



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες: Σούκας Βασίλειος

Δροσιά: 25-10-2023
Αρ. Πρωτ:34406

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΕΔ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΑ.Λ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ».

Σχετ:

1. Το άρθρο 65, παρ. 5 του ν.3852/2010, όπως ισχύει, από τις 7 Σεπτεμβρίου 2023 και μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2023 με το οποίο το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει μόνο για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, καθώς και για θέματα που αφορούν στην υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων Πράξης του Ειδικού Γραμματέα Υδάτων του Υπ. Περιβάσης Πράξης του Γενικού Γραμματέα Χωροταξίας και Περιβάλλοντος του Υπ. Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.
2. Την διακήρυξη ανοιχτής διαδικασίας για τη σύναψη έργου με τίτλο: «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΕΔ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΑ.Λ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» (κάτω των ορίων του άρθρου 235 του ν. 4412/2016) με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.
3. Τα στοιχεία του ηλεκτρονικού διαγωνισμού με α/α **Συστήματος Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. 180466** που διενεργήθηκε για την ανάδειξη αναδόχου του έργου.
4. Την υπ' αριθμ. 181/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου, για την κατάρτιση των όρων δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού σύναψης έργου, με κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).
5. Την υπ' αριθμ. 320/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΡ7ΠΩ93-6ΘΤ) με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού
6. Την υπ' αριθμ. 423/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Ψ4Σ0Ω93-ΒΗΨ) με την οποία εγκρίθηκε το 2ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού
7. Την υπ' αριθμ. 485/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΩΗ7ΕΩ93-ΓΗΥ) με την οποία εγκρίθηκε το 3ο πρακτικό κατακύρωσης της Επιτροπής Διαγωνισμού

8. Την κατατεθειμένη στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ Υπεύθυνη Δήλωση σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ. 4.2 παρ. ε της διακήρυξης του έργου και το τέταρτο πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού το οποίο συνοδεύει το παρόν
9. Την με αρ. πρωτ. 6050/25-2-2022 σύμβαση του έργου εκτέλεσης του έργου
10. Την υπ' αρ. 65/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο 2ος Α.Π.Ε., και η σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου του θέματος
11. Την υπ' αρ. 100/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο 3ος Α.Π.Ε., για την ενσωμάτωση της δαπάνης του πριμ στο έργο και έγκριση υποβολής αιτήματος τροποποίησης στο διαχειριστή του προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης» του Υπουργείου Εσωτερικών.
12. Την με αρ. πρωτ. 26159/31-7-2023 1η Συμπληρωματική Σύμβαση εκτέλεσης του έργου

Σχετικά με το παραπάνω θέμα θέλουμε να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα:

1. Με την υπ' αριθμ. 65/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 2ος Α.Π.Ε του έργου με αυξομειώσεις ποσοτήτων των εγκεκριμένων εργασιών, καθώς και την προσθήκη νέων εργασιών.
2. Την υπ' αρ. 100/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο 3ος Α.Π.Ε., για την ενσωμάτωση της δαπάνης του πριμ στο έργο και έγκριση υποβολής αιτήματος τροποποίησης στο διαχειριστή του προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης» του Υπουργείου Εσωτερικών.
3. Την με αρ πρωτ. 26336/1-8-2023 αίτησης του αναδόχου για διακοπή εργασιών του έργου σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 10, του άρθρου 152, του Κώδικα Δημοσίων έργων (Ν.4412/2016)
4. Την με αρ πρωτ. 29674/14-9-2023 αίτησης του αναδόχου για άρση της διακοπής εργασιών»
5. Με το υπ' αριθμ. 32295/3-10-2023 έγγραφό της, η εταιρεία ΤΕΜΑΡ αιτήθηκε την παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά εννέα (9) μήνες, ήτοι έως 9-7-2024, επικαλούμενος: i) την παρατεταμένη αστάθεια στον ενεργειακό τομέα, η οποία έχει δημιουργήσει σημαντικές καθυστερήσεις στις παραδόσεις των απαιτούμενων οικοδομικών υλικών και εξοπλισμού που η ενσωμάτωση τους κρίνεται απαραίτητη για την ολοκλήρωση του έργου ii) τις ιδιαίτερα ακραίες καιρικές συνθήκες για παρατεταμένο χρονικό διάστημα, απαγορευτικές για την λειτουργία του εργοταξίου iii) την ανάγκη σύνταξης 4^{ου} ΑΠΕ.

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη ότι:

Η υποβολή του αιτήματος της Αναδόχου εταιρείας έγινε εμπρόθεσμα και οι αιτιάσεις της αναδόχου εταιρείας κρίνονται εύλογες, καθόσον η αναγκαιότητα χορήγησης παράτασης της ημερομηνίας περαίωσης του έργου του θέματος δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της αναδόχου εταιρείας,

Το αιτούμενο χρονικό διάστημα παράτασης της προθεσμίας του έργου κατά εννέα (9) μήνες, ήτοι έως την 09-07-2024, με τις παρούσες συνθήκες, είναι εύλογο, αναγκαίο και επαρκές για την άρτια και έντεχνη ολοκλήρωση του έργου του θέματος.

Προτείνεται η προθεσμία για την περάτωση του συνόλου του έργου να δοθεί χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, ήτοι “με αναθεώρηση” σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016.

Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση για:

Την χορήγηση παράτασης της συμβαυτικής προθεσμίας για την περάτωση του συνόλου του έργου:
«ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΕΔ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΑ.Λ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» κατά εννέα (9) μήνες, ήτοι έως την 09-07-2024, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου “με αναθεώρηση” σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

Αίτηση αναδόχου

Ε.Δ.

1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Τ.Υ.
3. Φακ. Έργου

Ο Αντιδήμαρχος
Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Τεχνικών
Υπηρεσιών & Ενεργειακής Αναβάθμισης

ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

25-10-23

Υπάλληλος



ΛΙΑΛΙΑΡΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ
ΔΕ3ε/Δ

