



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: 25η/2023**  
**της 19/12/23**

**Αριθ. Απόφασης 192/2023.**

**ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup>:** "Καθορισμός φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων ακινήτων με ισχύ από 01/01/2024 και εφ' εξής".  
 Έγκριση απόφασης Οικονομικής Επιτροπής

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της 25<sup>ης</sup>/30-11-23 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου. Σήμερα την 19η Δεκεμβρίου 2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 18:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση, στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζερίδη 3, ύστερα από την υπ' αριθμ. Πρωτ. 41233/15-12-23 πρόσκληση, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν. 3852/2010, τις διατάξεις του άρθρου 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ. Σ.» και 96 «Τόπος συνεδρίασης, απαρτία και λήψη αποφάσεων του Δ.Σ.» του Ν. 3463/2006, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν & των άρθρων 11 και 23 παρ. 1 του Ν.5043/2023 , για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας δεδομένου ότι από τα 41 μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν 22 ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ,
2. ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
3. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
4. ΑΡΝΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
5. ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
6. ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
7. ΚΡΙΕΜΑΔΗ ΓΕΩΡΓΙΑ.
8. ΜΥΛΩΝΑ-ΜΠΙΚΙΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ(ΓΙΩΤΑ).
9. ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
10. ΖΑΜΑΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ.
11. ΜΑΪΧΟΣΟΓΛΟΥ-ΨΥΧΟΓΥΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
12. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
13. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
14. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
15. ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
16. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
17. ΚΑΤΣΙΑΚΙΔΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ.
18. ΦΕΡΜΕΛΗ ΛΥΔΙΑ
19. ΦΩΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
20. ΑΜΠΑΡΤΖΙΔΗΣ ΙΩΑΚΕΙΜ
21. ΡΑΪΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
22. ΑΛΙΦΡΑΓΚΗ ΔΑΝΑΗ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΚΟΚΚΑΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
3. ΛΑΚΑΦΩΣΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ(ΓΙΟΥΛΑ)
4. ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.
5. ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗ ΣΟΦΙΑ.
6. ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ
7. ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
8. ΚΟΥΡΙΔΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
9. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
10. ΑΓΓΕΛΛΑΚΗ ΔΙΑΚΕΙΜΗ ΣΟΦΙΑ
11. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (ΜΠΑΜΠΗΣ).
12. ΤΣΕΒΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
13. ΛΟΥΚΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΗΣ
14. ΠΕΠΠΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
15. ΠΑΝΤΕΛΟΓΛΟΥ ΤΕΥΚΡΟΣ
16. ΣΥΝΟΔΑΚΗ ΕΡΙΦΙΛΗ
17. ΑΜΑΡΑΝΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
18. ΚΑΡΥΣΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
19. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

- Από τους απόντες Δημοτικούς Σύμβουλους, νομίμως και εμπροθέσμως κληθέντες, δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση οι Δ.Σ. κκ Χιώτης Δημήτριος, Λακαφώση Παναγιώτα, Τσιλιγκίρης Μιχαήλ, Κατσιγιαννη Σοφία,, Αγαθοκλέους-Ακριτιδη Αγγέλα, Δαρδαμάνης Βασίλειος, Τσεβάς Χρήστος, Πέππας Χρήστος, Κουριδάκης Κωνσταντίνος, Καρυστινός Νικόλαος, Αγγελάκη Διακείμεη Σοφία οι οποίοι απουσίαζαν καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης.
- Στη συζήτηση των προ ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κκ Στάικος Θεόδωρος, Λαζαρίδης Χαράλαμπος & Αλεξανδρής Δημήτριος.
- Στη συζήτηση του 7ου θέματος προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κκ Συνοδάκη Εριφίλη, Παντελογλου Τεύκρος, Κόκκλαης Εμμανουήλ, Λουκάτος Παναγής & Αμάραντος Γεώργιος.
- Ο Δήμαρχος κ. Καλαφατέλης Ιωάννης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση.
- Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Τριανταφύλλου Ευτυχία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθ. Απόφασης: 192/2023**

**ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup>:** *"Καθορισμός φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων ακινήτων με ισχύ από 01/01/2024 και εφ' εξής".*  
*Έγκριση απόφασης Οικονομικής Επιτροπής*

Ο Πρόεδρος μετά την εκφώνηση του 8ου θέματος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών Πόρων Ψηφιακών Εφαρμογών και Φιλοζωίας, Ιωάννη Τσουδερό, να προβεί στην εισήγηση του θέματος.

Ο Αντιδήμαρχος κ Τσουδερός, έθεσε υπόψιν του σώματος την υπ' αριθμ 592/23 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής που ομόφωνα εγκρίνει και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων ακινήτων με ισχύ από 01/01/2024 και εφ' εξής και ζήτησε από το σώμα την έγκρισή της.

