



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ
ΤΜΗΜΑ Δ/ΚΗΣ ΥΠ/ΞΗΣ ΠΟΛ. ΟΡΓΑΝΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ Δ/ΚΗΣ ΥΠΟΣΤ/ΞΗΣ ΚΟΙΝ. ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 17/02/2023

ΠΡΟΣ:

Τα Μέλη του Σ/λίου
της Κοινότητας Αγ. Στεφάνου
Δήμου Διονύσου

ΚΟΙΝ/ΣΗ:

1. Δήμαρχο Διονύσου
κ. Καλαφατέλη Ιωάννη

ΘΕΜΑ 1ο Η. Δ.:

« Συζήτηση και λήψη απόφασης για την διαγράμμιση τμήματος οδοστρώματος στην οδό Ηλέκτρας που αφορά την παρεμπόδιση στάθμευσης παρά την οδό στη Κοινότητα Αγ. Στεφάνου Δήμου Διονύσου »

ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΑΝΑΛΥΣΗ

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα:

Α) Με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» το οποίο αντικαθίσταται από το άρθρο 84 του Ν 4555/2018 του <<ΚΛΕΙΣΘΕΝΗ>> όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν μέχρι σήμερα και ορίζει ότι :

Άρθρο 84, παρ 2:

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας εκφράζει γνώμες και διατυπώνει προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής, από τα αρμόδια όργανα του δήμου, σχετικά με διάφορα θέματα

Β) Με το έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διονύσου με αρ. Πρωτ. 2616/24-01-2023.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγ. Στεφάνου μετά τα παραπάνω εισηγείται στους Συμβούλους το 1ο θέμα της Η. Δ. τους ενημερώνει συγκεκριμένα ότι σύμφωνα με την από 29/12/2022 αίτηση προς το Δήμο Διονύσου ζητήθηκε η απαγόρευση στάθμευσης στο χώρο

στάθμευσης στην οδό Ηλέκτρας έναντι του αριθμού 19 Α που βρίσκεται στη Κοινότητα Αγίου Στεφάνου και παρά του πεζοδρομίου έναντι της εισόδου – εξόδου χώρου στάθμευσης της ιδιοκτησίας επί της οδού 28ης Οκτωβρίου 26 που βρίσκεται στον Εύξεινο Πόντο .

Σύμφωνα με τον Ν. 2696/1999 (ΦΕΚ 57/Α/23-3-1999 “Κύρωση του Κ.Ο.Κ.” όπως τροποποιήθηκε και ισχύει συγκεκριμένα στο άρθρο 34 και στις παρ. 3β, 3γ, και 3θ η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται :

3β) -- μπροστά από την είσοδο – έξοδο οχημάτων παροδίου ιδιοκτησίας ως και απέναντι από αυτήν , όταν η οδός είναι στενή και παρεμποδίζεται η είσοδος – έξοδος οχημάτων εξ αυτής ,

3γ)--- σε θέση από την οποία παρεμποδίζεται όχημα που σταθμεύει κανονικά να εξέλθει από το χώρο που έχει σταθμεύσει

3θ) – αν εμποδίζει τη χρήση χώρων στάθμευσης που σημαίνονται κατάλληλα .

Κατόπιν αυτοψίας που διενήργησε η αρμόδια υπηρεσία της Κοινότητας Αγ. Στεφάνου διαπίστωσε ότι το πλάτος του οδοστρώματος της οδού Ηλέκτρας μπροστά από την είσοδο του χώρου στάθμευσης της απέναντι ιδιοκτησίας είναι περίπου 4,80 μέτρα. Καθώς επίσης διαπιστώθηκε ότι στη παραπάνω έναντι ιδιοκτησία υπάρχει ράμπα πλάτους 4μέτρων και μήκους 5 μέτρων έμπροσθεν της εισόδου στάθμευσης.

Επισημαίνοντας ότι η ιδιοκτησία στην οδό Ηλέκτρας 19 Α δεν διαθέτει χώρο στάθμευσης εντός της ιδιοκτησίας της θεωρούμε ότι δεν μπορεί να απαγορευτεί η στάθμευση των οχημάτων μπροστά στην οικία τους . Διευκρινίζοντας ότι το πλάτος της συγκεκριμένης οδού 4 μέτρων δεν θεωρείτε τόσο μικρό ώστε να μην μπορεί με απαιτούμενους ελιγμούς ενός οχήματος προκειμένου να εισέλθει ή εξέλθει από το χώρο στάθμευσης της αιτούμενης ιδιοκτησίας σε περίπτωση ου υπάρχει σταθμευμένο όχημα παρά του πεζοδρομίου.

