-2019 γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημ. Έργων Περιφέρειας Αττικής (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.), με την οποία εγκρίθηκε ο τρόπος εκτέλεσης της μελέτης με Ανοικτή Διαδικασία, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 86 ν..4412/2016.
9. Η υπ' αρ. πρωτ. 91345/20.12.2019 Απόφαση Ένταξης του Υπουργού Εσωτερικού της Πράξης του Δήμου Διονύσου στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ», στον άξονα προτεραιότητας: «Κοινωνικές και πολιτιστικές υποδομές και δραστηριότητες των δήμων», με τίτλο: «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Διονύσου», σύμφωνα με την οποία το συνολικό ποσό χρηματοδότησης είναι 158.720,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%).
10. Η με αρ. ΑΔΑΜ 20PROC006879431 20-06-17 Διακήρυξη του ανοικτού διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης της μελέτης.
11. Το από 28/07/2020 Πρακτικό της επιτρ. διαγωνισμού σύμφωνα με το οποίο δεν υποβλήθηκαν προσφορές.
12. Την με αρ. 405/2020 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου με την οποία εγκρίθηκε η προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, σύμφωνα με το άρθρο 32,

- παρ. 2 Α του Ν.4412/2016, για την μελέτη: «Εκπόνηση μελέτης πυροπροστασίας για σχολικά κτίρια του Δήμου Διονύσου» σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, τα συμβατικά στοιχεία και τον προϋπολογισμό της με αρ. 13/2019 σχετικής μελέτης της Διεύθυνσης ΤΥ, χωρίς τροποποίηση των όρων της σχετικής διακήρυξης και συγκροτήθηκε Ειδική Επιτροπή Διαπραγμάτευσης βάσει του άρθρου 32 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 43 του Ν.4605/2019.
13. Την με αρ. πρωτ. 193/05-01-2021 Πρόσκληση Δημάρχου εκδήλωσης ενδιαφέροντος συμμετοχής στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση μετά από τον άγονο ηλεκτρονικό διαγωνισμό, για την **ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.**
 14. Το Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού σύμφωνα με το οποίο η «**ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.**» με έδρα την Τροίας 18, ταχ. κώδ.: 11257 ΑΘΗΝΑ, (ΑΦΜ: 095701940, ΔΟΥ Δ' ΑΘΗΝΩΝ), τηλ.: 210-8223083, e-mail: gk@al-fa.gr συμμετείχε στο διαγωνισμό, έγινε δεκτή και αναδείχθηκε προσωρινός μειοδότης, με συνολική οικονομική προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α.) ποσού **122.000,00 €** και μ.ε **Εμ: 5,45 %**.
 15. Την υπ' αρ. 91/2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής κατακύρωσης της σύμβασης της μελέτης στην «**ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.**».
 16. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 18781/08-06-2021 Σύμβαση ανάθεσης της μελέτης του θέματος κατά την οποία η συνολική προθεσμία παράδοσης της μελέτης είναι 9 μήνες, ήτοι μέχρι την 08/03/2022.
 17. Την υπ' αρ. 21/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής έγκρισης 1^{ης} παράτασης εκπόνησης της μελέτης κατά 4μήνες ήτοι μέχρι την 8^η Ιουλίου 2022.
 18. Την υπ' αρ. πρωτ. 15656/26-05-2022 αίτηση του αναδόχου, 2^{ης} παράτασης του χρόνου περάτωσης της μελέτης του θέματος κατά τρεις (3) μήνες, ήτοι μέχρι την 08/10/2022, λόγω του ότι προέκυψαν:
 - καθυστερήσεις στις τελικές εγκρίσεις εξαιτίας αλληλοκάλυψης αρμοδιοτήτων μεταξύ των εμπλεκόμενων υπηρεσιών (π.χ. 6^{ος} πυροσβεστικός σταθμός κλπ),
 - καθυστερήσεις σε αρμόδιες υπηρεσίες για την συγκέντρωση στοιχείων που απαιτούνται για την τακτοποίηση των σχολείων (αρχείο ΚΤΥΠ, Γεωγραφική Υπηρεσία Στρατού για συλλογή αεροφωτογραφιών κλπ),
 - καθυστερήσεις σε συνεννοήσεις με τους ιδιοκτήτες των μισθωμένων ακινήτων των σχολείων για την παροχή στοιχείων και εξουσιοδοτήσεων,
 - καθυστερήσεις στις διαδικασίες γενικά λόγω της πανδημίας COVID-19.
 19. Την υπ' αρ. 287/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής έγκρισης 2^{ης} παράτασης εκπόνησης της μελέτης κατά 3 μήνες ήτοι μέχρι την 8^η Οκτωβρίου 2022.
 20. Τις υπ' αρ. πρωτ. 39840/19-12-2022 και 34258/04-11-2022 αιτήσεις υποβολής 2^{ου} και 1^{ου} Λογαριασμού της μελέτης, που αφορούν τις τακτοποιήσεις και εκπόνηση φακέλων σχεδίων για όλα τα σχολεία και τις εγκεκριμένες μελέτες πυροπροστασίας για 11 σχολεία.
 21. Την υπ' αρ. πρωτ. 30107/03-10-2022 αίτηση του αναδόχου, 3^{ης} παράτασης του χρόνου περάτωσης της μελέτης του θέματος, λόγω καθυστερήσεων του ελέγχου των μελετών της πυροπροστασίας από το ΣΤ' Γραφείο Πυρασφάλειας ΔΙ.Π.Υ. Αθηνών.
 22. Την υπ' αρ. 03/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής έγκρισης 3^{ης} παράτασης εκπόνησης της μελέτης κατά 6 μήνες ήτοι μέχρι την 8^η Απριλίου 2023.
 23. Την υπ' αρ. πρωτ. 8878/15-03-2023 αίτηση του αναδόχου, 4^{ης} παράτασης του χρόνου περάτωσης της μελέτης του θέματος κατά 6 μήνες, ήτοι μέχρι την 8^η Οκτωβρίου 2023, λόγω καθυστερήσεων του ελέγχου των μελετών της πυροπροστασίας από το ΣΤ' Γραφείο Πυρασφάλειας ΔΙ.Π.Υ. Αθηνών.
 24. Την υπ' αρ. 42/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής έγκρισης 4^{ης} παράτασης εκπόνησης της μελέτης κατά 6 μήνες ήτοι μέχρι την 8^η Οκτωβρίου 2023.
 25. Την υπ' αρ. πρωτ. 32340/04-10-2023 αίτηση του αναδόχου, 5^{ης} παράτασης του χρόνου περάτωσης της μελέτης του θέματος κατά 6 μήνες, ήτοι μέχρι την 8^η Απριλίου 2024, λόγω καθυστερήσεων του ελέγχου των μελετών της πυροπροστασίας από το ΣΤ' Γραφείο Πυρασφάλειας ΔΙ.Π.Υ. Αθηνών
 26. Την υπ' αρ. 159/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής έγκρισης 5^{ης} παράτασης εκπόνησης της μελέτης κατά 6 μήνες ήτοι μέχρι την 8^η Απριλίου 2024.
 27. Την υπ' αρ. πρωτ. 8987/08-04-2024 αίτηση του αναδόχου, 6^{ης} παράτασης του χρόνου περάτωσης της μελέτης του θέματος κατά 6 μήνες, ήτοι μέχρι την 8^η Οκτωβρίου 2024, λόγω καθυστερήσεων του ελέγχου των μελετών της πυροπροστασίας από το ΣΤ' Γραφείο Πυρασφάλειας ΔΙ.Π.Υ. Αθηνών.

Μετά τα ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή να λάβει σχετική απόφαση:

Για την έγκριση 6^{ης} παράτασης προθεσμίας παράδοσης της μελέτης «**ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**», κατά έξι (6) μήνες, λόγω καθυστερήσεων που αφορούν στην έγκριση των μελετών πυροπροστασίας από το ΣΤ' Γραφείο Πυρασφάλειας Δ.Π.Υ. Αθηνών, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του νόμου 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα. Η νέα ημερομηνία τελικής παράδοσης ορίζεται η 8^η Οκτωβρίου 2024.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ: Η υπ' αρ. πρωτ. 8987/04-08-2024 αίτηση του αναδόχου.

Ε.Δ.:

- ✓ 1. Γενικό Αρχείο
2. Δ/ση Τ.Υ.
3. Φ. Σχ. Φακέλου
4. Φ. Εισηγήσεων
5. Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα Λογιστηρίου

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ &
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ**

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΥΚΑΣ



