



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες: Ν.-Γ. Φαράχ

Δροσιά: 92 / 03 / 2023
Αρ. Πρωτ: - 9803 -

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΘΕΜΑ: Διατύπωση σύμφωνης γνώμης για την έγκριση απόμνησης – υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου επί της Λεωφ. Κρυονερίου στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου σε θέση του υπό ίδρυση μικτού πρατηρίου υγραερίου και υγρών καυσίμων με πλυντήριο αυτοκινήτων της εταιρείας «PROGAS Ε.Ε.»

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», με τις ως σήμερα τροποποιήσεις του.
- 2) Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Εμβάθυνση της Δημοκρατίας, Ενίσχυση της Συμμετοχής, Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]» (ΦΕΚ 133/Α'/19-07-2018), με τις ως σήμερα τροποποιήσεις του.
- 3) Το άρθρο 26 παρ. 1β. του Π.Δ. 595/84, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 18 του Ν.4439/2016 (ΦΕΚ 222/Α'/30-11-2016).
- 4) Το άρθρο 15 παρ. 1ιδ. του Π.Δ. 118/2006
- 5) Το άρθρο 18 παρ. 2 του Π.Δ. 143/89 και το άρθρο 30 παρ. 1ιδ. του Π.Δ. 118/2006.
- 6) Την 36/2021 απόφαση της ΕΠΖ του Δήμου Διονύσου.
- 7) Την από 11/01/2023 αίτηση της εταιρείας «PROGAS Ε.Ε.» (αρ. πρωτ. 1119/12-01-2023) για την εκ νέου έγκριση απόμνησης / υποβιβασμού πεζοδρομίου, για την είσοδο – έξοδο των οχημάτων του υπό ίδρυση μικτού πρατηρίου υγραερίου και υγρών καυσίμων με πλυντήριο επί της Λεωφ. Κρυονερίου στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου, κατόπιν αλλαγών που έγιναν στο σχεδιασμό της εισόδου – εξόδου, σύμφωνα με το συνημμένο σε αυτήν σχέδιο “ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ -ΕΙΣΟΔΟΣ – ΕΞΟΔΟΣ”
- 8) Την από Δεκέμβριο 2022 Τεχνική Περιγραφή Εισόδου – Εξόδου του Διπλ. Μηχανολόγου Ηλεκτρολόγου Μηχανικού Ευάγγελου Ν. Διέννη και της Διπλ. Αγρονόμου & Τοπογράφου Μηχανικού Μπίμπα Ελένης Βενετίας.

- 9) Το από Δεκέμβριο 2022 Σχέδιο Γενικής Διάταξης Εισόδου – Εξόδου του Διπλ. Μηχανολόγου Ηλεκτρολόγου Μηχανικού Ευάγγελου Ν. Διέννη και της Διπλ. Αγρονόμου & Τοπογράφου Μηχανικού Μπίμπα Ελένης Βενετίας., στο οποίο φαίνεται η θέση της απότμησης του πεζοδρομίου στη Λεωφ. Κρουονερίου.
- 10) Το με αρ. πρωτ. 307755/14-03-2023 έγγραφο της Δ/σης Διαχείρισης Μητροπολιτικών Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής (πρώην ΔΕΣΕ / Περιφέρειας Αττικής)

Επί του ανωτέρω θέματος σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Α). Η Λεωφ. Κρουονερίου στη θέση εισόδου-εξόδου του υπό ίδρυση μικτού πρατηρίου, είναι οδός, όπου σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 4422/Ε.Ο./30-08-2007 Απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 1787Β' / 06-09-2007), η συντήρησή της ανήκει στην αρμοδιότητα της Διεύθυνσης Ελέγχου Συντήρησης Οδοποιίας (Δ.Ε.Σ.Ε.) της Περιφέρειας Αττικής, πλέον Δ/ση Διαχείρισης Μητροπολιτικών Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής.

Β). Σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ. 1β. του Π.Δ. 595/84, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 18 του Ν.4439/2016 (ΦΕΚ 222/Α'/30-11-2016) και το άρθρο 15 παρ. 1ιδ. του Π.Δ. 118/2006, η έγκριση της κυκλοφοριακής σύνδεσης του πρατηρίου με την οδό δίνεται από την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού Υπηρεσία, δηλαδή από τη Δ.Ε.Σ.Ε / Περιφέρειας Αττικής και νυν Δ/ση Διαχείρισης Μητροπολιτικών Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής.

Γ). Σύμφωνα με το άρθρο 30 παρ. 1ιδ. του Π.Δ. 118/2006 (ΦΕΚ 119 Α' / 16-06-2006), η έγκριση απότμησης ή υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου εκδίδεται από την αρμόδια για την οδό υπηρεσία, δηλαδή από τη Δ.Ε.Σ.Ε / Περιφέρειας Αττικής και νυν Δ/ση Διαχείρισης Μητροπολιτικών Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής, με τη σύμφωνη γνώμη του Δήμου στα όρια του οποίου ανήκει η οδός. Η ανωτέρω σύμφωνη γνώμη είναι ένα από τα δικαιολογητικά που πρέπει να κατατεθούν στην αρμόδια Υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης πρατηρίου.

Δ). Με την υπ' αριθμ. 36/2021 απόφαση της ΕΠΖ του Δήμου Διονύσου, διατυπώθηκε η σύμφωνη γνώμη του Δήμου Διονύσου για την έγκριση απότμησης - υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου στην αρχική διάταξη εισόδου – εξόδου που είχε κατατεθεί.

Ε). Την 11/01/2023 υποβλήθηκε νέο αίτημα για έγκριση απότμησης – υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου σε τροποποιημένη διάταξη εισόδου – εξόδου που υποβλήθηκε.

Στ). Τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της απότμησης – υποβιβασμού, σύμφωνα με το από Δεκέμβριο 2022 Σχέδιο Γενικής Διάταξης Εισόδου – Εξόδου, έχουν ως ακολούθως: Το πλάτος της εισόδου θα είναι 8,00μ. και της εξόδου θα είναι 7,80μ., ενώ το μήκος της τραπεζοειδούς νησίδας που διαμορφώνεται επί του πεζοδρομίου, μετρούμενο προς την πλευρά του πρατηρίου είναι 5,00μ.

Ζ). Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 307755/14-03-2023 έγγραφο της Δ/σης Διαχείρισης Μητροπολιτικών Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής, χορηγήθηκε θετική γνωμοδότηση για την τροποποίηση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της πρόσβασης εξόδου οχημάτων, για το υπό ίδρυση μικτό πρατήριο υγραερίου & υγρών καυσίμων, επί της Λ. Κρουονερίου.

Η). Η Λεωφ. Κρουονερίου στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου στη θέση εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης βρίσκεται εντός ορίων οικισμού προϋφιστάμενου του έτους 1923 και συνεπώς δεν υπάρχουν εγκεκριμένα πλάτη οδών και πεζοδρομίων.

Θ). Η ανωτέρω απότμηση θα επιτρέπεται να υλοποιηθεί μόνο μετά τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης του πρατηρίου, όπου και θα ελεγχθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες η τήρηση της σχετικής νομοθεσίας περί των γεωμετρικών στοιχείων αυτής.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλείται:

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής:

να λάβει σχετική απόφαση για τη

διατύπωση σύμφωνης γνώμης περί έγκρισης απόμνησης – υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου επί της Λεωφ. Κρουονερίου στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου στην είσοδο – έξοδο του υπό ίδρυση μικτού πρατηρίου υγραερίου και υγρών καυσίμων με πλυντήριο αυτοκινήτων της εταιρείας «PROGAS E.E.», όπως φαίνεται στο από Δεκέμβριο 2022 Σχέδιο Γενικής Διάταξης Εισόδου – Εξόδου του Διπλ. Μηχανολόγου Ηλεκτρολόγου Μηχανικού Ευάγγελου Ν. Διέννη και της Διπλ. Αγρονόμου & Τοπογράφου Μηχανικού Μπίμπα Ελένης Βενετίας, το οποίο θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης.

- Συν.: 1. Η με αρ. πρωτ. 1119/12-01-2023 αίτηση της εταιρείας «PROGAS E.E.»
2. Η από Δεκέμβριο 2022 Τεχνική Περιγραφή Εισόδου – Εξόδου του Διπλ. Μηχανολόγου Ηλεκτρολόγου Μηχανικού Ευάγγελου Ν. Διέννη και της Διπλ. Αγρονόμου & Τοπογράφου Μηχανικού Μπίμπα Ελένης Βενετίας.
3. Το από Δεκέμβριο 2022 Σχέδιο Γενικής Διάταξης Εισόδου – Εξόδου του Διπλ. Μηχανολόγου Ηλεκτρολόγου Μηχανικού Ευάγγελου Ν. Διέννη και της Διπλ. Αγρονόμου & Τοπογράφου Μηχανικού Μπίμπα Ελένης Βενετίας.
4. Το με αρ. πρωτ. 307755/14-03-2023 έγγραφο της Δ/σης Διαχείρισης Μητροπολιτικών Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής
5. Η υπ' αριθμ. 36/2021 απόφαση της ΕΠΖ του Δ. Διονύσου.

Ο Αντιδήμαρχος
Αναπτυξιακού Προγραμματισμού,
Τεχνικών Υπηρεσιών και Ενεργειακής Αναβάθμισης

Ε.Δ.

1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Δ.Τ.Υ.
3. Φ. Εισηγήσεων
4. Φ. Υπηρεσίες Δ. Διονύσου

Στέφανος Κριεμάδης
Πολιτικός Μηχανικός

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

92-3-23



ΛΙΑΛΙΑΡΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ
ΔΕ38/Δ