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ :

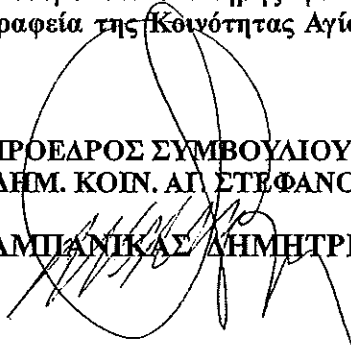
Μετά τα παραπάνω ο Πρόεδρος αφού ενημέρωσε τα Μέλη του Σ/λίου της Κοινότητας Αγ. Στεφάνου προτείνει να διατυπώσουν τις προτάσεις τους για να εγκριθεί σχετική απόφαση για το παραπάνω θέμα της Η. Δ.

Καθώς επίσης μετά την απόφαση της Κοινότητας Αγ. Στεφάνου ,θα αποσταλλεί στην αρμόδια Δ/ση Τ. Υ. του Δήμου που θα την προωθήσουν στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής για ενέργειες..

Παρακαλούμε να αποφασίσετε σχετικά με το θέμα.

Για πληροφορίες και διευκρινήσεις, σας ενημερώνουμε ότι ο πλήρης φάκελος του θέματος βρίσκεται στη διάθεση των ενδιαφερομένων στα γραφεία της Κοινότητας Αγίου Στεφάνου, οδός Πεντζερή 3 στον Αγ. Στέφανο.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΔΗΜ. ΚΟΙΝ. ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ
ΜΠΑΜΠΑΝΙΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες: Σούκας Β.
Ταχ. Δ/ση: Γρηγ. Λαμπράκη 19
Τ.Κ.-Πόλη :14572 – Δροσιά
Τηλ.: 213-2140110

Δροσιά: 24/ 01 /2023
Αρ. Πρωτ:- 2616 -

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ:

- 1. ΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**
- 2. ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

ΘΕΜΑ: Διαγράμμιση τμήματος οδοστρώματος στην οδό Ηλέκτρας της Δ.Κ Αγ. Στεφάνου για την παρεμπόδιση στάθμευσης παρά την οδό.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Το άρθρο 23 παρ. 1 του από 17/07/16-08-1923 ν.δ. σε συνδυασμό με το αρ. 2 παρ. 1 του ιδίου νομοθετήματος «..... απαγορεύεται απολύτως η εκτέλεση οιασδήποτε εργασιών δόμησης και οιαδήποτε προσωρινή ή μόνιμη εγκατάσταση επί οδών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων»
- 2) Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α'/2010)
- 3) Τα άρθρα 79 & 82 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α'/08-06-2006).
- 4) Τις διατάξεις του Ν.2696/1999 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» (ΦΕΚ 57/Α'/23-03-1999), όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3542/2007 (ΦΕΚ 50/Α'/02-03-2007).
- 5) Η από 29/12/2022 (αρ. πρωτ. 41038/29-12-2022) αίτηση της κας. Ντεληδήμου Κατερίνας.
- 6) Την αναγκαιότητα ελέγχου και την τήρηση των σχετικών διατάξεων από τα αρμόδια όργανα του Δήμου (Παράγραφος 16 του Ο.Ε.Υ. ΦΕΚ 1546/Β'/ 2011) έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα εξυπηρέτησης εισόδου- εξόδου parking των οχημάτων των παρόδων ιδιοκτησιών καθώς επίσης και η ασφαλής διέλευσή τους επί της οδού.

Επί του θέματος σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Με την από 29/12/2022 αίτηση προς το Δήμο Διονύσου, ζητήθηκε η απαγόρευση στάθμευσης παρά του πεζοδρομίου έναντι της εισόδου – εξόδου χώρου στάθμευσης της ιδιοκτησίας επί της οδού 28ης Οκτωβρίου 26 στον Εύξεινο Πόντο, με τον χώρο στάθμευσης να βρίσκεται στην οδό Ηλέκτρας της Δ.Κ Αγ. Στεφάνου έναντι του αριθμού 19Α.

Σύμφωνα με το άρθρο 83, παρ. 2.ε. του Ν.3852/2010, το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας εκφράζει γνώμες και διατυπώνει προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής, από τα αρμόδια όργανα του Δήμου, σχετικά με την κυκλοφορία και τη συγκοινωνία της περιοχής της Δημοτικής Κοινότητας.

Σύμφωνα με το άρθρο 73, παρ.1.Β.ν. του Ν.3852/2010, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων 79 και 82 του Κ.Δ.Κ.

Σύμφωνα με το άρθρο 79 του Κ.Δ.Κ. οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες θέτουν κανόνες, μεταξύ άλλων, για τη ρύθμιση της κυκλοφορίας, των μονοδρομήσεων και κατευθύνσεων της κυκλοφορίας, τον προσδιορισμό και τη λειτουργία των χώρων στάθμευσης των οχημάτων, καθώς και για την τοποθέτηση και λειτουργία μετρητών ή εγκαταστάσεων ρύθμισης της στάθμευσης οχημάτων σε κοινόχρηστους χώρους.

Σύμφωνα με το άρθρο 82 του Κ.Δ.Κ. οι κανονιστικές αποφάσεις, που αφορούν τη ρύθμιση της κυκλοφορίας, τον καθορισμό πεζοδρόμων, μονοδρομήσεων και κατευθύνσεων της κυκλοφορίας, τον προσδιορισμό και τη λειτουργία των χώρων στάθμευσης οχημάτων σε κοινόχρηστους χώρους, εκδίδονται, μετά προηγούμενη κατάρτιση σχετικών μελετών, οι οποίες έχουν εκπονηθεί ή εγκριθεί από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του οικείου Δήμου ή Κοινότητας ή από τις Τεχνικές Υπηρεσίες Δήμων και Κοινοτήτων των Περιφερειών.

Σύμφωνα με το ίδιο άρθρο οι κανονιστικές αποφάσεις των δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων που αφορούν την κυκλοφορία κοινοποιούνται στις κατά τόπους Υπηρεσίες της Τροχαίας ή στις Αστυνομικές Υπηρεσίες που ασκούν καθήκοντα Τροχαίας, καθώς και στις αρμόδιες υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Δημόσιων Έργων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων.

Σύμφωνα με το Ν.2696/1999 (ΦΕΚ 57/Α'23. 3.1999) περί Κύρωσης του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας και συγκεκριμένα το άρθρο 34 παρ. 3β, 3γ και 3θ, η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται:

3β). μπροστά από την είσοδο και έξοδο οχημάτων παροδίου ιδιοκτησίας ως και απέναντι από αυτήν, όταν η οδός είναι στενή και παρεμποδίζεται η είσοδος - έξοδος οχημάτων εξ αυτής,

3γ). σε θέση από την οποία παρεμποδίζεται όχημα που σταθμεύει κανονικά να εξέλθει από το χώρο που έχει σταθμεύσει,

3θ). αν εμποδίζει τη χρήση χώρων στάθμευσης που σημαίνονται κατάλληλα.

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Ν.2696/1999 (Κ.Ο.Κ.), «... Η προσωρινή η διαρκής κατάληψη τμήματος του οδοστρώματος με εγκαταστάσεις η εμπόδια απαγορεύεται, ιδιαίτερα εάν με αυτά παρεμποδίζεται η κυκλοφορία, η επιτρεπόμενη στάση η στάθμευση η περιορίζεται η ορατότητα αυτών που χρησιμοποιούν τις οδούς.

