



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: 24η/2023
της 30/11/23

Αριθ. Απόφασης 169/2023.

ΘΕΜΑ 6^ο: Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. και του 1ου Πρωτόκολλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (1ου ΠΚΤΜΝΕ) του έργου με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ».

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 24^{ης}/30-11-23 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου. Σήμερα την 30η Νοεμβρίου 2023 ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:30 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση, στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζεριδη 3, ύστερα από την υπ' αριθμ. Πρωτ.38026/23-10-23 πρόσκληση, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν. 3852/2010, τις διατάξεις του άρθρου 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ. Σ.» και 96 «Τόπος συνεδρίασης, απαρτία και λήψη αποφάσεων του Δ.Σ.» του Ν. 3463/2006, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν & των άρθρων 11 και 23 παρ. 1 του Ν.5043/2023 , για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας δεδομένου ότι από τα 41 μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν 23 ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ,
2. ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
3. ΚΟΚΚΑΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ.
4. ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.
5. ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6. ΚΡΙΕΜΑΔΗ ΓΕΩΡΓΙΑ.
7. ΜΥΛΩΝΑ-ΜΠΙΚΙΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ(ΓΙΩΤΑ).
8. ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
9. ΖΑΜΑΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ.
10. ΜΑΪΧΟΣΟΓΛΟΥ-ΨΥΧΟΓΥΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
11. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
12. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
13. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
14. ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
15. ΚΟΥΡΙΔΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
16. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
17. ΚΑΤΣΙΑΚΙΔΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ.
18. ΛΟΥΚΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΗΣ
19. ΠΑΝΤΕΛΟΓΛΟΥ ΤΕΥΚΡΟΣ
20. ΦΕΡΜΕΛΗ ΛΥΔΙΑ
21. ΑΜΠΑΡΤΖΙΔΗΣ ΙΩΑΚΕΙΜ
22. ΡΑΪΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.
23. ΑΛΙΦΡΑΓΚΗ ΔΑΝΑΗ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΛΑΚΑΦΩΣΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ(ΓΙΟΥΛΑ).
3. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
4. ΑΡΝΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
5. ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗ ΣΟΦΙΑ.
6. ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
7. ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ
8. ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
9. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
10. ΑΓΓΕΛΛΑΚΗ ΔΙΑΚΕΙΜΗ ΣΟΦΙΑ
11. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (ΜΠΑΜΠΗΣ).
12. ΤΣΕΒΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
13. ΠΕΠΠΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
14. ΣΥΝΟΔΑΚΗ ΕΡΙΦΙΛΗ
15. ΑΜΑΡΑΝΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
16. ΦΩΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.
17. ΚΑΡΥΣΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
18. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

- Από τους απόντες Δημοτικούς Σύμβουλους, νομίμως και εμπροθέσμως κληθέντες, δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση οι Δ.Σ. κκ Χιώτης Δημήτριος, Παπαβασιλείου Χρήστος, Αρνήης Σπυρίδωνας, Αγαθοκλέους-Ακριτιδη Αγγέλα, Δαρδαμάνης Βασίλειος, Κωστάκης Δημήτριος, Τσεβάς Χρήστος, Πέππας Χρήστος, Στάικος Θεόδωρος & Φώτος Βασίλειος, οι οποίοι απουσίαζαν καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης.
- Στη συζήτηση των προ ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κκ Λακαφώση Παναγιώτα, Καρυστινός Νικόλαος, Αγγελάκη Διακείμη Σοφία, Μυλωνά Μπικίνη Παναγιώτα, Λαζαρίδης Χαράλαμπος, Συνοδάκη Εριφίλη & Αμάραντος Γεώργιος.
- Ο Δήμαρχος κ. Καλαφατέλης Ιωάννης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση.
- Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ.Κεχρύ Κυριακή, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Απόφασης: 169/23

ΘΕΜΑ 6^ο: Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. και του 1ου Πρωτόκολλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (1ου ΠΚΤΜΝΕ) του έργου με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ».

Ο Πρόεδρος μετά την εκφώνηση του 6ου θέματος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Τεχνικών Υπηρεσιών & Ενεργειακής Αναβάθμισης, Στέφανο Κριεμάδη, να προβεί στην εισήγηση του θέματος.

