

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ
ΜΟΥΣΙΩΝΗΣ ΣΤ. – ΜΟΥΣΙΩΝΗ Ε. Ο.Ε.

ΠΩΓΩΝΑΤΟΥ 5 – ΙΛΙΟΝ

ΤΗΛ.2105063166 ΚΙΝ. 6932563642

EMAIL: mousionislift@gmail.com

03 /04/2023

ΥΠΟΨΗ :

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΤΗΡΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΝΑΠΟΛΕΟΝΤΟΣ ΖΕΡΒΑ 8 , ΑΓ.ΣΤΕΦΑΝΟΣ

ΘΕΜΑ : **ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ	ΠΡΟΣΩΠΩΝ
ΣΤΑΣΕΙΣ	3
ΑΤΟΜΑ	13
ΦΟΡΤΙΟ	975kg

Κατόπιν επίσκεψης μας , στον ανελκυστήρα για τον έλεγχο της εγκατάστασης από τον Φορέα Πιστοποίησης TUV HELLAS , οι εργασίες που πρέπει να γίνουν βάση της έκθεσης για την έκδοση του Πιστοποιητικού είναι οι εξής :

ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ – ΤΡΟΧΑΛΙΟΣΤΑΣΙΟ

- Τοποθέτηση stop μανιτάρι πλησίον του κινητήριου μηχανισμού .
- Τοποθέτηση διπλά παξιμάδια στην ντίζα που συγκρατεί τις δύο σιαγώνες του φρένου.
- Τοποθέτηση πείρων έναντι εκτροπής των συρματοσχοίνων στην τροχαλία τριβής .
- Αντικατάσταση του περιοριστήρα ταχύτητας (ρεγουλατόρου) και του συρματοσχοίνου του με νέο εγκεκριμένο τύπου (CE) διπλής ενέργειας .
- Τοποθέτηση χειριστηρίου επιθεώρησης με ρευματοδότη και χελώνα φωτισμού στο τροχαλιοστάσιο .
- Αντικατάσταση Πίνακα .Ο πίνακας θα είναι INVERTER . Είναι ειδικά κατασκευασμένος για αθόρυβη λειτουργία και ανθεκτικός σε υψηλές συχνότητες , αναβαθμίζει την ποιότητα κίνησης του ανελκυστήρα δεν σταματάει απότομα και η κίνηση του είναι ομαλή σε αντίθεση με έναν απλό πίνακα . Επίσης προστατεύει τον κινητήρα και τα εξαρτήματα από φθορές.
- Κάλυψη των ξένων σωληνώσεων που διέρχονται στο μηχανοστάσιο.

Σημείωση 1: Κατα την επίσκεψη μας για τον έλεγχο βρέθηκε ο κινητήρας της εγκατάστασης καμμένος και απαιτείται επισκευή και περιέλιξη . Παρατήρηση από την έκθεση με αριθμό 2 . Συμπεριλαμβάνεται στην οικονομική μας προσφορά .

Σημείωση 2: Η παρατήρηση από την έκθεση ελέγχου με αριθμό 6 και 7 είναι σύσταση και δεν περιλαμβάνεται στην οικονομική προσφορά θα προστεθεί εφόσον το ζητήσετε .

ΦΡΕΑΤΙΟ

- Τοποθέτηση stop μανιτάρι στον πυθμένα του φρεατίου .
- Τοποθέτηση προσκρουστήρων αντιβάρου και θαλάμου .
- Τοποθέτηση διαχωριστικού αντιβάρου – θαλάμου στον πυθμένα του φρεατίου .
- Ρύθμιση των τερμάτων διαδρομής .
- Αποκατάσταση του φωτισμού κατά μήκος του φρεατίου .
- Επισκευή και ρύθμιση της αρπάγης και του κοντακτ της .
- Προσθήκη περαστής βίδας στους δύο άξονες .
- Τοποθέτηση διάταξης προστασίας κατά της υπερτάχυνσης του θαλάμου στην άνοδο .
- Τοποθέτηση ελατηρίων ισοτάνουσης .
- Ζυγοστάθμιση του αντιβάρου .

ΘΑΛΑΜΟΣ

- Τοποθέτηση θύρες τύπου BUS στον θάλαμο .
- Τοποθέτηση φωτισμού ασφαλείας και κουδούνι έκτακτης ανάγκης στο θάλαμο .
- Τοποθέτηση τηλεφωνικής συσκευής στο εσωτερικό του θαλάμου και σύνδεση με πάροχο . (Η σύνδεση με πάροχο είναι δική σας ευθύνη) .
- Τοποθέτηση οροφωενδείξεων στο εσωτερικό του θαλάμου .
- Τοποθέτηση προστατευτικής ποδιάς στο κατώφλι του θαλάμου .
- Τοποθέτηση χειριστηρίου επιθεώρησης στην οροφή του θαλάμου .

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Το κόστος ανέρχεται στο ποσό των

ΚΟΣΤΟΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ : 7.700€

Στην τιμή περιλαμβάνονται :

- Τα εργατικά τοποθέτησης
- Τα μεταφορικά
- Η αποξήλωση των παλαιών υλικών από το έργο .
- Ο πλήρης τεχνικός φάκελος του ανελκυστήρα .(Θα σας ζητηθούν κάποια έγγραφα για την ολοκλήρωση του .)

Στην τιμή δεν περιλαμβάνονται :

- Φ.Π.Α.24%

ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η προσφορά ισχύει για 3 μήνες και για διάρκεια αποπεράτωσης όχι μεγαλύτερης των 6 μηνών.

ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΕΡΓΟΥ

Ο χρόνος παράδοσης του ανελκυστήρα από την έναρξη των εργασιών είναι 10 ημέρες , εκτός περιόδων εορτών και διακοπών , εφόσον έχουν παραδοθεί όλα τα υλικά από τις προμηθευτικές εταιρίες .

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

- 50 % ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ
- 40 % ΣΤΗΝ ΜΕΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
- 10 % ΜΕΤΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΕΓΓΥΗΣΗ Η εταιρεία μας εγγυάται για την **καλή λειτουργία** και **ποιότητα** της όλης εγκατάστασης . Παρέχει εγγύηση 3 ετών σε όλα τα υλικά που θα τοποθετηθούν από την ημερομηνία εγκατάστασης , εφόσον το γραφείο μας κάνει την συντήρηση του ανελκυστήρα.

Εξαιρούνται οι φθορές που θα επέλθουν λόγω χτυπημάτων από την κακή χρήση του ανελκυστήρα . Οι ζημιές από προβλήματα δικτύου παροχής ρεύματος , καιρικά φαινόμενα ή άλλους εξωγενείς παράγοντες που μπορεί να προκαλέσουν ζημιά .

Σας ευχαριστούμε και είμαστε στην διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση μας ζητήσετε.

Παραμένω στη διάθεσή σας για κάθε συμπληρωματική πληροφορία.

Με εκτίμηση,
ΜΟΥΣΙΩΝΗΣ ΣΤ. - ΜΟΥΣΙΩΝΗ Ε. Ο.Ε.
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ
ΠΩΓΩΝΑΤΟΥ 6 - ΤΙΛΙΟΝ
ΑΦΜ: 800805001 - ΔΟΥ/ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΤΗΛ: 210 5202112

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ

ΝΑΠΟΛΕΟΝΤΟΣ ΖΕΡΒΑ 8, ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ

Κωδικός έργου	08732927	Αριθμός έκθεσης	/ 02/03/2023 (καταχώρηση 97791)
Ημερομηνία ελέγχου	02/03/2023 (Επιθεώρηση)	Ελεγκτής	ΚΟΝΤΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΤΗΣ / ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ (φυσικό πρόσωπο)		Ιδιοκτήτης / Διαχειριστής	ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ		Άδεια Οικοδομής	/
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗΣ	ΜΟΥΣΙΩΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - ΜΟΥΣΙΩΝΗ ΕΛΦΝΗ Ο.Φ.	Χρήση κτηρίου	ΚΤΗΡΙΟ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ ΕΥΡΥ ΚΟΙΝΟ - ΙΔΙΑΙΤΕΡΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ
Έτος/αριθ. Εγκ/σης	/	Αριθμός προηγούμενου	/
Γενική περιγραφή / θέση μηχανοστασίου	ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ / -1		
Περιγραφή ελέγχου / Προδιαγραφή	ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ (ΒΔ 890/1968)		

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ : ΝΑΙ

(έχει προηγηθεί έκθεση με Αριθμό έκθεσης:)

Γενικά

1. Να προσκομισθεί ο τεχνικός φάκελος ή η άδεια λειτουργίας του ανελκυστήρα.
2. Δεδομένου πως ο ανελκυστήρας δεν λειτουργούσε (Ήταν ακινητοποιημένος μεταξύ του ισογείου και του πρώτου ορόφου), δεν κατέστη δυνατή η κίνηση του θαλάμου. Επίσης δεν ήταν δυνατόν να γίνουν οι παρακάτω έλεγχοι / δοκιμές και εκκρεμούν για τον επανέλεγχο :
 - a) Η δοκιμή της αρπάγης και του κοντάκτ της.
 - b) Η δοκιμή επικάθησης του θαλάμου στον προσκρουστήρα.
 - c) Η δοκιμή του χρονικού διαδρομής.
 - d) Ο έλεγχος της διάταξης προστασίας έναντι ανεξέλεγκτου γειώματος του κυκλώματος ασφαλείας.
 - e) Ο έλεγχος του επιτηρητή φάσεων.
 - f) Ο έλεγχος της συνέχειας των γειώσεων.
 - g) Ο έλεγχος των οδηγών και των στηριγμάτων τους.
 - h) Ο έλεγχος της κατάστασης των συρματοσχοίωνων .
 - i) Ο έλεγχος των τοιχωμάτων του φρεατίου.
 - j) Ο έλεγχος των αποστάσεων του θαλάμου από τα τοιχώματα του φρεατίου.
 - k) Η ολοκλήρωση των καταγραφών.

Μηχανοστάσιο - Τροχαλιοστάσιο

3. Να τοποθετηθεί stop μανιτάρι πλησίον του κινητήριου μηχανισμού.
4. Να μπουν διπλά παξιμάδια στην ντίζα που συγκρατεί τις δύο σιαγώνες του φρένου.
5. Να τοποθετηθούν πείροι έναντι εκτροπής των συρματοσχοίωνων στην τροχαλία τριβής.
6. Κατά την επιθεώρηση διαπιστώθηκε φθορά στη τροχαλία τριβής. Συστήνεται η επισκευή ή αντικατάσταση της.
7. Συστήνεται η αντικατάσταση των συρματοσχοίωνων λόγω παλαιότητας, με νέα επαυξημένης αντοχής. Μετά το πέρας των εργασιών να προσκομισθεί το πιστοποιητικό των συρματοσχοίωνων.
8. Ο πίνακας ελέγχου του ανελκυστήρα έχει τις παρακάτω ελλείψεις :
 - Ο έλεγχος του φρένου θα πρέπει να γίνεται από δύο ανεξάρτητους ηλεκτρονόμους
 - Η παροχή ρεύματος στο μοτέρ θα πρέπει να γίνεται από δύο ανεξάρτητους ηλεκτρονόμους
 - Δεν έχει επιτηρητή φάσεων.
 - Δεν έχει σχέδια και οδηγίες.
 - Δεν έχει ένδειξη θέσης σε στάση του θαλάμου.
 - Δεν διαθέτει λειτουργία χρονικού διαδρομής (μετά την ενεργοποίησή του να απαιτείται επέμβαση ειδικευμένου προσωπικού για την αποκατάσταση της λειτουργίας του ανελκυστήρα)

Με βάση της παραπάνω ελλείψεις και την παλαιότητα του πίνακα, κρίνεται αναγκαία η αντικατάστασή του, με νέο τύπου inverter.
9. Να καλυφθούν οι ξένες σωληνώσεις που διέρχονται από το μηχανοστάσιο.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ ΝΑΠΟΛΕΟΝΤΟΣ ΖΕΡΒΑ 8, ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ

10. Κατά την επιθεώρηση δεν ήταν δυνατή η πρόσβαση στο τροχαλιοστάσιο. Συνεπώς δεν ελέγχθηκε η ύπαρξη στην εγκατάσταση, η κατάσταση και η σωστή λειτουργία των διατάξεων όπως:
 - a) Χειριστήριο επιθεώρησης
 - b) Φωτισμός τροχαλιοστασίου & ρευματοδότης
 - c) Κατάσταση τροχαλιών
 - d) Η ολοκλήρωση των καταγραφών
11. Να αντικατασταθεί ο περιοριστήρας ταχύτητας (και ο τανυστήρας) με νέο εγκεκριμένου τύπου (CE), **διπλής ενεργείας** και ταχύτητα ενεργοποίησης μέχρι 0,85 m/sec. Επίσης να τοποθετηθεί νέο συρματόσχοινο με δύο σφιγκτήρες ανά άκρο συρματόσχοινο (Κατά τον επανέλεγχο θα δοκιμαστεί η ικανότητα ενεργοποίησης της αρπάγης από τον νέο περιοριστήρα).
12. Στο τροχαλιοστάσιο του ανελκυστήρα να τοποθετηθεί χειριστήριο επιθεώρησης, ρευματοδότης (σουόκο) και χελώνα φωτισμού.

Φρεάτιο

13. Χρειάζεται να τοποθετηθεί stop μανιτάρι στον πυθμένα του φρεατίου.
14. Να τοποθετηθούν προσκρουστήρες αντίβαρου και θαλάμου με ένδειξη CE. (Όταν οι προσκρουστήρες συμπίεζονται πλήρως πρέπει να εξασφαλίζεται ο απαραίτητος χώρος για τον συντηρητή και τα τέρματα διαδρομής να «κόβουν» σε όλο το μήκος της υπερδιαδρομής).
15. Να τοποθετηθεί διαχωριστικό αντίβαρου - θαλάμου στον πυθμένα του φρεατίου. Να τοποθετηθεί σε τέτοιο ύψος έτσι ώστε να φαίνεται το σημείο επαφής του αντίβαρου με τον προσκρουστήρα.
16. Να ρυθμιστούν τα τέρματα διαδρομής.
17. Να προστεθεί ηλεκτρική διάταξη στον τανυστήρα στον πυθμένα που να ελέγχει τη χαλάρωση του συρματοσχοίνου του ρεγουλατόρου.
18. Να αποκατασταθεί ο φωτισμός στο φρεάτιο. Να τοποθετηθούν χελώνες στα 0,5m από την άνω και κάτω απόληξη του φρεατίου και ενδιάμεσα ανά 7,00m περίπου.
19. Να επισκευαστεί (καθαρισμός και ρύθμιση) η αρπάγη και το κοντάκ της, εκκρεμεί η δοκιμή της σε συνδυασμό με τον νέο περιοριστήρα ταχύτητας. Να διασφαλιστεί πριν τον επανέλεγχο ότι μπλοκάρουν και τα δύο σετ αρπάγης (αριστερά και δεξιά) και ότι κόβει και το κοντάκ ασφαλείας.
20. Να προστεθεί περαστή βίδα στους δύο άξονες που μεταδίδουν την κίνηση στο μηχανισμό της αρπάγης.
21. Δεν υπάρχει διάταξη προστασίας κατά της υπερτάχυνσης του θαλάμου στην άνοδο (πχ. Αρπάγη ανόδου).
22. Να τοποθετηθούν ελατήρια ισοτάνυσης στο σημείο ανάρτησης του αντίβαρου.
23. Μετά το πέρας της επισκευής να γίνει ζυγοστάθμιση από το συνεργείο συντήρησης και να διασφαλιστεί πως με 390 kg στον κενό θάλαμο επιτυγχάνεται ζυγοστάθμιση του αντίβαρου. Στην περίπτωση που δεν υπάρχει χώρος στο πλαίσιο του αντίβαρου και χρειαστεί να αφαιρεθούν τσιμεντένια αντίβαρα να προστεθεί επιπλέον το βάρος που θα αφαιρεθεί.

Θάλαμος


24. Να τοποθετηθούν θύρες τύπου bus στον θάλαμο.
25. Στο εσωτερικό του θαλάμου να τοποθετηθούν φωτιστικό ασφαλείας και διάταξη συναγερμού.
26. Στο εσωτερικό του θαλάμου να τοποθετηθεί τηλεφωνική συσκευή και να συνδεθεί με πάροχο τηλεπικοινωνιών.
27. Να τοποθετηθούν οροφθενδείξεις στο εσωτερικό του θαλάμου.
28. Να τοποθετηθεί προστατευτική ποδιά, ύψους 75 cm με **αντηρίδα** στο κατώφλι του θαλάμου (Η ποδιά πρέπει να είναι κατακόρυφη και σταθερή με κλίση μόνο στο κάτω άκρο της).
29. Να αντικατασταθεί το χειριστήριο επιθεώρησης στην οροφή του θαλάμου. Το νέο χειριστήριο να περιλαμβάνει διακόπτη λειτουργίας – επιθεώρησης και διακόπτη ΣΤΟΠ δύο σταθερών θέσεων. Η λειτουργία της επιθεώρησης πρέπει να καθιστά ανενεργές τις εσωτερικές και εξωτερικές κλήσεις.

Η παρούσα έκθεση ισχύει για έξι (6) μήνες από την έκδοσή της.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ

ΝΑΠΟΛΕΟΝΤΟΣ ΖΕΡΒΑ 8, ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ

(οι παραπάνω παρατηρήσεις διατυπώνονται με την επιφύλαξη της αξιολόγησης του τεχνικού φακέλου)

Ο ΕΛΕΓΚΤΗΣ		Ο ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΤΗΣ / ΣΥΝΤΗΡΗΤΗΣ / ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ (ονοματεπώνυμο – υπογραφή)
ΚΟΝΤΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ / 02/03/2023		
ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΣ		ΝΑΙ

ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ

Γενική περιγραφή / Θέση Μηχανοστασίου	ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ / -1
Στάσεις / Διαδρομή / Ταχύτητα Θαλάμου	3 ΣΤΑΣΕΙΣ (1 ΟΡΟΦΟΣ(ΟΙ)) / 6,48 m / m/s
Άτομα / Φορτίο / Διαστάσεις Θαλάμου (ΠΧΒ)	13/975 kg / 1,37m x 2,07m=2,38m ²
Ανάρτηση / Τροχαλία Τριβής	1:1 ΣΥΡΜΑΤΟΣΧΟΙΝΑ 4xΦ10mm / Φ380mm
Θύρες	Φρέατος: 0,90m x 2,00m ΗΜΙΑΥΤΟΜΑΤΕΣ Θαλάμου: 0,90m x 2,00m 1 ΕΙΣΟΔΟΣ / ΑΝΕΥ
Ηλεκτρικός Πίνακας Χειρισμού	ΠΡΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ - - s/n:
Κινητήριος Μηχανισμός	ΖΙΕΗΛ ΑΒΕΓΓ ΔΙΠΛΟ-ΤΑΧΥΤΟΣ 1500 rpm 5,0 kW s/n:9026436
Οδηγοί	Θαλάμου: 2xTYPE T70x70x8 mm Αντιβάρου: 4xΣΥΡΜΑΤΟΔΗΓΟΙ
Διατάξεις Μανδάλωσης	ΤΗΜΚΑ T.B 78
Προσक्रουστήρες	Θαλάμου: - 0x- Αντιβάρου: - 0x-
Κ.Σ.Α.	Καθόδου: ΔΕΝ ΒΡΕΘΗΚΑΝ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΑΚΑΡΙΑΙΑΣ ΠΕΔΗΣΗΣ ΤΥΠΟΥ ΣΦΗΝΑ ΑΠΛΗ (ΚΑΘΟΔΟΥ) s/n: Ανόδου: - - ΧΩΡΙΣ ΑΡΠΑΓΗ ΑΝΟΔΟΥ - s/n: Αντιβάρου: -,-, , s/n:
UCM / Ανεξέλεγκτες Κινήσεις	
Περιοριστήρας Ταχύτητας	ΠΡΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ - ταχύτητα ενεργοποίησης: 0,00m/sec s/n:



ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Στοιχεία Ανελκυστήρα

Αριθμός Ανελκυστήρων: 1
Είδος Ανελκυστήρα: ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Χρήση Ανελκυστήρα: Μεταφοράς Ατόμων
Ωφέλιμο Φορτίο / Αριθμός ατόμων: 750 Kg / 10 Άτομα
Αριθμός Στάσεων: 2
Ταχύτητα: 0,63 m/sec
Ισχύς κινητήριου μηχανισμού: 5 Hp
Θέση Μηχανοστασίου: Κάτω
Αιτία Επισκευής:

- Τα υλικά που αναφέρονται στην παρούσα προσφορά προέρχονται από επώνυμους και εγκεκριμένους οίκους, τόσο από την ευρωπαϊκή, όσο και την εγχώρια αγορά. Τα εξαρτήματα που περιγράφονται, συμμορφώνονται πλήρως με όλες τις εφαρμοστέες κοινοτικές απαιτήσεις, ικανοποιούν τα αντίστοιχα σημεία του προτύπου **ΕΛΟΤ EN 81-80** και φέρουν σήμανση **CE**.
- Η παράγραφος που αναφέρεται δίπλα σε κάθε εργασία, πρόκειται για ενδεικτική παραπομπή στις αντίστοιχες παραγράφους των προτύπων EN 81-1/2:1998.
- Το χρονικό διάστημα της εγγύησης που παρέχεται για κάθε νέο ανταλλακτικό/εξάρτημα που τοποθετείται ή αντικαθίσταται, καταγράφεται στην προσφορά δίπλα στο κόστος και ορίζεται ως εξής:

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΓΓΥΗΣΗΣ (ΕΤΗ)					
A	B	Γ	Δ	E	ΣΤ
1	2	3	6	10	15

Περιγραφή Εργασιών

1) Αντικατάσταση πινάκα αυτοματισμού διπλοτάχυτης λειτουργίας (AC-2).

Ο ηλεκτρονικός πίνακας STGR-TR2 (Έως 6HP) αποτελεί τον εγκέφαλο του ανελκυστήρα, διαθέτει μικροεπεξεργαστή που ρυθμίζει όλες τις λειτουργίες του και υποστηρίζει ανελκυστήρες έως και 32 στάσεις. Εφοδιάζεται με σύστημα καταγραφής ιστορικού βλαβών και σφαλμάτων. Διαθέτει υψηλής ποιότητας ηλεκτρονόμους (ρελέ) ισχύος συνεχούς ρεύματος (dc) για αθόρυβη και μακροχρόνια λειτουργία. Περιλαμβάνει θερμικά λαδιού και προστασίας κινητήρα, διάταξη επιτήρησης φάσεων τροφοδοσίας ρεύματος, καθώς και ρελέ γείωσης και αντιηλεκτροπληξιακό έναντι προστασίας βραχυκυκλωμάτων. Τα χρονικά ηλεκτρομανδάλωσης και διαδρομής μεγιστοποιούν την ασφάλεια των χρηστών (του ανελκυστήρα), ενώ ο ηλεκτρονικός οροφδιαλογέας εξασφαλίζει την ακριβή πορεία και στάθμευση. Δυνατότητα επιλογής parking, σε όροφο της επιλογής σας, όταν ο ανελκυστήρας βρίσκεται σε κατάσταση ηρεμίας. Όλα τα επιμέρους εξαρτήματα διακρίνονται για την υψηλή αντοχή και αξιοπιστία που προσφέρουν, ενώ κατασκευάζονται με τις αυστηρότερες προδιαγραφές. Ο πίνακας συμμορφώνεται πλήρως με τις ευρωπαϊκές και εγχώριες νομοθετικές διατάξεις και κανονισμούς.

1.625 € + Φ.Π.Α. (Ε)

2) Περιέλιξη μοτέρ

750€ + Φ.Π.Α.

3) Αντικατάσταση κλειδαριάς/ρων φρεατίου. (§ 7.7)

Κλειδαριές νέου τύπου, στιβαρής κατασκευής και υψηλής ποιότητας με διπλή μανδάλωση. Η επιτήρηση της μανδάλωσης επιτυγχάνεται μηχανικά και ηλεκτρικά. Ενσωματώνονται επίσης, οι αντίστοιχες ηλεκτρικές επαφές των θυρών/ρας.

100€ x 2 τεμ. = 200€ + Φ.Π.Α. (Γ)

4) Επιθεώρηση ανελκυστήρα.

Μετά την αποπεράτωση των εργασιών, θα κληθεί εγκεκριμένος φορέας πιστοποίησης, προκειμένου να διενεργηθεί επιθεώρηση στον ανελκυστήρα. Εφόσον δεν σημειωθεί κάποια επιπρόσθετη μη συμμόρφωση θα εκδοθεί πιστοποιητικό ελέγχου, υπό την προϋπόθεση πως θα μας προσκομίσετε την άδεια λειτουργίας του ανελκυστήρα. [οι ακριβείς ελλείψεις του ανελκυστήρα προκύπτουν μετά από έλεγχο από φορέα πιστοποίησης]

170€ + Φ.Π.Α

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ως εργολαβικό αντάλλαγμα για την επισκευή του περιγραφόμενου ανελκυστήρα μετά των εξαρτημάτων του, την παράδοση αυτού και την θέση του σε πλήρη λειτουργία, ορίζεται το ποσό των **2.745€** πλέον νομίμου ΦΠΑ 24%

3.403,80€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

(τρεις χιλιάδες τετρακόσια τρία ευρώ & ογδόντα λεπτά, συμ/μένου του Φ.Π.Α.)

Σημειώσεις

Στο αντάλλαγμα περιλαμβάνονται:

- 1) Οι συμφωνηθείσες εργασίες επισκευής του περιγραφόμενου ανελκυστήρα, εργασίες που θα γίνουν από ειδικευμένο τεχνικό προσωπικό, σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης, καθώς και μισθοί, ΙΚΑ, ασφαλιστικές εισφορές για την παράδοση του ανελκυστήρα σε πλήρη και ασφαλή λειτουργία.
- 2) Η ασφάλιση γενικής αστικής ευθύνης έναντι τρίτων, σε περίπτωση ατυχήματος που έχει αιτιώδη σύνδεσμο με τις εργασίες επισκευής του περιγραφόμενου ανελκυστήρα, σε αναγνωρισμένη από το κράτος ασφαλιστική εταιρεία.
- 3) Η αποξήλωση και απομάκρυνση των υλικών του παλαιού υφιστάμενου ανελκυστήρα.

Τρόπος Πληρωμής

- ✓ Κατόπιν ιδιαιτέρας συμφωνίας.

Ισχύς Προσφοράς

- ✓ Η προσφορά ισχύει για εξήντα (60) ημέρες.

Χρόνος Εργασιών

- ✓ Κατόπιν ιδιαιτέρας συμφωνίας.

ΧΡΗΣΙΜΕΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Συντήρηση

Η περιοδική συντήρηση του ανελκυστήρα είναι υποχρεωτική από την ισχύουσα Νομοθεσία (ΦΕΚ 2604B' /22-12-08) και αναγκαία για την ασφαλή, απρόσκοπτη και εύρυθμη λειτουργία του.

Εγγύηση

Απαραίτητη προϋπόθεση για την ισχύ της εγγύησης, είναι η συντήρηση του ανελκυστήρα να πραγματοποιείται από προσωπικό της εταιρείας μας και με συχνότητα, όπως κατ' ελάχιστο ορίζεται στην ισχύουσα ελληνική Νομοθεσία.

Η εγγύηση δεν ισχύει:

- A) Για οποιοδήποτε πρόβλημα οφείλεται σε κακή / αντικανονική / βίαιη χρήση, βανδαλισμό ή ανωτέρα βία (ενδεικτικά: δολιοφθορές, σεισμός, διείσδυση νερού, πλημμύρα, πυρκαγιά, ακανόνιστη παροχή ηλεκτρικού ρεύματος).
- B) Για οποιοδήποτε πρόβλημα οφείλεται σε εργασία που πραγματοποιήσει στον ανελκυστήρα άτομο που δεν ανήκει στο τεχνικό προσωπικό της εταιρείας.

Ασφάλιση

Η ασφάλιση γενικής αστικής ευθύνης έναντι τρίτων σε περίπτωση ατυχήματος που έχει αιτιώδη σύνδεσμο με τις εργασίες επισκευής του ανελκυστήρα, σε αναγνωρισμένη από το Κράτος ασφαλιστική εταιρεία, η οποία υποχρέωση ασφάλισης αρχίζει από την καταβολή στην **ΕΤΑΙΡΕΙΑ** της συμφωνηθείσας προκαταβολής σύμφωνα με τον όρο **ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ – ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΥΤΟΥ** και είναι για τα κάτωθι ποσά:

A) Για σωματικές βλάβες κατ' άτομο και κατ' ατύχημα μέχρι:	200.000,00€
B) Για ομαδικό ατύχημα:	400.000,00€
Γ) Αστικής ευθύνης ανελκυστήρα:	400.000,00€
Δ) Ασφαλιστικό κεφάλαιο για όλη τη διάρκεια του συμβολαίου:	700.000,00€
E) Εργοδοτική αστική ευθύνη:	200.000,00€
ΣΤ) Υλικές ζημιές κατ' ατύχημα μέχρι:	200.000,00€

Η ως άνω ασφάλιση διαρκεί όσο χρόνο διαρκούν και οι εργασίες επισκευής του ανελκυστήρα και με μέγιστο χρόνο διάρκειας αυτής, δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της ασφαλιστικής σύμβασης. Στην περίπτωση εκείνη κατά την οποία συντρέχει κάποια ή κάποιες εκ' των προϋποθέσεων που αναφέρονται στον όρο **ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ** του ιδιωτικού συμφωνητικού επισκευής, η ως άνω ασφάλιση παύει να ισχύει με απλή δήλωση της **ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ** στην ασφαλιστική εταιρεία.