



Δροσιά : 26 -10 -2023
Αρ. Πρωτ : - 34501 -

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
Πληρ. Μουζάκη Σ

Προς
Τον Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Σχετ.

1. Η με αρ. 247.2.1/2022 Απόφαση Πράσινου Ταμείου (ΑΔΑ: 9ΧΥΣ46Ψ844-ΛΧΘ) (Α.Π 32640/20.10.2022 Δήμου)
2. Οι Τεχνικές Οδηγίες (Α.Π 19931/17.6.2021 Δήμου)
3. Η με αρ. 546/2022 ΑΔΣ Αποδοχή χρηματοδότησης
4. Την με αρ. 15815165-5-23 Απόφαση Δημάρχου με τίτλο “Έγκριση Τεχνικών Προδιαγραφών και διαδικασιών για την διενέργεια της ανάθεσης της Υπηρεσίας «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ»”
5. Η με ΑΠ 19903/23-6-2023 σύμβαση παροχής υπηρεσίας
6. Το με ΑΠ 29490/13-9-23 έγγραφο περί υποβολής παραδοτέων του Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.

ΘΕΜΑ:

Έγκριση του Επιχειρησιακού σχεδίου της εξασφάλισης κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. του Δήμου Διονύσου

Με την με αρ. 247.2.1/2022 Απόφαση Πράσινου Ταμείου (ΑΔΑ: 9ΧΥΣ46Ψ844-ΛΧΘ) (Α.Π 32640/20.10.2022 Δήμου) εγκρίθηκε η πρόταση του δήμου Διονύσου για τη δράση : «Επιχειρησιακό σχέδιο για την εξασφάλιση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων-Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.» και η ένταξή τους στον Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» έτους 2021, ποσού 40.000€.

Με την με αρ. ΑΠ 19903/23-6-2023 σύμβαση παροχής υπηρεσίας ανατέθηκε στην εταιρεία SEEMAN SMART ENVIRONMENTAL ENGINEERING AND MANAGEMENT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και με διακριτικό τίτλο SEEMAN ENVIRONMENTAL, είδος επιχείρησης: ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ. με έδρα στο Δήμο Διονύσου/Αττικής επί της οδού Λ. Μαραθώνος 73, Άνοιξη, ΤΚ 14569, τηλ 211-1825207, ΑΦΜ 800953490, ΔΟΥ Κηφισιάς, η εκτέλεση της υπηρεσίας «Εκπόνηση Επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων -ΕΣΕΚΚ Πράσινο Ταμείο (ΑΔΑ 9ΧΥΣ46Ψ844-ΛΧΘ)» ΤΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ έναντι του συνολικού ποσού των 36.832,96€ με Φ.Π.Α. (29.704€ άνευ ΦΠΑ)

Με το με ΑΠ 29490/13-9-23 έγγραφο ο ανάδοχος υπέβαλε τα σχετικά παραδοτέα σε έντυπη και ψηφιακή μορφή και συγκεκριμένα το τεύχος τεχνική έκθεσης και τα σχέδια της χαρτογραφικής απεικόνισης της γεωχωρικής βάσης δεδομένων.

Σύμφωνα με το τεύχος τεχνική έκθεσης παρ. 4 Ανάλυση Δεδομένων και Τεκμηρίωση Ιεράρχησης προκύπτουν προς εξασφάλιση οι κάτωθι χώροι:

- Γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 050460204008 εμβαδού 1.408,08τμ στη ΔΕ Δροσιάς Ο.Τ 52, το οποίο σύμφωνα με το εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο (121/ΑΑΠ/2010-04-09) είναι χαρακτηρισμένο ως Κοινοφελής Χώρος, χωρίς ωστόσο να έχει αποκτηθεί από το Δήμο.
- Γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 050460205011 εμβαδού 4.862,32τμ στη ΔΕ Δροσιάς Ο.Τ 53, το οποίο σύμφωνα με το εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο (348/Δ/2005-04-01) είναι χαρακτηρισμένο ως Κοινοφελής Χώρος, χωρίς ωστόσο να έχει αποκτηθεί από το Δήμο.
- Γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 050460906004 εμβαδού 667τμ στη ΔΕ Δροσιάς Ο.Τ 234, το οποίο σύμφωνα με το εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο (461/Δ/1990-08-30) είναι χαρακτηρισμένο ως Κοινοφελής Χώρος, χωρίς ωστόσο να έχει αποκτηθεί από το Δήμο.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και όπως ορίζεται στην παρ. 6 του αρθ. 92 του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ 245/Α/9-12-2020) , παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης ως προς την

Έγκριση του Επιχειρησιακού σχεδίου της εξασφάλισης κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. του Δήμου Διονύσου.

Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΤΥ

**ΑΓΓΕΛΙΝΑ ΑΝΝΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ**

Συνημμένα

- 1)το τεύχος Τεχνικής Έκθεσης
- 2)Τα υποβληθέντα Σχέδια

Ε.Δ

1. Γεν. Αρχείο
- 2 Αρχείο Δ.Τ.Υ.
- 3.Φ. Εισηγ. Ο.Ε.
4. Φακ. Σχετικής μελέτης

Ακριβές αντίγραφο
Δροσιά, 26-10-2023