Κατ' εξαίρεση της διάταξης της προηγούμενης παραγράφου μπορεί να επιτραπεί σε έκτακτες περιπτώσεις εάν υπάρχει αρκετός χώρος γι' αυτό η κατάληψη τμήματος οδού με προσωρινές εγκαταστάσεις η εμπόδια ύστερα από άδεια των Δημοτικών ή Κοινοτικών Αρχών μετά τη γνώμη των αρμοδίων Αστυνομικών Αρχών»

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Υπηρεσία μας διενήργησε αυτοψία στις θέσεις των αιτημάτων που υποβλήθηκαν και διαπίστωσε τα ακόλουθα:

Αίτημα που αφορά στην ιδιοκτησία επί της οδού επί της οδού 28ης Οκτωβρίου 26 στον Εύξεινο Πόντο, με τον χώρο στάθμευσης να βρίσκεται στην οδό Ηλέκτρας της Δ.Κ Αγ. Στεφάνου έναντι του αριθμού 19Α :

Το πλάτος του οδοστρώματος της οδού Ηλέκτρας μπροστά από την είσοδο του χώρου στάθμευσης της ιδιοκτησίας είναι περίπου 4,80 μέτρα. Επίσης διαπιστώθηκε η ύπαρξη ράμπας πλάτους περίπου 4 μέτρων και μήκους 5 μέτρων εμπροσθεν της εισόδου του χώρου στάθμευσης..

Το ανωτέρω πλάτος δεν μπορεί να θεωρηθεί μικρό για τους απαιτούμενους ελιγμούς οχήματος, προκειμένου να εισέλθει ή να εξέλθει από χώρο στάθμευσης εντός ιδιοκτησίας σε περίπτωση που έναντι αυτής υπάρχει σταθμευμένο όχημα παρά του πεζοδρομίου και κατά την άποψη της Υπηρεσίας μας, η περίπτωση αυτή δεν εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 34 παρ.3β του ΚΟΚ.

Ωστόσο, σε περίπτωση που τα αρμόδια όργανα του Δήμου αποφασίσουν την απαγόρευση της στάθμευσης κατά τις διατάξεις του άρθρου 34 παρ.3β του ΚΟΚ, για την εξασφάλιση της μη στάθμευσης προτείνεται ειδική διαγράμμιση τεθλασμένης κίτρινης γραμμής (ζίγκ-ζαγκ) κατά τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 5β και 7β του Ν.2696/1999 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 24 του Ν.4530/2018 έναντι της εισόδου-εξόδου του χώρου στάθμευσης της ιδιοκτησίας επί της οδού Οκτωβρίου 26 στον Εύξεινο Πόντο, με εφαρμογή της διαγράμμισης επί τη οδού Ηλέκτρας 19Α στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλείται:

1. **Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αγ.Στεφάνου:** να εκφράσει τη γνώμη του και να διατυπώσει τις προτάσεις του σχετικά με:

την εφαρμογή ή μη ειδικής διαγράμμισης τεθλασμένης κίτρινης γραμμής (ζίγκ-ζαγκ) για την παρεμπόδιση στάθμευσης παρά του πεζοδρομίου, έναντι της εισόδου – εξόδου του χώρου στάθμευσης της ιδιοκτησίας επί της οδού 28ης Οκτωβρίου 26 στον Εύξεινο Πόντο με εφαρμογή της διαγράμμισης επί τη οδού Ηλέκτρας 19Α στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου.

2. **Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής:** με απόφασή της να εισηγηθεί προς το Δημοτικό Συμβούλιο Διονύσου, λαμβάνοντας υπόψη τις σχετικές αποφάσεις του Συμβουλίου της Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου,

την εφαρμογή ή μη ειδικής διαγράμμισης τεθλασμένης κίτρινης γραμμής (ζίγκ-ζαγκ) για την παρεμπόδιση στάθμευσης παρά του πεζοδρομίου, έναντι της εισόδου – εξόδου του χώρου στάθμευσης της ιδιοκτησίας επί της οδού 28ης Οκτωβρίου 26 στον Εύξεινο Πόντο με εφαρμογή της διαγράμμισης επί τη οδού Ηλέκτρας 19Α στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου.

Συν.: 1. Η από 29/12/2022 (αρ. πρωτ. 41038/29-12-2022) αίτηση της κας. Ντεληδήμου Κατερίνας.

Ο Αντιδήμαρχος

Ε.Δ

1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Δ.Τ.Υ.
3. Φ. Εισηγήσεων
4. Φ. Υπηρεσίες Δ. Διονύσου

Αναπτυξιακού Προγραμματισμού
Τεχνικών Υπηρεσιών και Ενεργειακής Αναβάθμισης

Στέφανος Κριεμάδης
Πολιτικός Μηχανικός