Ο Αντιδήμαρχος κ Κριεμάδης, έθεσε υπόψιν του σώματος την **Αρ. Πρωτ. 35170/1-11-2023** εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών που αναφέρει τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

α) τον Ν.4782/21, τον Ν. 4412/16, τον Ν.3669/08, τον Ν.3263/04, τον Ν.1418/84 και τα εκτελεστικά του Π.Δ. 609/85 και 171/87 και ειδικότερα το άρθρο 135 του Ν. 4412/16 που διέπει την υπογραφή δημοσίων συμβάσεων.

β) Την υπ' αρ. πρωτ. 2487/12-01-2021 (ΑΔΑ: ΩΣ9Λ46ΜΤΛ6-ΗΜΩ) Απόφαση Υπηρεσιακής Γραμματέως ένταξης της Πράξης «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ» στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II», στο πλαίσιο της Πρόσκλησης IV, με επιμερισμό της χρηματοδότησης ως εξής: α) 600.000,00€ από τη ΣΑΕ0552017ΣΕ5500010 του ΠΔΕ του ΥΠ. Εσωτερικών και β) 400.000,00 € από ιδίους Πόρους του Δήμου Διονύσου.

γ) Την υπ' αριθμ. 689/2022 Απόφαση Δημάρχου του Δήμου Διονύσου (αρ. πρωτ. 5062/18-02-2022) ΑΑΥ 402/15-02-2022, σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και διατέθηκε η σχετική πίστωση ύψους 600.000,00€ για την εκτέλεση του έργου εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό του Οικονομικού έτους 2022 , με Κ.Α.Ε. 61.7336.0001.

δ) Την υπ' αριθμ. 688/2022 Απόφαση Δημάρχου του Δήμου Διονύσου (αρ. πρωτ. 5061/18-02-2022) ΑΑΥ 403/15-02-2022, σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και διατέθηκε η σχετική πίστωση ύψους 10.000,00€ για την εκτέλεση του έργου εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό του Οικονομικού έτους 2022 , με Κ.Α.Ε. 15.7336.0006.

ε) Την με αρ. 210/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι δημοπρασίας του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ».

στ) Το 1ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού σύμφωνα με το οποίο συμμετείχαν στο διαγωνισμό τέσσερις (4) διαγωνιζόμενοι εκ των οποίων έγιναν δεκτοί οι τρεις (3) και αναδείχθηκε προσωρινός μειοδότης ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» με έδρα: Λ. Σταμάτας 5, ΣΤΑΜΑΤΑ (ΑΦΜ 999826258) , με συνολική οικονομική προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α.) ποσού 622.020,53 € και μέση έκπτωση Εμ: 23,21%.

ζ) Την υπ' αρ. 327/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το ανωτέρω πρακτικό και κοινοποιήθηκε στους συμμετέχοντες μέσω του ΕΣΗΔΗΣ στις 27/07/2022.

η) Το 2ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού σύμφωνα με το οποίο προτείνεται η κατακύρωση της σύμβασης στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία " ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» με έδρα: Λ. Σταμάτας 5, ΣΤΑΜΑΤΑ (ΑΦΜ 999826258) , με συνολική οικονομική προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α.) ποσού 622.020,53 € και μέση έκπτωση Εμ: 23,21%, διότι πληροί τους όρους και τις προϋποθέσεις της διακήρυξης και επιπλέον έχει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.

θ) Την υπ' αρ. 457/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ:ΨΒΡΚΩ93-Ω04) με την οποία εγκρίθηκε το ανωτέρω πρακτικό και κοινοποιήθηκε σε όλους τους συμμετέχοντες που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά εκτός από τον προσωρινό ανάδοχο μέσω του ΕΣΗΔΗΣ.

ι) Την υπ' αρ. πρωτ. 62801/08-11-2022 Διατύπωση σύμφωνης γνώμης για το σχέδιο σύμβασης και της διαδικασίας του διαγωνισμού του έργου, Α/Α 44/2022 Πράξης της Υπηρεσίας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου Δήμου Αμαρουσίου.

κ) Την υπ' αρ. πρωτ. 9228/17-03-2022 πρόσκληση προς τον Ανάδοχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

λ) Τους όρους των άρθρων της Διακήρυξης σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου και τα συμβατικά τεύχη της μελέτης,

μ) Η υπογραφή της σύμβασης έγινε στις 28 του μηνός Μαρτίου 2023, για συμβατικό οικονομικό αντικείμενο 622.020,53€ πλέον ΦΠΑ.

ν) Ο χρόνος εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι μέχρι την 27/03/2024

1. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Ο τόπος εκτέλεσης του έργου είναι οι κάτωθι αθλητικές εγκαταστάσεις:

Ανοιχτό Γήπεδο ποδοσφαίρου της Δ.Ε. Άνοιξης
Ανοιχτό Γήπεδο ποδοσφαίρου και στίβου της Δ.Ε. Διονύσου
Ανοιχτό Γήπεδο ποδοσφαίρου της Δ.Ε. Αγίου Στεφάνου
Ανοιχτό Γήπεδο ποδοσφαίρου της Δ.Ε. Δροσιάς

Οι εργασίες που προβλέπονται από την μελέτη αυτή συνοπτικά είναι:

- Εργασίες συντήρησης και αισθητικής αναβάθμισης των κτιρίων.
- Εργασίες τοποθέτησης υδρορροών στα υφιστάμενα κτίρια.
- Εργασίες απομάκρυνσης – καθαίρεσης πρόχειρων κατασκευών.
- Υδραυλικές εργασίες προσαρμογής ιατρείων και σύνδεση τους με τα δίκτυα.
- Δημιουργία ανοιχτού χώρου με κατασκευή νέου στεγάστρου.
- Εργασίες ενίσχυσης του φέροντα οργανισμού των κτιρίων , όπου απαιτείται.
- Εργασίες κατασκευής εσωτερικής τοιχοποιίας.

- Εργασίες υγρομόνωσης των κτιρίων.
- Εργασίες συνθέτων οικοδομικών, ηλεκτρολογικών, υδραυλικών και ερευνητικών εν γένει εργασιών
- Εργασίες τοπικής αποκατάστασης του περιβάλλοντα χώρου σε σημεία που υφίστανται καθίζηση του εδάφους.
- Εργασίες διαμόρφωσης διαδρόμου και περιβάλλοντος χώρου των κερκίδων για την ασφαλή διέλευση θεατών στην αθλητική εγκατάσταση.
- Εργασίες απομάκρυνσης εξοπλισμού όπου κρίνεται απαραίτητα εντός της αθλητικής εγκατάστασης, σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης.
- Εργασίες συντήρησης και ενίσχυσης τους στατικού φορέα της μεταλλικής κερκίδας
- Τοποθέτηση νέων πλαστικών καθισμάτων στις κερκίδες και πύκνωση των κιγκλιδωμάτων σε όλα τα στηθαία της κερκίδας για την αποφυγή πτώσης και επιμήκυνση του κιγκλιδώματος σε ύψος 1,20μ.
- Τοπική αποκατάσταση στην εξωτερική περίφραξη της αθλητικής εγκατάστασης και κατάργηση εισόδων πρόσβασης, (σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης) στην αθλητική εγκατάσταση.
- Διαμόρφωση του αγωνιστικού και βοηθητικού χώρου του γηπέδου ποδοσφαίρου, σύμφωνα με τις απαιτήσεις και προδιαγραφές της ΓΓΑ.
- Κατασκευή περιμετρικά του εξωτερικού ορίου του αγωνιστικού χώρου καναλιού απορροής επιφανειακών υδάτων.
- Απομάκρυνση υλικών εκσκαφής από την αθλητική εγκατάσταση
- Κατασκευή τάπητα στίβου για τη διενέργεια προπονήσεων

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

Ο παρών 1ος Α.Π.Ε – 1ο ΠΚΤΜΝΕ συντάχθηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις για να συμπεριλάβει:

1ον: Νέες εργασίες που δεν προμετρήθηκαν στην μελέτη και αφορούν:

- Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 0,91 μέχρι 1,20 m (Ζ2.4) NT1
- Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 1,21 μέχρι 1,50 m (Ζ 2.5) NT2
- Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού > 1,51 m (Ζ 2.6) NT3
- Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιουδήποτε πάχους Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών (ΟΙΚ 22.20.01) NT4
- Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών (ΟΙΚ22.21.01) NT5
- Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U, SDR 41, DN 110 mm (ΥΔΡ 12.10.01) NT6
- Εσχάρες καναλιών υδροσυλλογής, χαλύβδινες, γαλβανισμένες, ηλεκτροπρεσσαριστές ΥΔΡ 11.02.03 NT7
- Σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών Απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους ΟΙΚ64.01.01 NT8

Η δαπάνη που προκύπτει για τις νέες τιμές πληρώνονται από το κονδύλι των απροβλέπτων.

2ον: Αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών σε άρθρα του τιμολογίου των ομάδων Α. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ Β. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ.

Οι παραπάνω εργασίες για την κατασκευή του έργου κρίνονται απαραίτητες για την άρτια και έντεχνη ολοκλήρωση των εργασιών.

3ον: Την αύξηση της δαπάνης για απολογιστικές εργασίες. Με τις απολογιστικές εργασίες καλύπτονται: α) Η δαπάνη για τον εργάτη αρχαιολογίας που εξέλειπε τις εργασίες εκσκαφών, β) η δαπάνη για την διαχείριση των αποβλήτων ΑΕΕΚ, γ) η προμήθεια και τοποθέτηση αθλητικού εξοπλισμού (Πάγκοι αναπληρωματικών 12 θέσεων έκαστος, Πάγκος διαιτητών 4 θέσεων, Βαλβίδα άλματος εις μήκος-τριπλούν και δ) η δαπάνη για την προμήθεια και τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα πάχους 60χιλ με όλα τα απαραίτητα υλικά πλήρωσης (χαλαζιακή άμμος, κόκκος SBR τρίμμα ελαστικού) όπως αυτά προβλέπονται στο τεχνικό φυλλάδιο του εργοστασίου παραγωγής του τάπητα, προκειμένου να καλυφθούν οι χωμάτινες επιφάνειες του γηπέδου πίσω από τα τέρματα (συνολικά 2.537,39μ²).

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΒΛΗΘΕΝΤΟΣ Α.Π.Ε.

3.1 Συγκεκριμένα οι μεταβολές στις δαπάνες εργασιών κατά τον 1^ο Α.Π.Ε, μετά την έκπτωση και χωρίς το Ε.Ο. 18% είναι:

- Ομάδα Α- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, συμβατική δαπάνη 418.365,40€ ή 493.671.17€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%. Δαπάνη 1^{ου} ΑΠΕ 469.630,31€ ή 554163,76€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, επί πλέον δαπάνη 51.264,91 ή 60492,59€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% της δαπάνης ομάδας της μελέτης, η οποία θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων.

- Ομάδα Β - ΗΜ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, συμβατική δαπάνη 30.568,90 € ή 36071,30 € με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%. Δαπάνη 1^{ου} ΑΠΕ 32.547,12 € ή 38405,60 € με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, επί πλέον δαπάνη 1.978,22 ή 2334,30 € με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% της δαπάνης ομάδας της μελέτης, η οποία θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων.

3.2 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε

- ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

Η δαπάνη των εργασιών της ομάδας αυτής ανέρχεται στο ποσό των 3973,28 € (με την εφαρμογή και της έκπτωσης) ή 4688,47€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, η οποία θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων.

3.3 ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Η συμβατική δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 11.900,00€. Η δαπάνη με τον 1^{ου} ΑΠΕ διαμορφώνεται σε 87.462,16€. Η επί πλέον δαπάνη ανέρχεται σε 75.562,16€. Οι δαπάνες αυτές για απολογιστικές εργασίες προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 10 του άρθρου 154 του Ν. 4412/16.

Μετά τα παραπάνω η οικονομική διαμόρφωση του 1^{ου} ΑΠΕ είναι η ακόλουθη :

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ		
ΔΑΠΑΝΕΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΠΕ
ΟΜΑΔΑ Α	418.365,40	469.630,31
ΟΜΑΔΑ Β	30.568,90	32.547,12

ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ		3973,28
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΟΛΟ	448.934,30	506.150,71
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	80.808,17	91.107,13
ΣΥΝΟΛΟ 1	529.742,47	597.257,84
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	79.461,37	11.946,00
ΣΥΝΟΛΟ 2	609.203,84	609.203,84
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	11.900,00	87.462,16
ΣΥΝΟΛΟ 3	621.103,84	696.666,00
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	916,69	916,69
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ	622.020,53	697.582,69
ΦΠΑ 24%	149.284,93	167.419,85
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	771.305,46	865.002,54

ΕΛΕΓΧΟΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ - ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗΣ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ

Οι αυξομειώσεις των συμβατικών ποσοτήτων κατά ομάδες εργασιών έχουν ως εξής:

-Στην ομάδα Α , προκύπτει αύξηση της συμβατικής δαπάνης 51.264,91 ή 60492,59€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% της δαπάνης ομάδας της μελέτης, η οποία θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων

-Στην ομάδα Β, προκύπτει αύξηση της συμβατικής δαπάνης 1.978,22 ή 2334,30€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% της δαπάνης ομάδας της μελέτης, η οποία θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων.

