



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: 23η/2023
της 31/10/23**

Αριθ. Απόφασης 160/2023.

ΘΕΜΑ 8^ο: Έγκριση παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΕΔ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠ.Λ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ».

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 23^{ης}/31-10-23 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου. Σήμερα την 31η Οκτωβρίου 2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 19:30 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση, στο Πολιτιστικό Πνευματικό Κέντρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου επί της οδού Ευαγγέλου Πεντζερή 3, ύστερα από την υπ' αριθμ. Πρωτ.34737/27-10-23 πρόσκληση, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν. 3852/2010, τις διατάξεις του άρθρου 95 «Σύγκληση και λειτουργία του Δ. Σ.» και 96 «Τόπος συνεδρίασης, απαρτία και λήψη αποφάσεων του Δ.Σ.» του Ν. 3463/2006, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν & των άρθρων 11 και 23 παρ. 1 του Ν.5043/2023 , για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας δεδομένου ότι από τα 41 μέλη του δημοτικού συμβουλίου παρόντα ήταν 23 ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ,
2. ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ.
3. ΚΟΚΚΑΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ.
4. ΤΣΙΛΙΓΚΙΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ.
5. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
6. ΦΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
7. ΚΡΙΕΜΑΔΗ ΓΕΩΡΓΙΑ.
8. ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗ ΣΟΦΙΑ.
9. ΜΥΛΩΝΑ-ΜΠΙΚΙΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ(ΓΙΩΤΑ).
10. ΤΣΟΥΔΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ.
11. ΖΑΜΑΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ.
12. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
13. ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
14. ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
15. ΚΟΥΡΙΔΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
16. ΚΑΤΣΙΑΚΙΔΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ.
17. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (ΜΠΑΜΠΗΣ).
18. ΤΣΕΒΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
19. ΠΕΠΠΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ.
20. ΠΑΝΤΕΛΟΓΛΟΥ ΤΕΥΚΡΟΣ
21. ΣΥΝΟΔΑΚΗ ΕΡΙΦΙΛΗ
22. ΑΜΑΡΑΝΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
23. ΦΕΡΜΕΛΗ ΛΥΔΙΑ
24. ΚΑΡΥΣΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
25. ΣΤΑΪΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
26. ΑΜΠΑΡΤΖΙΔΗΣ ΙΩΑΚΕΙΜ
27. ΡΑΪΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΛΑΚΑΦΩΣΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ(ΓΙΟΥΛΑ).
3. ΑΡΝΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
4. ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
5. ΜΑΪΧΟΣΟΓΛΟΥ-ΨΥΧΟΓΥΙΟΥ ΑΙΚΑ-ΤΕΡΙΝΗ
6. ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ-ΑΚΡΙΤΙΔΗ ΑΓΓΕΛΑ
7. ΤΣΟΥΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ.
8. ΠΕΠΠΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ.
9. ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
10. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
11. ΑΓΓΕΛΛΑΚΗ ΔΙΑΚΕΙΜΗ ΣΟΦΙΑ
12. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
13. ΛΟΥΚΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΗΣ
14. ΦΩΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.

- Από τους απόντες Δημοτικούς Σύμβουλους, νομίμως και εμπροθέσμως κληθέντες, δεν παρέστησαν στη σημερινή Συνεδρίαση οι Δ.Σ. κκ Χιώτης Δημήτριος, Λακαφώση Παναγιώτα, Γαρεφαλάκης Εμμανουήλ, Αγαθοκλέους-Ακριπίδη Αγγέλα, Τσούκας Παναγιώτης, Δαρδαμάνης Βασίλειος, Αγγελάκη Διακείμη Σοφία & Φώτος Βασίλειος, οι οποίοι απουσίαζαν καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης.
- Στη συζήτηση των προ ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κκ Μαιχόσογλου Ψυχογυιού Αικατερίνη, Αρνής Στυριδών, Αλεξανδρής Δημήτριος & Πέππα Αγγελική.
- Στη συζήτηση του 5ου θέματος προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος Λουκάτος Παναγής.
- Ο Δήμαρχος κ. Καλαφατέλης Ιωάννης νομίμως κληθείς παρίσταται στη συνεδρίαση.
- Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ.Τριανταφύλλου Ευτυχία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Απόφασης: 160/23

ΘΕΜΑ 8^ο: Έγκριση παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΕΔ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΑ.Λ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ».

Ο Πρόεδρος μετά την εκφώνηση του 8ου θέματος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ, Κριεμάδη Στέφανο, να προβεί στην εισήγηση του θέματος.

Ο Αντιδήμαρχος κ.Κριεμάδης Στέφανοε, έθεσε υπόψη του σώματος την υπ' αριθμ. Πρωτ. 34406/25-10-23 εισήγηση της Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών που αναφέρει τα εξής:

Σχετ:

1. Το άρθρο 65, παρ. 5 του ν.3852/2010, όπως ισχύει, από τις **7 Σεπτεμβρίου 2023 και μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2023** με το οποίο το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει μόνο για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, καθώς και για θέματα που αφορούν στην υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων Πράξης του Ειδικού Γραμματέα Υδάτων του Υπ. Περιβάσης Πράξης του Γενικού Γραμματέα Χωροταξίας και Περιβάλλοντος του Υπ. Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.
2. Την διακήρυξη ανοιχτής διαδικασίας για τη σύναψη έργου με τίτλο: «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΕΔ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΑ.Λ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» (κάτω των ορίων του άρθρου 235 του ν. 4412/2016) με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.
3. Τα στοιχεία του ηλεκτρονικού διαγωνισμού με α/α **Συστήματος Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. 180466** που διενεργήθηκε για την ανάδειξη αναδόχου του έργου.
4. Την υπ' αριθμ. 181/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου, για την κατάρτιση των όρων δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού σύναψης έργου, με κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).
5. Την υπ' αριθμ. 320/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΡ7ΠΩ93-6ΘΤ) με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού
6. Την υπ' αριθμ. 423/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Ψ4Σ0Ω93-ΒΗΨ) με την οποία εγκρίθηκε το 2ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού
7. Την υπ' αριθμ. 485/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΩΗ7ΕΩ93-ΓΗΥ) με την οποία εγκρίθηκε το 3ο πρακτικό κατακύρωσης της Επιτροπής Διαγωνισμού
8. Την κατατεθειμένη στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ Υπεύθυνη Δήλωση σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ. 4.2 παρ. ε της διακήρυξης του έργου και το τέταρτο πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού το οποίο συνοδεύει το παρόν
9. Την με αρ. πρωτ. 6050/25-2-2022 σύμβαση του έργου εκτέλεσης του έργου

10. Την υπ' αρ. 65/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο 2ος Α.Π.Ε., και η σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου του θέματος
11. Την υπ' αρ. 100/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο 3ος Α.Π.Ε., για την ενσωμάτωση της δαπάνης του πριμ στο έργο και έγκριση υποβολής αιτήματος τροποποίησης στο διαχειριστή του προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης» του Υπουργείου Εσωτερικών.
12. Την με αρ. πρωτ. 26159/31-7-2023 1η Συμπληρωματική Σύμβαση εκτέλεσης του έργου

Σχετικά με το παραπάνω θέμα θέλουμε να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα:

1. Με την υπ' αριθμ. 65/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 2ος Α.Π.Ε του έργου με αυξομειώσεις ποσοτήτων των εγκεκριμένων εργασιών, καθώς και την προσθήκη νέων εργασιών.
2. Την υπ' αρ. 100/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο 3ος Α.Π.Ε., για την ενσωμάτωση της δαπάνης του πριμ στο έργο και έγκριση υποβολής αιτήματος τροποποίησης στο διαχειριστή του προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης» του Υπουργείου Εσωτερικών.
3. Την με αρ πρωτ. 26336/1-8-2023 αίτησης του αναδόχου για διακοπή εργασιών του έργου σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 10, του άρθρου 152, του Κώδικα Δημοσίων έργων (Ν.4412/2016)
4. Την με αρ πρωτ. 29674/14-9-2023 αίτησης του αναδόχου για άρση της διακοπής εργασιών»
5. Με το υπ' αριθμ. 32295/3-10-2023 έγγραφό της, η εταιρεία ΤΕΜΑΡ αιτήθηκε την παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά εννέα (9) μήνες, ήτοι έως 9-7-2024, επικαλούμενος: i) την παρατεταμένη αστάθεια στον ενεργειακό τομέα, η οποία έχει δημιουργήσει σημαντικές καθυστερήσεις στις παραδόσεις των απαιτούμενων οικοδομικών υλικών και εξοπλισμού που η ενσωμάτωση τους κρίνεται απαραίτητη για την ολοκλήρωση του έργου ii) τις ιδιαίτερα ακραίες καιρικές συνθήκες για παρατεταμένο χρονικό διάστημα, απαγορευτικές για την λειτουργία του εργοταξίου iii) την ανάγκη σύνταξης 4^{ου} ΑΠΕ.

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη ότι:

Η υποβολή του αιτήματος της Αναδόχου εταιρείας έγινε εμπρόθεσμα και οι αιτιάσεις της αναδόχου εταιρείας κρίνονται εύλογες, καθώς η αναγκαιότητα χορήγησης παράτασης της ημερομηνίας περαίωσης του έργου του θέματος δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της αναδόχου εταιρείας,

Το αιτούμενο χρονικό διάστημα παράτασης της προθεσμίας του έργου κατά εννέα (9) μήνες, ήτοι έως την 09-07-2024, με τις παρούσες συνθήκες, είναι εύλογο, αναγκαίο και επαρκές για την άρτια και έντεχνη ολοκλήρωση του έργου του θέματος.

Προτείνεται η προθεσμία για την περάτωση του συνόλου του έργου να δοθεί χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, ήτοι "με αναθεώρηση" σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016.

Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση για:

Την χορήγηση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας για την περάτωση του συνόλου του έργου: «**ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΕΔ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΑ.Λ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ**» κατά εννέα (9) μήνες, ήτοι έως την 09-07-2024, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου "με αναθεώρηση" σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016

Μετά από τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να προβεί στην ψήφιση του εν λόγω θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. Πρωτ. 34224/25-10-23 εισήγηση της Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών με τα σχετικά έγγραφα
2. Τις διατάξεις των άρθρων του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
3. Τις διατάξεις των άρθρων του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
4. Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Οι Δ.Σ. κκ Παντελόγλου Τεύκρο, Συνοδάκη Εριφίλη, Αμάραντος Γεώργιος & Φέρμελη Λυδία δήλωσαν λευκή ψήφο, για τους λόγους που ανέφεραν στην τοποθέτησή τους και αναλυτικά καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

- **Εγκρίνει** την χορήγηση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας για την περάτωση του συνόλου του έργου: «**ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΕΔ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΕΠΑ.Λ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ**» κατά έξι (6) μήνες, ήτοι έως την 09-04-2024, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου “με αναθεώρηση” σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος «Διαύγεια».

Αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Κρητικός Αθανάσιος

Εσωτερική Διανομή

- Γραφείο Δημάρχου.
 - Γραφείο Αντιδημάρχου Ανάπτυξης Ανθρώπινων Πόρων και Διοικητικών Υπηρεσιών
 - Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
-