Μετά από τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να προβεί στην ψήφιση του εν λόγω θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ 592/23 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με τα σχετικά έγγραφα .
2. Τις διατάξεις των άρθρων του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
3. Τις διατάξεις των άρθρων του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του Ν. 5013/2023
5. Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**  
**ΜΕ 25 ΥΠΕΡ & 3 ΚΑΤΑ**

Οι Δ.Σ. κ.κ. Παπαβασιλείου Χρήστος, Παντελόγλου Τεύκρος & Συνοδάκη Εριφίλη καταψήφισαν την απόφαση Οικονομικής Επιτροπής για τους λόγους που ανέφεραν και αναλυτικά καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Καθορίζει φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων ακινήτων με ισχύ από 01/01/2023 και εφεξής ως κατωτέρω:

**A1. Στεγασμένοι χώροι**, ήτοι (αναφέρονται ενδεικτικά) κατοικίες, φιλανθρωπικά ή νοσηλευτικά ιδρύματα, καταστήματα, εμπορικά, γραφεία, φροντιστήρια, εργοτάξια, βιοτεχνίες, βιομηχανίες, εγκαταστάσεις εξόρυξης ειδών υπεδάφους, ιδιωτικές κλινικές, γηροκομεία, ξενοδοχεία, κατασκηνώσεις, θέρετρα, κινηματοθέατρα, βενζινάδικα, πλυντήρια αυτοκινήτων, επιχειρήσεις εμπορίας και συνεργεία οχημάτων, μηχανουργεία, επιχειρήσεις πώλησης οικοδομικών υλικών, ελεύθερα τελωνειακά συγκροτήματα και λοιπές εν γένει επιχειρήσεις

**A2. Μη στεγασμένοι χώροι**, ήτοι βιοτεχνίες, βιομηχανίες, εγκαταστάσεις εξόρυξης ειδών υπεδάφους, ιδιωτικές κλινικές, γηροκομεία, ξενοδοχεία, κατασκηνώσεις, θέρετρα, κινηματοθέατρα, βενζινάδικα, πλυντήρια αυτοκινήτων, επιχειρήσεις εμπορίας και συνεργεία οχημάτων, μηχανουργεία, επιχειρήσεις πώλησης οικοδομικών υλικών, ελεύθερα τελωνειακά συγκροτήματα και λοιπές εν γένει επιχειρήσεις και χώρους οποιασδήποτε άλλης γενικής χρήσης.

Τροποποιεί τους συντελεστές ως εξής:

α/α	Δημοτική Κοινότητα	Προτεινόμενη Τιμή Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων (€/τμ)		Περαιτέρω αύξηση βάσει του Ν.1892/90)		Τελική Τιμή Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων (€/τμ)	
		Στεγασμένοι Χώροι	Μη στεγασμένοι χώροι	Στεγασμένοι Χώροι	Μη στεγασμένοι χώροι	Στεγασμένοι Χώροι	Μη στεγασμένοι χώροι
1.	Άγιος Στέφανος	0,25	0,13	0	0	0,25	0,13
2.	Άνοιξη	0,25	0,13	0	0	0,25	0,13
3.	Διώνυσος	0,25	0,13	0	0	0,25	0,13
4.	Δροσιά	0,15	0,08	0	0	0,15	0,08
5.	Κρυονέρι	0,25	0,13	0	0	0,25	0,13
6.	Ροδόπολη	0,25	0,13	0	0	0,25	0,13
7.	Σταμάτα	0,15	0,08	0	0	0,15	0,08

Από τον παραπάνω πίνακα προκύπτει ότι τα έσοδα που θα αποφέρει η αύξηση που προβλέπεται από την παράγραφο 6 του άρθρου 113 του ν.1892/90, για την **ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων**, ανέρχονται στο ύψος των **10.1117,13 €**.

Σύμφωνα με τα παραπάνω η υπηρεσία μας προτείνει το παρακάτω τελικό τιμολόγιο όπως αυτό αναλύθηκε επαρκώς και διαμορφώθηκε παραπάνω:

		Τελική Τιμή Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων (€/τμ)	
α/α	Δημοτική Κοινότητα	Στεγασμένοι Χώροι	Μη στεγασμένοι χώροι
1.	Άγιος Στέφανος	0,25	0,13
2.	Άνοιξη	0,25	0,13
3.	Διόνυσος	0,25	0,13
4.	Δροσιά	0,15	0,08
5.	Κρυονέρι	0,25	0,13
6.	Ροδόπολη	0,25	0,13
7.	Σταμάτα	0,15	0,08

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί:

- 1) σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 284 του Ν. 3463/2006
- 2) στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια».
- 3) περίληψη αυτής να σταλεί προς δημοσίευση σε ημερήσια ή εβδομαδιαία εφημερίδα.

Αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ.