



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες: Στέλλα Βουτσινά
e-mail: voutsina@dionysos.gr

Δροσιά, 1 / 11 / 2023
Αρ. πρωτ: - 35170 -

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε. και του 1^{ου} Πρωτόκολλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ) του έργου με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ».

Έχοντας υπόψη:

α) τον Ν.4782/21, τον Ν. 4412/16, τον Ν.3669/08, τον Ν.3263/04, τον Ν.1418/84 και τα εκτελεστικά του Π.Δ. 609/85 και 171/87 και ειδικότερα το άρθρο 135 του Ν. 4412/16 που διέπει την υπογραφή δημοσίων συμβάσεων.

β) Την υπ' αρ. πρωτ. 2487/12-01-2021 (ΑΔΑ: ΩΣ9Λ46ΜΤΛ6-ΗΜΩ) Απόφαση Υπηρεσιακής Γραμματέως ένταξης της Πράξης «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ» στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II», στο πλαίσιο της Πρόσκλησης IV, με επιμερισμό της χρηματοδότησης ως εξής: α) 600.000,00€ από τη ΣΑΕ0552017ΣΕ5500010 του ΠΔΕ του ΥΠ. Εσωτερικών και β) 400.000,00 € από ιδίους Πόρους του Δήμου Διονύσου.

γ) Την υπ' αριθμ. 689/2022 Απόφαση Δημάρχου του Δήμου Διονύσου (αρ. πρωτ. 5062/18-02-2022) ΑΑΥ 402/15-02-2022, σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και διατέθηκε η σχετική πίστωση ύψους 600.000,00€ για την εκτέλεση του έργου εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό του Οικονομικού έτους 2022 , με Κ.Α.Ε. 61.7336.0001.

δ) Την υπ' αριθμ. 688/2022 Απόφαση Δημάρχου του Δήμου Διονύσου (αρ. πρωτ. 5061/18-02-2022) ΑΑΥ 403/15-02-2022, σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και διατέθηκε η σχετική πίστωση ύψους 10.000,00€ για την εκτέλεση του έργου εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό του Οικονομικού έτους 2022 , με Κ.Α.Ε. 15.7336.0006.

ε) Την με αρ. 210/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι δημοπρασίας του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ».

στ) Το 1ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού σύμφωνα με το οποίο συμμετείχαν στο διαγωνισμό τέσσερις (4) διαγωνιζόμενοι εκ των οποίων έγιναν δεκτοί οι τρεις (3) και αναδείχθηκε προσωρινός μειοδότης ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» με έδρα: Λ. Σταμάτας 5, ΣΤΑΜΑΤΑ (ΑΦΜ 999826258) , με συνολική οικονομική προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α.) ποσού 622.020,53 € και μέση έκπτωση Εμ: 23,21%.

ζ) Την υπ' αρ. 327/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το ανωτέρω πρακτικό και κοινοποιήθηκε στους συμμετέχοντες μέσω του ΕΣΗΔΗΣ στις 27/07/2022.

η) Το 2ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού σύμφωνα με το οποίο προτείνεται η κατακύρωση της σύμβασης στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία " ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» με έδρα: Λ. Σταμάτας 5, ΣΤΑΜΑΤΑ (ΑΦΜ 999826258) , με συνολική οικονομική προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α.) ποσού 622.020,53 € και μέση έκπτωση Εμ: 23,21%, διότι πληροί τους όρους και τις

προϋποθέσεις της διακήρυξης και επιπλέον έχει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.

θ) Την υπ' αρ. 457/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ:ΨΒΡΚΩ93-Ω04) με την οποία εγκρίθηκε το ανωτέρω πρακτικό και κοινοποιήθηκε σε όλους τους συμμετέχοντες που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά εκτός από τον προσωρινό ανάδοχο μέσω του ΕΣΗΔΗΣ.

ι) Την υπ' αρ. πρωτ. 62801/08-11-2022 Διατύπωση σύμφωνης γνώμης για το σχέδιο σύμβασης και της διαδικασίας του διαγωνισμού του έργου, Α/Α 44/2022 Πράξης της Υπηρεσίας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου Δήμου Αμαρουσίου.

κ) Την υπ' αρ. πρωτ. 9228/17-03-2022 πρόσκληση προς τον Ανάδοχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

λ) Τους όρους των άρθρων της Διακήρυξης σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου και τα συμβατικά τεύχη της μελέτης,

μ) Η υπογραφή της σύμβασης έγινε στις 28 του μηνός Μαρτίου 2023, για συμβατικό οικονομικό αντικείμενο 622.020,53€ πλέον ΦΠΑ.

ν) Ο χρόνος εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι μέχρι την 27/03/2024

1. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Ο τόπος εκτέλεσης του έργου είναι οι κάτωθι αθλητικές εγκαταστάσεις:

Ανοιχτό Γήπεδο ποδοσφαίρου της Δ.Ε. Άνοιξης
Ανοιχτό Γήπεδο ποδοσφαίρου και στίβου της Δ.Ε. Διονύσου
Ανοιχτό Γήπεδο ποδοσφαίρου της Δ.Ε. Αγίου Στεφάνου
Ανοιχτό Γήπεδο ποδοσφαίρου της Δ.Ε. Δροσιάς

Οι εργασίες που προβλέπονται από την μελέτη αυτή συνοπτικά είναι:

- Εργασίες συντήρησης και αισθητικής αναβάθμισης των κτιρίων.
- Εργασίες τοποθέτησης υδρορροών στα υφιστάμενα κτίρια.
- Εργασίες απομάκρυνσης – καθαίρεσης πρόχειρων κατασκευών.
- Υδραυλικές εργασίες προσαρμογής ιατρείων και σύνδεση τους με τα δίκτυα.
- Δημιουργία ανοιχτού χώρου με κατασκευή νέου στεγάστρου.
- Εργασίες ενίσχυσης του φέροντα οργανισμού των κτιρίων , όπου απαιτείται.
- Εργασίες κατασκευής εσωτερικής τοιχοποιίας.
- Εργασίες υγρομόνωσης των κτιρίων.
- Εργασίες συνθέτων οικοδομικών, ηλεκτρολογικών, υδραυλικών και ερευνητικών εν γένει εργασιών
- Εργασίες τοπικής αποκατάστασης του περιβάλλοντα χώρου σε σημεία που υφίστανται καθίζηση του εδάφους.
- Εργασίες διαμόρφωσης διαδρόμου και περιβάλλοντος χώρου των κερκίδων για την ασφαλή διέλευση θεατών στην αθλητική εγκατάσταση.
- Εργασίες απομάκρυνσης εξοπλισμού όπου κρίνεται απαραίτητα εντός της αθλητικής εγκατάστασης, σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης.
- Εργασίες συντήρησης και ενίσχυσης τους στατικού φορέα της μεταλλικής κερκίδας
- Τοποθέτηση νέων πλαστικών καθισμάτων στις κερκίδες και πύκνωση των κιγκλιδωμάτων σε όλα τα στηθαία της κερκίδας για την αποφυγή πτώσης και επιμήκυνση του κιγκλιδώματος σε ύψος 1,20μ.
- Τοπική αποκατάσταση στην εξωτερική περίφραξη της αθλητικής εγκατάστασης και κατάργηση εισόδων πρόσβασης, (σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης) στην αθλητική εγκατάσταση.
- Διαμόρφωση του αγωνιστικού και βοηθητικού χώρου του γηπέδου ποδοσφαίρου, σύμφωνα με τις απαιτήσεις και προδιαγραφές της ΓΓΑ.
- Κατασκευή περιμετρικά του εξωτερικού ορίου του αγωνιστικού χώρου καναλιού απορροής επιφανειακών υδάτων.
- Απομάκρυνση υλικών εκσκαφής από την αθλητική εγκατάσταση
- Κατασκευή τάπητα στίβου για τη διενέργεια προπονήσεων

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

Ο παρών 1ος Α.Π.Ε – 1ο ΠΚΤΜΝΕ συντάχθηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις για να συμπεριλάβει:

1ον: Νέες εργασίες που δεν προμετρήθηκαν στην μελέτη και αφορούν:

- Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 0,91 μέχρι 1,20 m (Ζ2.4) NT1
- Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 1,21 μέχρι 1,50 m (Ζ 2.5) NT2
- Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού > 1,51 m (Ζ 2.6) NT3
- Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών (ΟΙΚ 22.20.01) NT4
- Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών (ΟΙΚ22.21.01) NT5
- Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U, SDR 41, DN 110 mm (ΥΔΡ 12.10.01) NT6
- Εσχάρες καναλιών υδροσυλλογής, χαλύβδινες, γαλβανισμένες, ηλεκτροπρεσσαριστές ΥΔΡ 11.02.03 NT7
- Σιδηρά κικκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών Απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους ΟΙΚ64.01.01 NT8

Η δαπάνη που προκύπτει για τις νέες τιμές πληρώνονται από το κονδύλι των απροβλέπτων.

2ον: Αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών σε άρθρα του τιμολογίου των ομάδων Α. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ
Β. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ.

Οι παραπάνω εργασίες για την κατασκευή του έργου κρίνονται απαραίτητες για την άρτια και έντεχνη ολοκλήρωση των εργασιών.

3ον: Την αύξηση της δαπάνης για απολογιστικές εργασίες. Με τις απολογιστικές εργασίες καλύπτονται: α) Η δαπάνη για τον εργάτη αρχαιολογίας που εξέλειπε τις εργασίες εκσκαφών, β) η δαπάνη για την διαχείριση των αποβλήτων ΑΕΕΚ, γ) η προμήθεια και τοποθέτηση αθλητικού εξοπλισμού (Πάγκοι αναπληρωματικών 12 θέσεων έκαστος , Πάγκος διαιτητών 4 θέσεων, Βαλβίδα άλματος εις μήκος-τριπλούν και δ) η δαπάνη για την προμήθεια και τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα πάχους 60χλ με όλα τα απαραίτητα υλικά πλήρωσης (χαλαζιακή άμμος, κόκκος SBR τρίμμα ελαστικού) όπως αυτά προβλέπονται στο τεχνικό φυλλάδιο του εργοστασίου παραγωγής του τάπητα, προκειμένου να καλυφθούν οι χωμάτινες επιφάνειες του γηπέδου πίσω από τα τέρματα (συνολικά 2.537,39μ2).

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΒΛΗΘΕΝΤΟΣ Α.Π.Ε.

3.1 Συγκεκριμένα οι μεταβολές στις δαπάνες εργασιών κατά τον 1° Α.Π.Ε , μετά την έκπτωση και χωρίς το Ε.Ο. 18% είναι:

- Ομάδα Α- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, συμβατική δαπάνη 418.365,40€ ή 493.671.17€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%. Δαπάνη 1^{ου} ΑΠΕ 469.630,31€ ή 554.163,76€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, επί πλέον δαπάνη 51.264,91 ή 60.492,59€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% της δαπάνης ομάδας της μελέτης, η οποία θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων.

- Ομάδα Β - ΗΜ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, συμβατική δαπάνη 30.568,90 € ή 36071,30 € με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%. Δαπάνη 1^{ου} ΑΠΕ 32.547,12 € ή 38405,60 € με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, επί πλέον δαπάνη 1.978,22 ή 2334,30 € με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% της δαπάνης ομάδας της μελέτης, η οποία θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων.

3.2 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε

- ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

Η δαπάνη των εργασιών της ομάδας αυτής ανέρχεται στο ποσό των 3973,28 € (με την εφαρμογή και της έκπτωσης) ή 4688,47€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, η οποία θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων.

3.3 ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Η συμβατική δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 11.900,00€. Η δαπάνη με τον 1^{ου} ΑΠΕ διαμορφώνεται σε 87.462,16€. Η επί πλέον δαπάνη ανέρχεται σε 75.562,16€. Οι δαπάνες αυτές για απολογιστικές εργασίες προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 10 του άρθρου 154 του Ν. 4412/16.

Μετά τα παραπάνω η οικονομική διαμόρφωση του 1^{ου} ΑΠΕ είναι η ακόλουθη :

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ		
ΔΑΠΑΝΕΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΠΕ
ΟΜΑΔΑ Α	418.365,40	469.630,31
ΟΜΑΔΑ Β	30.568,90	32.547,12
ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ		3973,28
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΟΛΟ	448.934,30	506.150,71
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	80.808,17	91.107,13
ΣΥΝΟΛΟ 1	529.742,47	597.257,84
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	79.461,37	11.946,00
ΣΥΝΟΛΟ 2	609.203,84	609.203,84
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	11.900,00	87.462,16
ΣΥΝΟΛΟ 3	621.103,84	696.666,00
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	916,69	916,69
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ	622.020,53	697.582,69
ΦΠΑ 24%	149.284,93	167.419,85
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	771.305,46	865.002,54

ΕΛΕΓΧΟΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ - ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗΣ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ

Οι αυξομειώσεις των συμβατικών ποσοτήτων κατά ομάδες εργασιών έχουν ως εξής:

-Στην ομάδα Α , προκύπτει αύξηση της συμβατικής δαπάνης 51.264,91 ή 60492,59€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% της δαπάνης ομάδας της μελέτης, η οποία θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων

-Στην ομάδα Β, προκύπτει αύξηση της συμβατικής δαπάνης 1.978,22 ή 2334,30€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% της δαπάνης ομάδας της μελέτης, η οποία θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων.

- Με το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε - ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

προκύπτει αύξηση της συμβατικής δαπάνης κατά 3973,28 € ή 4688,47€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, η οποία θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων.

-Δεν έχουμε επί έλασσον δαπάνη σε καμία ομάδα εργασιών του έργου και επομένως δεν υφίσταται χρήση επί έλασσον δαπανών με μεταφορά από μια ομάδα εργασιών σε άλλη.

Το απορροφούμενο ποσό απροβλέπτων είναι: **67.515,37€**.

Η δαπάνη των εργασιών του 1ου Α.Π.Ε. – 1ου ΠΚΤΜΝΕ (πλήν των απολογιστικών) ανέρχεται σε **609.203,84** (χωρίς ΦΠΑ) και ισοσκελίζει την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη εργασιών του έργου

Οι αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών και οι νέες εργασίες καλύπτονται από το κονδύλιο των απροβλέπτων, για τις οποίες επισημαίνονται τα εξής:

- Δεν προκαλείται αλλαγή του βασικού σχεδίου της αρχικής σύμβασης.
- Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.
- Δεν καταργείται μια ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου.
- Τηρούνται οι ποσοτικές μεταβολές που ορίζονται από το Νόμο (20% ανά ομάδα εργασίας και 10% επί του συνόλου).

Η απολογιστική δαπάνη με τον 1^ο ΑΠΕ διαμορφώνεται σε 87.462,16€.

Η συνολική δαπάνη του 1^ο Α.Π.Ε με τις απολογιστικές εργασίες ανέρχεται σε **697.582,69€** ή σε **865.002,54€** (με ΦΠΑ 24%).

Συμπερασματικά ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1ος ΑΠΕ) και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (1ο ΠΚΤΜΝΕ) συντάχθηκε, με αντικειμενικό σκοπό να συμπεριληφθούν όλες οι απαραίτητες αυξομειώσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών, οι απαιτούμενες νέες εργασίες που είναι αναγκαίες για την άρτια και έντεχνη ολοκλήρωση του έργου, καθώς και η αύξηση της δαπάνης για απολογιστικές εργασίες, οι οποίες προέκυψαν κατά την εξέλιξη του έργου και κατόπιν ελέγχου της συμβατικής μελέτης και των ακριβών επιμετρήσεων και προμετρήσεων.

Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο του Διονύσου να λάβει σχετική απόφαση:

Για την έγκριση του 1^ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ», με συνολική δαπάνη ποσού **865.002,54 €** (με Φ.Π.Α. 24% και πρόβλεψη αναθεώρησης), που παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά 93.697,08 €, λόγω της αύξησης της δαπάνης για απολογιστικές εργασίες.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1. Ο 1^{ος} ΑΠΕ του έργου.
2. Αιτιολογική Έκθεση.

Ε.Δ.

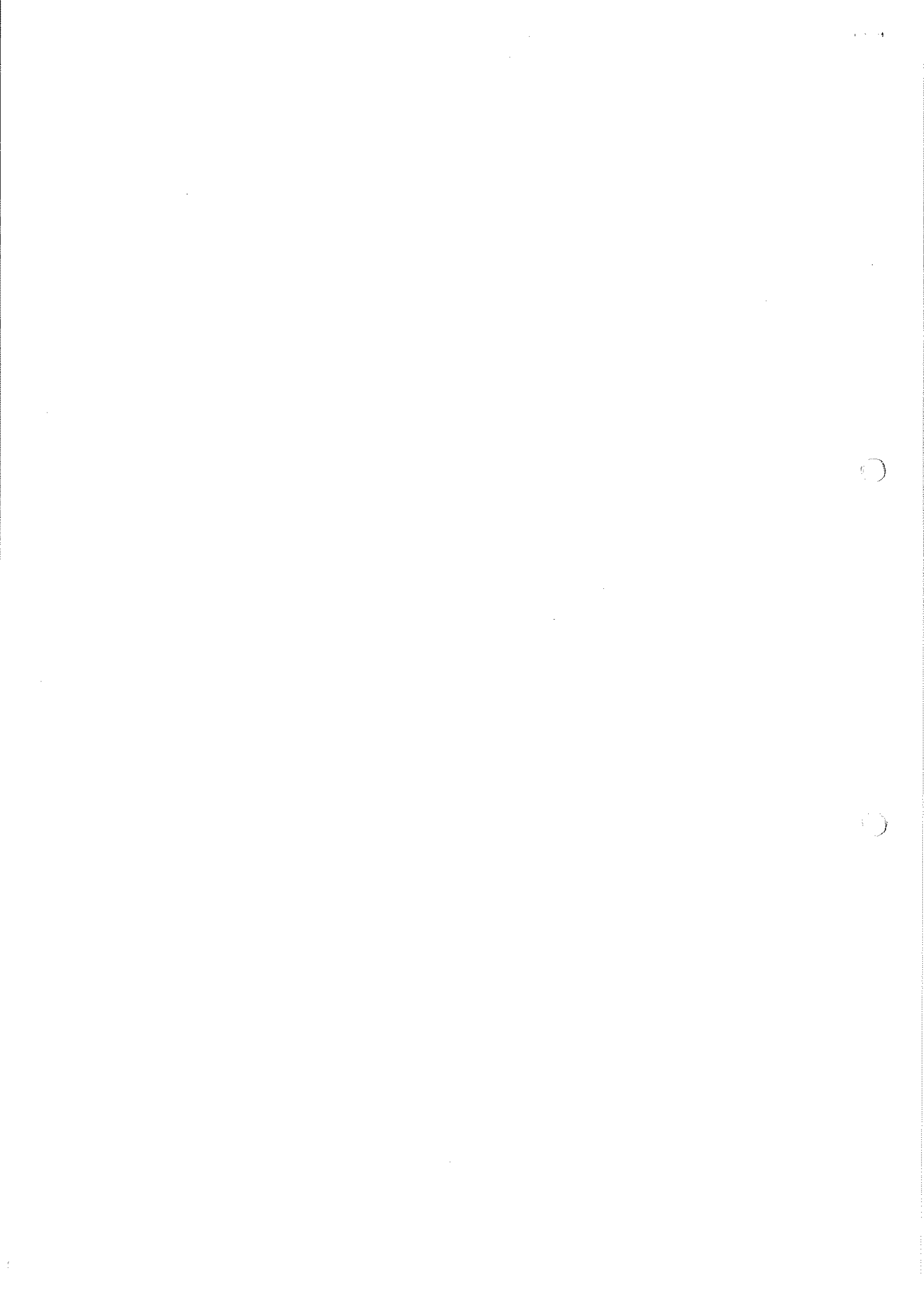
1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Δ.Τ.Υ.
3. Φ. Εισηγήσεων Δ.Σ.
4. Φ. Σχετ. Έργου

Ο Αντιδήμαρχος
Αναπτυξιακού Προγραμματισμού,
Τεχνικών Υπηρεσιών & Ενεργειακής Αναβάθμισης

Στέφανος Κριεμάδης
Πολιτικός Μηχανικός

ΑΠΚΡΙΘΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ







**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΕΡΓΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(συνοδεύει τον 1ο Α.Π.Ε.- 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.)

ΓΕΝΙΚΑ

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1ος ΑΠΕ) και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (1ο ΠΚΤΜΝΕ) συντάχθηκε, με αντικειμενικό σκοπό να συμπεριληφθούν όλες οι απαραίτητες αυξομειώσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών, οι απαιτούμενες νέες εργασίες που είναι αναγκαίες για την άρτια και έντεχνη ολοκλήρωση του έργου, καθώς και η αύξηση της δαπάνης για απολογιστικές εργασίες, οι οποίες προέκυψαν κατά την εξέλιξη του έργου και κατόπιν ελέγχου της συμβατικής μελέτης και των ακριβών επιμετρήσεων και προμετρήσεων.

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Έχοντας υπόψη:

α) τον Ν.4782/21, τον Ν. 4412/16, τον Ν.3669/08, τον Ν.3263/04, τον Ν.1418/84 και τα εκτελεστικά του Π.Δ. 609/85 και 171/87 και ειδικότερα το άρθρο 135 του Ν. 4412/16 που διέπει την υπογραφή δημοσίων συμβάσεων.

β) Την υπ' αρ. πρωτ. 2487/12-01-2021 (ΑΔΑ: ΩΣ9Λ46ΜΤΛ6-ΗΜΩ) Απόφαση Υπηρεσιακής Γραμματέως ένταξης της Πράξης «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ» στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II», στο πλαίσιο της Πρόσκλησης IV, με επιμερισμό της χρηματοδότησης ως εξής: α) 600.000,00€ από τη ΣΑΕ0552017ΣΕ5500010 του ΠΔΕ του ΥΠ. Εσωτερικών και β) 400.000,00 € από ιδίους Πόρους του Δήμου Διονύσου.

γ) Την υπ' αριθμ. 689/2022 Απόφαση Δημάρχου του Δήμου Διονύσου (αρ. πρωτ. 5062/18-02-2022) ΑΑΥ 402/15-02-2022, σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και διατέθηκε η σχετική πίστωση ύψους 600.000,00€ για την εκτέλεση του έργου εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό του Οικονομικού έτους 2022 , με Κ.Α.Ε. 61.7336.0001.

δ) Την υπ' αριθμ. 688/2022 Απόφαση Δημάρχου του Δήμου Διονύσου (αρ. πρωτ. 5061/18-02-2022) ΑΑΥ 403/15-02-2022, σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και διατέθηκε η σχετική πίστωση ύψους 10.000,00€ για την εκτέλεση του έργου εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό του Οικονομικού έτους 2022 , με Κ.Α.Ε. 15.7336.0006.

ε) Την με αρ. 210/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι δημοπρασίας του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ».

στ) Το 1ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού σύμφωνα με το οποίο συμμετείχαν στο διαγωνισμό τέσσερις (4) διαγωνιζόμενοι εκ των οποίων έγιναν δεκτοί οι τρεις (3) και αναδείχθηκε προσωρινός μειοδότης ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «ΧΡΗΣΤΟΣ

ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» με έδρα: Λ. Σταμάτας 5, ΣΤΑΜΑΤΑ (ΑΦΜ 999826258) , με συνολική οικονομική προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α.) ποσού 622.020,53 € και μέση έκπτωση Εμ: 23,21%.

ζ) Την υπ' αρ. 327/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το ανωτέρω πρακτικό και κοινοποιήθηκε στους συμμετέχοντες μέσω του ΕΣΗΔΗΣ στις 27/07/2022.

η) Το 2ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού σύμφωνα με το οποίο προτείνεται η κατακύρωση της σύμβασης στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία " ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» με έδρα: Λ. Σταμάτας 5, ΣΤΑΜΑΤΑ (ΑΦΜ 999826258) , με συνολική οικονομική προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α.) ποσού 622.020,53 € και μέση έκπτωση Εμ: 23,21%, διότι πληροί τους όρους και τις προϋποθέσεις της διακήρυξης και επιπλέον έχει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.

θ) Την υπ' αρ. 457/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ:ΨΒΡΚΩ93-Ω04) με την οποία εγκρίθηκε το ανωτέρω πρακτικό και κοινοποιήθηκε σε όλους τους συμμετέχοντες που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά εκτός από τον προσωρινό ανάδοχο μέσω του ΕΣΗΔΗΣ.

ι) Την υπ' αρ. πρωτ. 62801/08-11-2022 Διατύπωση σύμφωνης γνώμης για το σχέδιο σύμβασης και της διαδικασίας του διαγωνισμού του έργου, Α/Α 44/2022 Πράξης της Υπηρεσίας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου Δήμου Αμαρουσίου.

κ) Την υπ' αρ. πρωτ. 9228/17-03-2022 πρόσκληση προς τον Ανάδοχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

λ) Τους όρους των άρθρων της Διακήρυξης σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου και τα συμβατικά τεύχη της μελέτης,

μ) Η υπογραφή της σύμβασης έγινε στις 28 του μηνός Μαρτίου 2023, για συμβατικό οικονομικό αντικείμενο 622.020,53€ πλέον ΦΠΑ.

ν) Ο χρόνος εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι μέχρι την 27/03/2024

2. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Ο τόπος εκτέλεσης του έργου είναι οι κάτωθι αθλητικές εγκαταστάσεις:

Ανοιχτό Γήπεδο ποδοσφαίρου της Δ.Ε. Άνοιξης
Ανοιχτό Γήπεδο ποδοσφαίρου και στίβου της Δ.Ε. Διονύσου
Ανοιχτό Γήπεδο ποδοσφαίρου της Δ.Ε. Αγίου Στεφάνου
Ανοιχτό Γήπεδο ποδοσφαίρου της Δ.Ε. Δροσιάς

Οι εργασίες που προβλέπονται από την μελέτη αυτή συνοπτικά είναι:

- Εργασίες συντήρησης και αισθητικής αναβάθμισης των κτιρίων.
- Εργασίες τοποθέτησης υδρορροών στα υφιστάμενα κτίρια.
- Εργασίες απομάκρυνσης – καθαίρεσης πρόχειρων κατασκευών.
- Υδραυλικές εργασίες προσαρμογής ιατρείων και σύνδεση τους με τα δίκτυα.
- Δημιουργία ανοιχτού χώρου με κατασκευή νέου στεγάστρου.
- Εργασίες ενίσχυσης του φέροντα οργανισμού των κτιρίων , όπου απαιτείται.
- Εργασίες κατασκευής εσωτερικής τοιχοποιίας.
- Εργασίες υγρομόνωσης των κτιρίων.
- Εργασίες συνθέτων οικοδομικών, ηλεκτρολογικών, υδραυλικών και ερευνητικών εν γένει εργασιών
- Εργασίες τοπικής αποκατάστασης του περιβάλλοντα χώρου σε σημεία που υφίστανται καθίζηση του εδάφους.
- Εργασίες διαμόρφωσης διαδρόμου και περιβάλλοντος χώρου των κερκίδων για την ασφαλή διέλευση θεατών στην αθλητική εγκατάσταση.
- Εργασίες απομάκρυνσης εξοπλισμού όπου κρίνεται απαραίτητα εντός της αθλητικής εγκατάστασης, σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης.
- Εργασίες συντήρησης και ενίσχυσης τους στατικού φορέα της μεταλλικής κερκίδας

- Τοποθέτηση νέων πλαστικών καθισμάτων στις κερκίδες και πύκνωση των κιγκλιδωμάτων σε όλα τα στηθαία της κερκίδας για την αποφυγή πτώσης και επιμήκυνση του κιγκλιδώματος σε ύψος 1,20μ.
- Τοπική αποκατάσταση στην εξωτερική περίφραξη της αθλητικής εγκατάστασης και κατάργηση εισόδων πρόσβασης, (σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης) στην αθλητική εγκατάσταση.
- Διαμόρφωση του αγωνιστικού και βοηθητικού χώρου του γηπέδου ποδοσφαίρου, σύμφωνα με τις απαιτήσεις και προδιαγραφές της ΓΓΑ.
- Κατασκευή περιμετρικά του εξωτερικού ορίου του αγωνιστικού χώρου καναλιού απορροής επιφανειακών υδάτων.
- Απομάκρυνση υλικών εκσκαφής από την αθλητική εγκατάσταση
- Κατασκευή τάπητα στίβου για τη διενέργεια προπονήσεων

3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

Ο παρών 1ος Α.Π.Ε – 1ο ΠΚΤΜΝΕ συντάχθηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις για να συμπεριλάβει:

1ον: Νέες εργασίες που δεν προμετρήθηκαν στην μελέτη και αφορούν:

- Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 0,91 μέχρι 1,20 m (Z2.4) NT1
- Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 1,21 μέχρι 1,50 m (Z 2.5) NT2
- Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού > 1,51 m (Z 2.6) NT3
- Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών (ΟΙΚ 22.20.01) NT4
- Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών (ΟΙΚ22.21.01) NT5
- Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U, SDR 41, DN 110 mm (ΥΔΡ 12.10.01) NT6
- Εσχάρες καναλιών υδροσυλλογής, χαλύβδινες, γαλβανισμένες, ηλεκτροπρεσσαριστές ΥΔΡ 11.02.03 NT7
- Σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών Απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους ΟΙΚ64.01.01 NT8

Η δαπάνη που προκύπτει για τις νέες τιμές πληρώνονται από το κονδύλι των αποβλήτων.

2ον: Αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών σε άρθρα του τιμολογίου των ομάδων Α. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ Β. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ.

Οι παραπάνω εργασίες για την κατασκευή του έργου κρίνονται απαραίτητες για την άρτια και έντεχνη ολοκλήρωση των εργασιών.

3ον: Την αύξηση της δαπάνης για απολογιστικές εργασίες. Με τις απολογιστικές εργασίες καλύπτονται: α) Η δαπάνη για τον εργάτη αρχαιολογίας που εξέλειπε τις εργασίες εκσκαφών, β) η δαπάνη για την διαχείριση των αποβλήτων ΑΕΕΚ, γ) η προμήθεια και τοποθέτηση αθλητικού εξοπλισμού (Πάγκοι αναπληρωματικών 12 θέσεων έκαστος , Πάγκος διαιτητών 4 θέσεων, Βαλβίδα άλματος εις μήκος-τριπλούν και δ) η δαπάνη για την προμήθεια και τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα πάχους 60χιλ με όλα τα απαραίτητα υλικά πλήρωσης (χαλαζιακή άμμος, κόκκος SBR τρίμμα ελαστικού) όπως αυτά προβλέπονται στο τεχνικό φυλλάδιο του εργοστασίου παραγωγής του τάπητα, προκειμένου να καλυφθούν οι χωμάτινες επιφάνειες του γηπέδου πίσω από τα τέρματα (συνολικά 2.537,39μ²).

4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΒΛΗΘΕΝΤΟΣ Α.Π.Ε.

4.1 Συγκεκριμένα οι μεταβολές στις δαπάνες εργασιών κατά τον 1^ο Α.Π.Ε , μετά την έκπτωση και χωρίς το Ε.Ο. 18% είναι:

- Ομάδα Α- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, συμβατική δαπάνη 418.365,40€ ή 493.671.17€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%. Δαπάνη 1^{ου} ΑΠΕ 469.630,31€ ή 554163,76€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, επί πλέον δαπάνη 51.264,91 ή 60492,59€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% της δαπάνης ομάδας της μελέτης, η οποία θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων.

- Ομάδα Β - ΗΜ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, συμβατική δαπάνη 30.568,90 € ή 36071,30 € με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%. Δαπάνη 1^{ου} ΑΠΕ 32.547,12 € ή 38405,60 € με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, επί πλέον δαπάνη 1.978,22 ή 2334,30 € με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% της δαπάνης ομάδας της μελέτης, η οποία θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων.

4.2 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε

- ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

Η δαπάνη των εργασιών της ομάδας αυτής ανέρχεται στο ποσό των 3973,28 € (με την εφαρμογή και της έκπτωσης) ή 4688,47€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, η οποία θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων.

4.3 ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Η συμβατική δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 11.900,00€. Η δαπάνη με τον 1^{ου} ΑΠΕ διαμορφώνεται σε 87.462,16€. Η επί πλέον δαπάνη ανέρχεται σε 75.562,16€. Οι δαπάνες αυτές για απολογιστικές εργασίες προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 10 του άρθρου 154 του Ν. 4412/16.

Μετά τα παραπάνω η οικονομική διαμόρφωση του 1^{ου} ΑΠΕ είναι η ακόλουθη :

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ		
ΔΑΠΑΝΕΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΠΕ
ΟΜΑΔΑ Α	418.365,40	469.630,31
ΟΜΑΔΑ Β	30.568,90	32.547,12
ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ		3973,28
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΟΛΟ	448.934,30	506.150,71
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	80.808,17	91.107,13
ΣΥΝΟΛΟ 1	529.742,47	597.257,84
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	79.461,37	11.946,00
ΣΥΝΟΛΟ 2	609.203,84	609.203,84
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	11.900,00	87.462,16
ΣΥΝΟΛΟ 3	621.103,84	696.666,00
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	916,69	916,69
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ	622.020,53	697.582,69
ΦΠΑ 24%	149.284,93	167.419,85
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	771.305,46	865.002,54

ΕΛΕΓΧΟΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ - ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗΣ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ

Οι αυξομειώσεις των συμβατικών ποσοτήτων κατά ομάδες εργασιών έχουν ως εξής:

-Στην ομάδα Α , προκύπτει αύξηση της συμβατικής δαπάνης 51.264,91 ή 60492,59€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% της δαπάνης ομάδας της μελέτης, η οποία θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων

-Στην ομάδα Β, προκύπτει αύξηση της συμβατικής δαπάνης 1.978,22 ή 2334,30€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% της δαπάνης ομάδας της μελέτης, η οποία θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων.

- Με το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε - ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

προκύπτει αύξηση της συμβατικής δαπάνης κατά 3973,28 € ή 4688,47€ με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, η οποία θα καλυφθεί από το ποσό των απροβλέπτων.

-Δεν έχουμε επί έλασσον δαπάνη σε καμία ομάδα εργασιών του έργου και επομένως δεν υφίσταται χρήση επί έλασσον δαπανών με μεταφορά από μια ομάδα εργασιών σε άλλη.

Το απορροφούμενο ποσό προβλέπτον είναι: **67.515,37€**.

Η δαπάνη των εργασιών του 1ου Α.Π.Ε. – 1ου ΠΚΤΜΝΕ (πλήν των απολογιστικών) ανέρχεται σε **609.203,84** (χωρίς ΦΠΑ) και ισοσκελίζει την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη εργασιών του έργου

Οι αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών και οι νέες εργασίες καλύπτονται από το κονδύλιο των προβλέπτον, για τις οποίες επισημαίνονται τα εξής:

- Δεν προκαλείται αλλαγή του βασικού σχεδίου της αρχικής σύμβασης.
- Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.
- Δεν καταργείται μια ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου.
- Τηρούνται οι ποσοτικές μεταβολές που ορίζονται από το Νόμο (20% ανά ομάδα εργασίας και 10% επί του συνόλου).

Η απολογιστική δαπάνη με τον 1^{ου} ΑΠΕ διαμορφώνεται σε 87.462,16€.

4.3 Η συνολική δαπάνη του 1^{ου} Α.Π.Ε με τις απολογιστικές εργασίες ανέρχεται σε **697.582,69€** ή σε **865.002,54€** (με ΦΠΑ 24%).

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε – 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών που απαιτούνται για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του παραπάνω έργου, δεν ξεπερνά την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη (χωρίς ΦΠΑ) κατασκευής του έργου και δεν συντρέχουν οι όροι και οι προϋποθέσεις του Ν. 2372/96, του Π.Δ. 210/97 και του Ν. 4412/16.

Διόνυσος, 25 /10/2023

Οι Επιβλέποντες Μηχανικοί

Στέλλα Βουτσινά
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Βασίλειος Σούκας

Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ

Γιώργος Φαράχ

Πολιτικός Μηχανικός

Διόνυσος, 30 /10/2023

Θεωρήθηκε

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Τεχνικών Υπηρεσιών.

Άννα Αγγελίνα
Πολιτικός Μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ
 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.

1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ - 1ο ΠΚΤΜΝΕ

α/α	Α.Τ.	Μον. μέτρ	Ενδείξεις εργασιών	ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΕΣ ΑΡΧΙΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 1ο Α.Π.				ΔΙΑΦΟΡΕΣ				
				Ποσό- τητες	Τιμή Μονάδος	ΔΑΠΑΝΕΣ		Ποσό- τητες	Τιμή Μονάδος	ΔΑΠΑΝΕΣ		Επί πλέον	Επί έλλειπτον			
						Μερική	Ολική			Μερική	Ολική					
			ΟΜΑΔΑ Α: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ													
1	A-1	m3	Διάνοξη τάφρου με εργαλεία χείρως σε έδαφος πάσης φύσεως	526,51	14,40	7581,74			526,51	14,40	7581,74					
2	A-2	ton	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα. Φορτοεκφόρτωση με μηχανικά μέσα	2,15	1,65	3,55			2,15	1,65	3,55					
3	A-3	ton.km	Μεταφορές με αυτοκίνητο, δια μέσου οδών καλής βατότητας	21,50	0,35	7,53			23240,09	0,35	8134,03			8.126,51		
4	A-4	m3	Εξυμναντικές στρώσεις με φραυστό υλικό λατομείου	122,40	15,70	1921,68			163,78	15,70	2571,35			649,67		
5	A-5	m3	Κατασκευή τοίχων, πεζοδρομίων γεφυρών, επένδυσης πασσαλοστοιχιών κ.λ.π. από σκυρόδεμα C16/20	126,30	104,00	13135,20			126,30	104,00	13135,20					
6	A-6	m3	Κατασκευή ρείθρων, παφρων κλπ με σκυρόδεμα C12/15 άοπλο	42,35	86,50	3663,28			62,48	86,50	5404,52			1.741,25		
7	A-7	kg	Χαλύβδινο δομικό πλέγμα Β500C εκτός υπογειών έργων	2240,70	1,15	2576,81			2387,02	1,15	2745,07			168,27		
8	A-8	m2	Ευλύττοι χυτών μικροκατασκευών	109,20	22,50	2457,00			109,20	22,50	2457,00					
9	A-9	m3	Βάση οδοστρώσις μεταβλητού πάχους	550,00	13,60	7480,00			835,14	13,60	11357,90			3.877,90		
10	A-10	m3	Καθάρση οπλισμένων σκυροδεμάτων	39,49	28,60	1129,41			39,49	28,60	1129,41					
11	A-11	τεμ	Διάνοξη σπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές, Για ανοίγματα επιφανείως άνω του 1,00 m2 και έως 1,50 m2	2,00	28,00	56,00			2,00	28,00	56,00					
12	A-12	m3	Καθάρση κτιριστών από λιθοδομές κλπ	10,37	15,20	157,62			10,00	15,20	152,00					5,62
13	A-13	m2	Καθάρση επιχρισμάτων	71,40	5,60	399,84			81,82	5,60	458,19			58,35		
14	A-14	m2	Εφαρμογή υδροβολής μέσα πιέσεως επί επιφανειών σκυροδεματος	71,40	2,60	185,64			71,40	2,60	185,64					
15	A-15	m3	Καθάρση φέροντος οργανισμού εύλινης στένης	7,62	56,00	426,72			7,62	56,00	426,72					
16	A-16	kg	Καθάρση μεταλλικού φέροντος οργανισμού στένης	69,09	0,45	31,09			69,09	0,45	31,09					
17	A-17	m2	Αποξήλωση ξυλίων ή σιδηρών κουφισμάτων	24,06	16,80	404,21			24,06	16,80	404,21					

α/α	Α.Τ	Μον. μέτρ	ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΣ ΑΡΧΙΚΑ				ΠΡΟΤΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 1ο Α.Π.				ΔΙΑΦΟΡΕΣ	
			Ποσό- τιμής	Τιμή Μον.έτος	ΔΑΠΑΝΕΣ		Ποσό- τιμής	Τιμή Μον.έτος	ΔΑΠΑΝΕΣ		Επί πλέον	Επί πλέον
					Μεταβική	Ολική			Μεταβική	Ολική		
18	Ενδείξεις εργασιών	kg	230,89	0,35	80,81	230,89	0,35	80,81				
19	Καθάριση μεταλλικών κατασκευών	m2	34,00	2,20	74,80	34,00	2,20	74,80				
20	Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτιών επιστρώσεων	m2	50,65	5,60	284,76	50,65	5,60	284,76				
21	Αποξήλωση ξύλινων δαπέδων ή επενδύσεων Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά σπλισμένο σκυρόδεμα. Γραμμικά διαζώματα (σενάζ) μπιατικών τοίχων	m	29,60	19,70	583,12	29,60	19,70	583,12				
22	Τσιμεντοσανίδες επίπεδες πάχους 9mm	m2	23,25	27,00	627,75	23,25	27,00	627,75				
23	Ψευδοροφή ισόπεδη από γυψοσανίδες	m2	27,00	22,50	607,50	27,00	22,50	607,50				
24	Χρωματισμοι επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής, ή βινυλικής ή στρενιοακρυλικής βάσεως νερού. Με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας.											
25	Μανδύας εκτοξευόμενου σκυροδέματος κατηγορίας C25/30 επί παντός είδους κατακόρυφων στοιχείων σπλισμένου σκυροδέματος	m2	41,25	12,40	511,50	41,25	12,40	511,50				
26	Αποκατάσταση και ενίσχυση στοιχείου σπλισμένου σκυροδέματος με σύνθετα υλικά σε μορφή δύοσκαμπτου ελάσματος ενδεικτικού ή ισοδύναμου τύπου SIKA CARBOTUR S1012	μ3	4,32	2100,00	9072,00	4,32	2100,00	9072,00				
27	Εφαρμογή ισοπλέγματος δύο διευθύνσεων τύπου SIKAWRAP 350GRID ή ισοδύναμου τύπου μαζί με το σύστημα αγκυρώσεως	m2	71,28	221,50	15788,52	71,28	221,50	15788,52				
28	Υδρορροές - Λούκια	μ	146,00	9,00	1314,00	146,00	9,00	1314,00				
29	Αφαίρεση παλαιών χρωμάτων ελατοχρωματισμένων επιφανειών με εφαρμογή διαβρωτικών χημικών	m2	20,00	13,11	262,20	20,00	13,11	262,20				
30	Ανακίνηση παλαιών χρωματισμένων επιφανειών με διπλή στρώση ελατοχρώματος	m2	20,00	5,00	100,00	20,00	5,00	100,00				
31	Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς	m2	2296,61	1,70	3904,24	2296,61	1,70	3904,24			1.639,95	
32	Σπατουλάρισμα προετοιμασμένων επιφανειών, Επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδεμάτων	m2	2296,61	3,40	7808,47	2296,61	3,40	7808,47				
33	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως, Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στρενιο-ακρυλικής βάσεως.	m2	2296,61	10,10	23195,76	2296,61	10,10	23195,76				
34	Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα	m2	1030,54	3,90	4019,11	1030,54	3,90	4019,11				
											2.475,00	

α/α	Α.Τ.	Μον. μέτρ	ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΕΣ ΑΡΧΙΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 1ο Α.Π.				ΔΙΑΦΟΡΕΣ		
			Ποσό- τιπτες	Τιμή Μονάδος	ΔΑΠΑΝΕΣ		Ποσό- τιπτες	Τιμή Μονάδος	ΔΑΠΑΝΕΣ		Επί πλέον	Επί έλλειπτον	
					Μερική	Ολική			Μερική	Ολική			
35	A-35	m2	871,00	2,20	1916,20	871,00	2,20	1916,20					
36	A-36	m2	871,00	6,70	5835,70	871,00	6,70	5835,70					
37	A-37	m2	171,83	7,90	1357,46	171,83	7,90	1357,46					
38	A-38	m2	83,84	16,70	1400,13	264,32	16,70	4414,14			3.014,02		
39	A-39	m2	10,00	200,00	2000,00	16,34	200,00	3268,00			1.268,00		
40	A-40	m2	10,00	54,00	540,00	16,34	54,00	882,36			342,36		
41	A-41	m2	71,28	33,50	2387,88	71,28	33,50	2387,88					
42	A-42	m2	21,20	31,50	667,80	21,20	31,50	667,80					
43	A-43	m2	76,82	14,60	1121,57	213,98	14,60	3124,11			2.002,54		
44	A-44	kg	68,75	0,35	24,06	68,75	0,35	24,06					
45	A-45	m	2132,00	17,40	37096,80	2132,00	17,40	37096,80					
46	A-46	m2	32,10	5,60	179,76	170,20	5,60	953,12			773,36		
47	A-47	κ.α	110,00	280,00	30800,00	2,00	280,00	560,00				30.240,00	
48	A-48	κ.α	70,00	90,00	6300,00	20,00	90,00	1800,00				4.500,00	
49	A-49	m2	161,28	3,05	491,90	161,28	3,05	491,90					
50	A-50	kg	71,70	2,70	193,59	71,70	2,70	193,59					
51	A-51	κ.α	1,00	3000,00	3000,00	1,00	3000,00	3000,00					
52	A-52	m	110,00	27,60	3036,00	205,90	27,60	5682,84			2.646,84		

α/α	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	Α.Τ	Μον. μέτρ	ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΑΡΧΙΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 10 Α.Π.				ΔΙΑΦΟΡΕΣ	
				Παρό- τιμή	Τμή- προυπόλ	ΑΠΑΝΕΣ		Παρό- τιμή	Τμή- προυπόλ	ΑΠΑΝΕΣ		Εκ- βάσει	Εκ- βάσει
						Με- μέρ	Ομάδ			Με- μέρ	Ομάδ		
53	Εκδόσεις εργασιών Τυποποιημένο κανάλι εσωτερικού πλάτους 150 mm, κατηγορίας φορτίου B125 με εσχάρα από αναδινισμένο χάλυβα	A-53	m	611,20	98,00	59897,60	611,20	98,00	59897,60	796,29			
54	Καθαρσιός καναλιού απορροής υδάτων γηπέδου	A-54	m	300,00	11,00	3300,00	372,39	11,00	4096,29				
55	Τυποποιημένα φρεσάα αποστράγγισης και αποχέυσης ομβρίων (ΠΚΕ), φρεσάο επίσκεψης στρατηγικών (ΠΚΕ)	A-55	τεμ	1,00	383,00	383,00	2,00	383,00	766,00	383,00			
56	Εργασίες αλλαγής διαστάσεων γηπέδου ποδοσφαίρου	A-56	κ.α	1,00	6000,00	6000,00	1,00	6000,00	6000,00				
57	Προμήθεια και τοποθέτηση πλαστικών καθαιμάτων	A-57	τεμ	274,00	16,00	4332,00	274,00	16,00	4332,00				
58	Γενικές εκκαφές σε έδαφος γαϊώδες-ημιβραχώδες	A-58	m3	1000,00	0,81	810,00	1095,13	0,81	887,06	77,06			
59	Φορτοεκφόρτωση μεταφορά και απόρριψη προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	A-59	m3	1000,00	1,01	1010,00	1000,00	1,01	1010,00				
60	Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη	A-60	m2	4310,00	0,45	1939,50	5378,53	0,45	2420,34	480,84			
61	Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας πάχους 0,035m (Π.Τ.Π. Α265), με χρήση κοινής ασφάλτου	A-61	m2	4310,00	3,19	13748,90	5378,53	3,19	17157,51	3.408,61			
62	Επιστρωση επιφανιών στίβου με συνθετικό τάπητα πάχους 13 έως 15 χιλ. μετά του εγκιβωτισμού του.	A-62	m2	4310,00	54,00	232740,00	5558,03	54,00	300133,62	67.393,62			
63	Πρόχυτα κράσπεδα από σκυρόδεμα πλάτους 6 εκ.	A-63	m	850,00	9,50	8075,00	850,00	9,50	8075,00				
	ΣΥΝΟΛΟ Α: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ					543.331,69	ΣΥΝΟΛΟ Α: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		609.909,50	101.323,42			34.745,62
	Αφαιρείται έκπτωση 23%					-124.966,29	Αφαιρείται έκπτωση 23%		-140.279,19	-23.304,39			-7.991,49
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ Α: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ					418.365,40	ΥΠΟΛΟΙΠΟ Α: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		469.630,31	78.019,03			26.754,13
							Μεταβολή ομάδας			51.264,91			
ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ ΟΜΑΔΑΣ Α													
1	Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 0,91 μέχρι 1,20 m (Z2.4)	NT1	τεμ				4,00	100,00	400,00				
2	Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 1,21 μέχρι 1,50 m (Z 2.5)	NT2	τεμ				7,00	135,00	945,00				
3	Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού > 1,51 m (Z 2.6)	NT3	τεμ				3,00	180,00	540,00				
4	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαναγή ακεραίων πλακών (ΟΙΚ 22.20.01)	NT4	M2				24,45	7,90	193,16				193,16
5	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαναγή ακεραίων Πλακών (ΟΙΚ22.21.01) NT5	NT5	M2				213,98	4,50	962,91				962,91

Α/Α	Περιγραφή εργασιών	Μον. μέτρ.	ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΕΣ ΑΡΧΙΚΑ			ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 1ο Α.Π.			ΔΙΑΦΟΡΕΣ
			Ποσό-τέμ	Τιμή	ΔΑΠΑΝΕΣ	Ποσό-τέμ	Τιμή	ΔΑΠΑΝΕΣ	
50	Φωτιστικό σώμα απλικά τοίχου στεγανό εξωτερικού χώρου	τεμ	6,00	95,00	570,00	6,00	95,00	570,00	400,00
51	Φωτιστικό σώμα τοίχου, τύπου πλάφονιέρης - με λαμπύρα 75W, προστασίας IP56	τεμ	6,00	40,00	240,00	16,00	40,00	640,00	884,08
52	Φεωματοδότης στεγανός χωνευτός SCHUKO εντάσσει 16 Α, πλήρης	τεμ	30,00	33,00	990,00	30,00	33,00	990,00	
53	Καλώδιο τύπου J1VV ορατό ή εντοιχισμένο πενταπολικό διατομής 5 Χ 2,5 mm ²	m	60,00	10,28	616,80	146,00	10,28	1.500,89	
54	Καλώδιο τύπου NYG πενταπολικό, διατομής 5 Χ 4 mm ² , ορατό ή εντοιχισμένο	m	60,00	10,50	630,00	60,00	10,50	630,00	
55	Εργασία συνθέτων οικοδομικών, ηλεκτρολογικών, υδραυλικών και ερευνητικών εν γένει εργασιών	Η.Δ.	60,00	100,00	6.000,00	60,00	100,00	6.000,00	
	Σύνολο Β: Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ				41.309,32			43.982,60	2.673,28
	Αφαιρείται έκπτωση 26%				-10.740,42			-11.435,48	-695,05
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ Β: Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ				30.568,90			32.547,12	1.978,23
	Μεταβολή ομάδας							1.978,22	
	ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ				448.934,30			506.150,71	83.970,54
	Προστίθεται Ε.Ο+Γ.Ε 18%				80.808,17			91.107,13	15.114,70
	ΣΥΝΟΛΟ 1				529.742,47			597.257,84	99.085,24
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ				79.461,37			11.946,00	67.515,37
	ΣΥΝΟΛΟ 2				609.203,84			609.203,84	99.085,24
	ΔΙΑΦΟΡΕΣ								0,00
	ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΧΩΡΙΣ ΓΕ ΚΑΙ ΟΕ 18%				11.900,00			87.462,16	75.562,16
	ΣΥΝΟΛΟ 3				621.103,84			696.666,00	
	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ				916,69			916,69	
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ				622.020,53			697.582,69	
	ΦΠΑ 24%				149.284,93			167.419,85	

α/α	Ενδείξεις εργασιών	Α.Τ.	Μον. μέτρ	ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΣ ΑΡΧΙΚΑ				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 1ο Α.Π.				ΔΙΑΦΟΡΕΣ	
				Ποσό- τιπτες	Τιμή Μονάδος	ΔΑΠΑΝΕΣ		Ποσό- τιπτες	Τιμή Μονάδος	ΔΑΠΑΝΕΣ		Επί πλέον	Επί έλαττον
						Μερική	Ολική			Μερική	Ολική		
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					771.305,46	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			865.002,54			
								93697,08					
<p>Η συνολική δαπάνη του έργου με το ΦΠΑ παρουσιάζει αύξηση κατά 93.697,08 έναντι της αρχικής συμβατικής δαπάνης για να συμπεριληφθεί απολογιστικές δαπάνες</p>													

ΔΙΟΝΥΣΟΣ, 25 / 10 / 2023

Για τον Ανάδοχο

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΔΗΜΟΣΙΑ & ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ
Λ. ΣΤΑΜΑΤΑΣ 5 - ΣΤΑΜΑΤΑ
Α.Φ.Μ.: 999826258 - Δ.Ο.Υ.: ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΤΗΛ.: 210 6212 554 - 210 8144 222

ΔΙΟΝΥΣΟΣ, 25 / 10 / 2023

Οι Επιβλέποντες Μηχανικοί

ΣΤΕΛΛΑ ΒΟΥΤΣΙΝΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

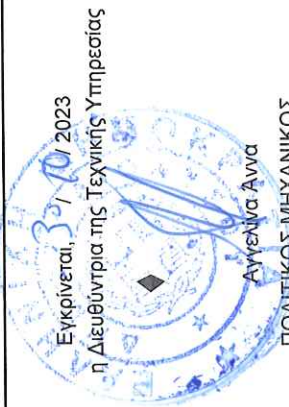
ΒΑΣΙΛΕΙΟ ΣΟΥΚΑ

Μηχανολογο Μηχανικό ΤΕ Τοπογράφος Μηχανικός

Ελέχθηκα 29/10 / 2023

Η Προϊσταμένη του Τμήματος Έργων και Μελετών

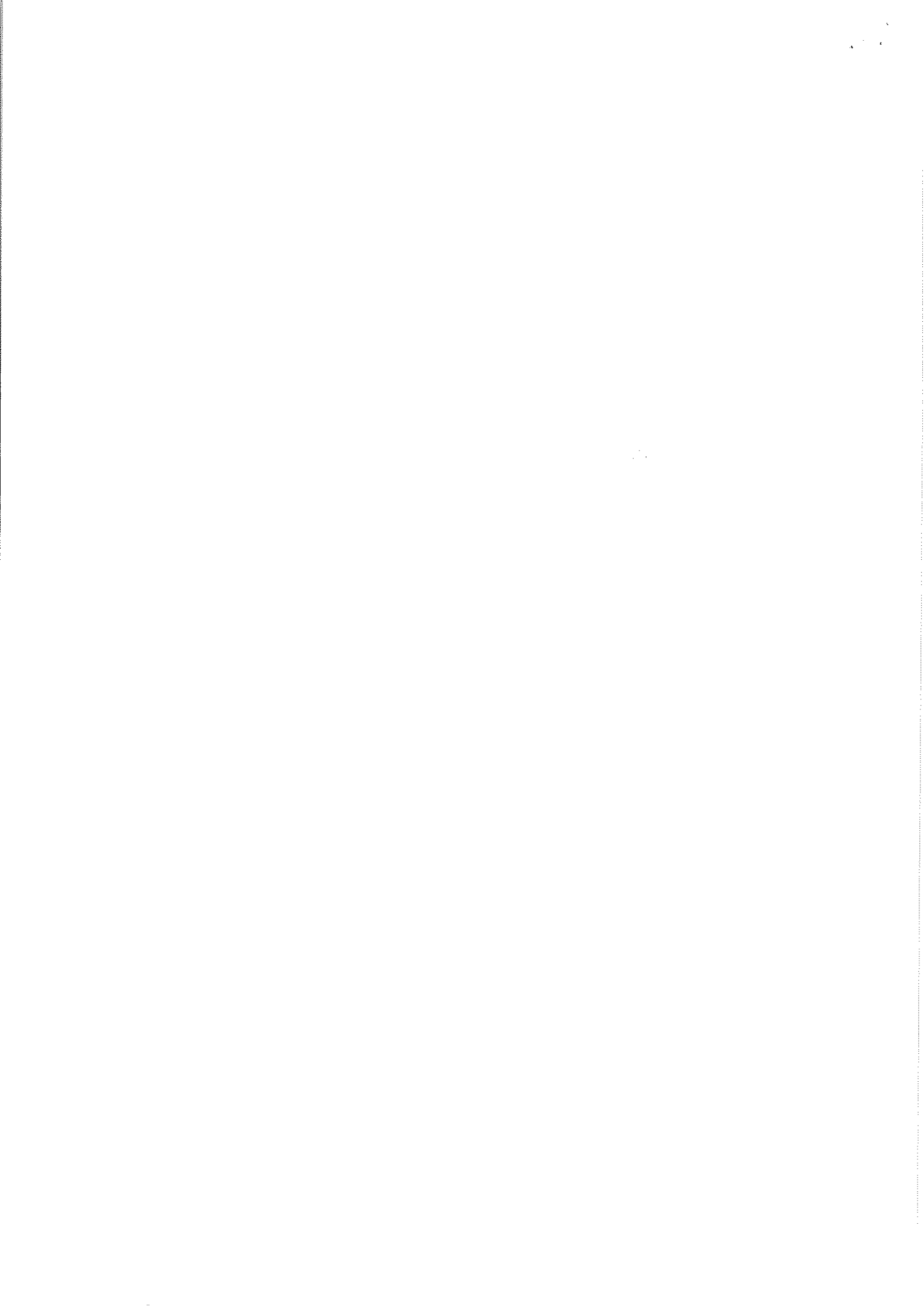
Αγγελίνα Άννα



ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΑΤΣΙΜΠ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΑΡΑΧ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

(Signature)



1ο ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΠΚΤΜΝΕ)

Στην Κηφισιά σήμερα η Προισταμένη της Τ.Υ. έχοντας υπόψη:

- 1) την με αριθμό πρωτ. 9187/04-03-2022 σύμβαση κατασκευής του παραπάνω έργου
- 2) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 περί δημοσίων έργων όπως ισχύει σήμερα
- 3) τα εγκεκριμένα τεύχη της εργολαβίας
- 4) τα ενιαία τιμολόγια του ΥΠΕΧΩΔΕ & του Ν. 3263/2004, τα αναλυτικά τιμολόγια της τιμαριθμικής επιτροπής διαπιστώσεως τιμών, υλικών και ημερομισθίων (Ε.Δ.Τ.Δ.Ε.) σύμφωνα με το ΦΕΚ 363/19-02-2013 και την υπ. αριθμ. 11/19-06-2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών βάσει των οποίων συντάχθηκε η μελέτη και δημοπρατήθηκε το έργο και ισχύουν ως σήμερα

κ α ν ό ν ι σ α

σε αντιπαράσταση με τον Χρήστο Κυριακακη τις παρακάτω τιμές μονάδας εργασιών που δεν προβλέπονταν από το εγκεκριμένο τιμολόγιο της μελέτης και προέκυψαν για την κατασκευή του έργου.

ΑΡΘΡΟ ΝΤ1 Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 0,91 μέχρι 1,20 m (Ζ2.4)

Αναθεωρείται με το άρθρο ΠΡΣ 5354 100%

Εκρίζωση με εκσκαφέα του υπόγειου τμήματος μεγάλων δένδρων, αφού έχει προηγηθεί κοπή, και απομάκρυνση των προϊόντων της εκρίζωσης με φορτηγό αυτοκίνητο προς απόρριψη σε εγκεκριμένη θέση, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-07-01-00. Περιλαμβάνονται οι δαπάνες του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων για την εκτέλεση των εργασιών. Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 0,91 μέχρι 1,20 m (Ζ2.4)

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ)

ΕΥΡΩ	Ολογράφως:	Εκατό
	Αριθμητικά:	100,00 €

ΑΡΘΡΟ ΝΤ2 Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 1,21 μέχρι 1,50 m (Ζ 2.5)

Αναθεωρείται με το άρθρο ΠΡΣ 5354 100%

Εκρίζωση με εκσκαφέα του υπόγειου τμήματος μεγάλων δένδρων, αφού έχει προηγηθεί κοπή, και απομάκρυνση των προϊόντων της εκρίζωσης με φορτηγό αυτοκίνητο προς απόρριψη σε εγκεκριμένη θέση, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-07-01-00. Περιλαμβάνονται οι δαπάνες του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων για την εκτέλεση των εργασιών. Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 1,21 μέχρι 1,50 m (Ζ 2.5)

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ)

ΕΥΡΩ	Ολογράφως:	Εκατόν τριάντα πέντε ευρώ
	Αριθμητικά:	135,00 €

ΑΡΘΡΟ ΝΤ3 Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού > 1,51 m (Ζ 2.6)

Αναθεωρείται με το άρθρο ΠΡΣ 5354 100%

Εκρίζωση με εκσκαφέα του υπόγειου τμήματος μεγάλων δένδρων, αφού έχει προηγηθεί κοπή, και απομάκρυνση των προϊόντων της εκρίζωσης με φορτηγό αυτοκίνητο προς απόρριψη σε εγκεκριμένη θέση, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-07-01-00.



Περιλαμβάνονται οι δαπάνες του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων για την εκτέλεση των εργασιών. Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού > 1,51 m (Z 2.6)

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ)

ΕΥΡΩ	Ολογράφως:	Εκατόν ογδόντα ευρώ
	Αριθμητικά:	180,00 €

ΑΡΘΡΟ ΝΤ4 Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οποιουδήποτε πάχους Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών (ΟΙΚ 22.20.01)

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2236

Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οποιουδήποτε πάχους (τσιμέντου, μαρμάρου, τύπου Μάλτας, πορσελάνης, μωσαϊκού, κεραμικών, σχιστολίθου, κλπ), με το κονίαμα στρώσεως αυτών, σε οποιαδήποτε στάθμη από το εδάφος, με την συσσώρευση των προϊόντων καθαιρέσεως προς φόρτωση.

22.20.01 Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

ΕΥΡΩ	Ολογράφως:	Επτά ευρώ και ενενήντα λεπτά
	Αριθμητικά:	7,90 €

ΑΡΘΡΟ ΝΤ5 Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών (ΟΙΚ22.21.01) ΝΤ5

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2238

Καθαίρεση πλακιδίων τοίχων παντός τύπου (πορσελάνης, κεραμικών κλπ), καθώς και πλακών μαρμάρου οποιουδήποτε πάχους, με το κονίαμα στρώσεως αυτών, σε οποιοδήποτε ύψος. Συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη των απαιτούμενων κριωμάτων και η συσσώρευση των προϊόντων καθαιρέσεως προς φόρτωση.

22.21.01 Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

ΕΥΡΩ	Ολογράφως:	Τέσσερα ευρώ και πενήντα λεπτά
	Αριθμητικά:	4,50 €

ΑΡΘΡΟ ΝΤ6 Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U, SDR 41, DN 110 mm (ΥΔΡ 12.10.01)

Κωδικός Αναθεώρησης ΥΔΡ 6711.1

Αγωγοί αποχέτευσης ακαθάρτων με σωλήνες από μη πλαστικοποιημένο PVC-U συμπαγούς τοιχώματος, κατά ΕΛΟΤ EN 1401-1, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 08-06-02-02 "Δίκτυα αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U". Οι σωλήνες χαρακτηρίζονται με βάση την ονομαστική διάμετρο DN (ταυτίζεται με την εξωτερική διάμετρο), τον τυποποιημένο λόγο διαστάσεων SDR (Standard Dimension Ratio: λόγος της εξωτερικής διαμέτρου του σωλήνα προς το πάχος του τοιχώματος) και τον δείκτη δακτυλιοειδούς ακαμψίας SN.

Το παρόν άρθρο έχει εφαρμογή τόσο για σωλήνες με απόληξη τύπου καμπάνας με ελαστικό δακτύλιο στεγανοποίησης (κατά ΕΛΟΤ EN 681.1), όσο και για σωλήνες με ευθύγραμμο άκρα που συνδέονται με συγκολλούμενο δακτύλιο (μούφα).

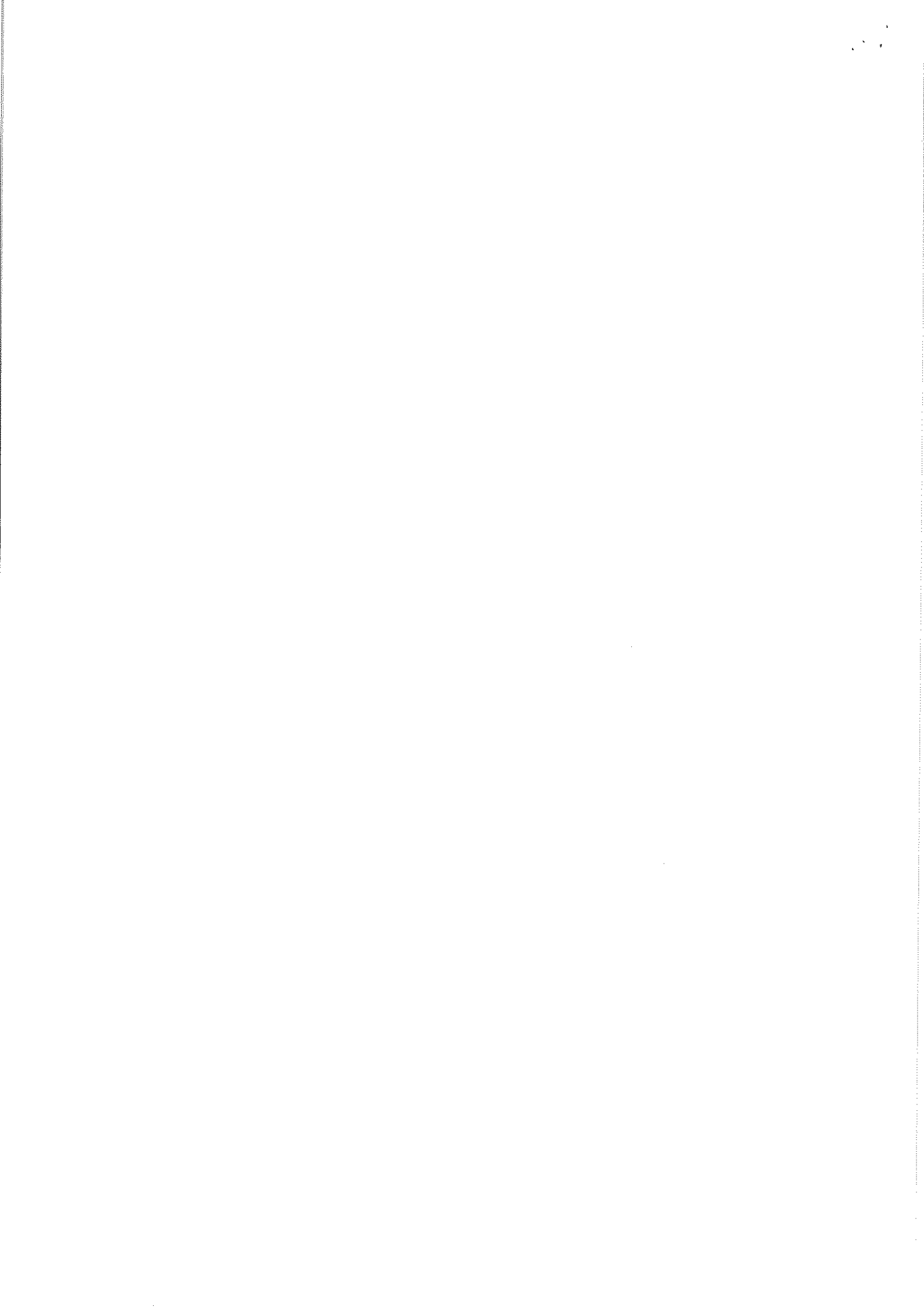
Στις τιμές μονάδος του παρόντος άρθρου περιλαμβάνονται:

α. Η προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, προσωρινή αποθήκευση, προστασία και πλάγιες μεταφορές των σωλήνων και των δακτυλίων στεγάνωσης ή συγκόλλησης (και της απαιτούμενης προς τούτο κόλλας).

β. Η διάθεση του απαιτούμενου εξοπλισμού και μέσων για τον χειρισμό και την σύνδεση των σωλήνων.

γ. Η προσέγγιση των σωλήνων στην θέση τοποθέτησης, οι συνδέσεις των σωλήνων μεταξύ τους, οι συνδέσεις του αγωγού με τα φρεάτια του δικτύου, καθώς και η δοκιμασία του δικτύου κατά τμήματα.

α. Η



Δεν συμπεριλαμβάνονται και επιμετρώνται ιδιαίτερα με βάση τα οικεία άρθρα του τιμολογίου:

Οι στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμού των σωλήνων και η επανεπίχωση του ορύγματος, σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στην μελέτη

Τα ειδικά τεμάχια σύνδεσης των παροχών στο δίκτυο ακαθάρτων (σαμάρια με μούφα)

Τα ειδικά τεμάχια του αγωγού (γωνίες, ταύ, πώματα κλπ) από PVC ή χυτοσίδηρο

12.10.01 Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U, SDR 41, DN 110 mm

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ) αξονικού μήκους σωλήνωσης

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Τρία ευρώ και ογδόντα λεπτά
Αριθμητικά: 3,80 €

ΑΡΘΡΟ ΝΤ7 Εσχάρες καναλιών υδροσυλλογής, χαλύβδινες, γαλβανισμένες, ηλεκτροπρεσσαριστές ΥΔΡ 11.02.03

Κωδικός Αναθεώρησης ΥΔΡ 6752

Εσχάρες καναλιών υδροσυλλογής, χαλύβδινες, γαλβανισμένες ηλεκτρο-πρεσσαριστές, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 08-07-01-03 "Εσχάρες υδροσυλλογής χαλύβδινες ηλεκτροπρεσσαριστές"

Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg) εσχάρας και αντιστοίχου πλαισίου έδρασης

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Τρία ευρώ και δέκα λεπτά
Αριθμητικά: 3,10 €

ΑΡΘΡΟ ΝΤ8 Σιδηρά κυκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών Απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους ΟΙΚ64.01.01

Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΙΚ 6401

Κατασκευή και τοποθέτηση σιδηρών κυκλιδωμάτων εξωστών, κλιμάκων, περιφράξεων κλπ., από ράβδους συνήθων διατομών. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια του μορφοσιδήρου και των υλικών ήλωσης και στερέωσης καθώς και η εργασία για την πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση των κυκλιδωμάτων.

64.01.01 Απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους

Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg)

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Τέσσερα ευρώ και πενήντα λεπτά
Αριθμητικά: 4,50 €

ΔΙΟΝΥΣΟΣ, 25 / 10 / 2023
Για τον Ανάδοχο

ΔΙΟΝΥΣΟΣ, 25 / 10 / 2023
Οι Επιβλέποντες Μηχανικοί

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΔΗΜΟΣΙΑ & ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ
Λ. ΣΤΑΜΑΤΑΣ 5 - ΣΤΑΜΑΤΑ
Α.Φ.Μ.: 999826258 - Δ.Ο.Υ.: ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΤΗΛ.: 210 6212 554 - 210 8144 222

ΣΤΕΛΛΑ ΒΟΥΤΣΙΝΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΒΑΣΙΛΕΙΟ ΣΟΥΚΑ
Μηχανολογο Μηχανικό ΤΕ

ΝΑΤΣΙΜΠ-ΤΕΩΡΓΙΟΣ ΦΑΡΑΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ελέχθηκε 27 / 10 / 2023
Η Προϊσταμένη του Τμήματος Έργων
και Μελετών

Κουρουπάκη Άντζελα
Τοπογράφος Μηχανικός

Εγκρίνεται 27 / 10 / 2023
η Διευθύντρια της Τεχνικής Υπηρεσίας

Άντζελα Άντζελα
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