- Με το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε - ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

προκύπτει αύξηση της συμβατικής δαπάνης κατά 3973,28 € ή 4688,47€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, η οποία θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων.

-Δεν έχουμε επί έλασσον δαπάνη σε καμία ομάδα εργασιών του έργου και επομένως δεν υφίσταται χρήση επί έλασσον δαπανών με μεταφορά από μια ομάδα εργασιών σε άλλη.

Το απορροφούμενο ποσό απροβλέπτων είναι: **67.515,37€**.

Η δαπάνη των εργασιών του 1ου Α.Π.Ε. – 1ου ΠΚΤΜΝΕ (πλήν των απολογιστικών) ανέρχεται σε **609.203,84** (χωρίς ΦΠΑ) και ισοσκελίζει την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη εργασιών του έργου

Οι αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών και οι νέες εργασίες καλύπτονται από το κονδύλιο των απροβλέπτων, για τις οποίες επισημαίνονται τα εξής:

- Δεν προκαλείται αλλαγή του βασικού σχεδίου της αρχικής σύμβασης.
- Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.
- Δεν καταργείται μια ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου.
- Τηρούνται οι ποσοτικές μεταβολές που ορίζονται από το Νόμο (20% ανά ομάδα εργασίας και 10% επί του συνόλου).

Η απολογιστική δαπάνη με τον 1^{ου} ΑΠΕ διαμορφώνεται σε 87.462,16€.

Η συνολική δαπάνη του 1^{ου} Α.Π.Ε με τις απολογιστικές εργασίες ανέρχεται σε **697.582,69€** ή σε **865.002,54€** (με ΦΠΑ 24%).

Συμπερασματικά ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1ος ΑΠΕ) και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (1ο ΠΚΤΜΝΕ) συντάχθηκε, με αντικειμενικό σκοπό να συμπεριληφθούν όλες οι απαραίτητες αυξομειώσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών, οι απαιτούμενες νέες εργασίες που είναι αναγκαίες για την άρτια και έντεχνη ολοκλήρωση του έργου, καθώς και η αύξηση της δαπάνης για απολογιστικές εργασίες, οι οποίες προέκυψαν κατά την εξέλιξη

του έργου και κατόπιν ελέγχου της συμβατικής μελέτης και των ακριβών επιμετρήσεων και προμετρήσεων.

Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Διονύσου να λάβει σχετική απόφαση:

Για την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**», με συνολική δαπάνη ποσού **865.002,54 €** (με Φ.Π.Α. 24% και πρόβλεψη αναθεώρησης), που παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά 93.697,08 €, λόγω της αύξησης της δαπάνης για απολογιστικές εργασίες.

Μετά από τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να προβεί στην ψήφιση του εν λόγω θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

1. Την Αρ. Πρωτ. 35170/1-11-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με τα σχετικά έγγραφα .
2. Τις διατάξεις των άρθρων του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
3. Τις διατάξεις των άρθρων του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του Ν. 5013/2023
5. Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ
ΜΕ 16 ΨΗΦΟΥΣ ΥΠΕΡ 4 ΚΑΤΑ & 3 ΛΕΥΚΑ**

Οι Δ.Σ. κκ Παντελόγλου Τεύκρος, Συνοδάκη Εριφίλη, Αμάραντος Γεώργιος & Φέρμελη Λυδία καταψήφισαν την εισήγηση, για τους λόγους που ανέφεραν στην τοποθέτησή τους και αναλυτικά καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Οι Δ.Σ. κκ Ζαμάνης Διονύσιος, Μαιχόσογλου Ψυχογιού Αικατερίνη & Τσούκας Παναγιώτης, δήλωσαν λευκή ψήφο, για τους λόγους που ανέφεραν στην τοποθέτησή τους και αναλυτικά καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

- **Εγκρίνει** τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ», με συνολική δαπάνη ποσού 865.002,54 € (με Φ.Π.Α. 24% και πρόβλεψη αναθεώρησης), που παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά 93.697,08 €, λόγω της αύξησης της δαπάνης για απολογιστικές εργασίες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια».

Αφού αναγνώστηκε υπογράφεται :

Ο Πρόεδρος

Κρητικός Αθανάσιος

Εσωτερική Διανομή

- Γραφείο Δημάρχου.
- Γραφείο Αντιδημάρχου Ανάπτυξης Ανθρώπινων Πόρων και Διοικητικών Υπηρεσιών
- Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών