



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Αριθ. Απόφασης 25/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **4ης/ 31.5.22** συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Διονύσου.

Σήμερα την **31^η Απριλίου 2022** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11.00** η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση, **με τηλεδιάσκεψη** σύμφωνα με τις διατάξεις της από 11-3-2020 Π.Ν.Π. (Φ.Ε.Κ. 55^Α/11-3-20) ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. **15765/27-5-2022** πρόσκληση του κ. Φωτάκη Ιωάννη, Αντιδημάρχου Στρατηγικού Χωροταξικού Σχεδιασμού & Υποδομών & Προέδρου Ποιότητας Ζωής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 1ο: « Απάντηση σχετικά με άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου επί πεζοδρομίου της Λ. Κρυονερίου στη Δ.Ε. Κρυονερίου»(αρ.πρωτ.13035).

ΘΕΜΑ 2ο: « Απάντηση σχετικά με άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου επί πεζοδρομίου της Λ. Κρυονερίου στη Δ.Ε. Κρυονερίου»(αρ.πρωτ.10225).

ΘΕΜΑ 3ο: « Διαβίβαση αιτήματος κ. ΣΕΝΑ ΙΟΥΛΙΑΝ για έκδοση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου».

ΘΕΜΑ 4ο:«Έγκριση ή μη κοπής δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου.»

ΘΕΜΑ 5ο: «ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ».

ΘΕΜΑ 6ο: Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων επί ανώνυμης οδού κάθετης στην παράπλευρη οδό της Ε.Ο. Αθηνών Λαμίας στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου για την εγκατάσταση της εταιρείας “ΔΕΛΤΑ ΤΡΟΦΙΜΑ Α.Ε.”

ΘΕΜΑ 7ο:«ΣΥΖΗΤΗΣΗ ΚΑΙ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Τ.Σ/ΛΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΜΠΙΣΜΠΙΡΙ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ».

ΘΕΜΑ 8ο: Έγκριση μελέτης προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων επί της οδού Σωκράτους της Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου για την εξασφάλιση ομαλής κυκλοφορίας οχημάτων κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου: «Κατασκευή δικτύου ομβρίων υδάτων και διευθέτηση ρέματος “ΒΡΥΣΑΚΙ” για την αντιπλημμυρική προστασία της Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου».

ΘΕΜΑ 9ο: Λήψη απόφασης για την κοπή δέντρων προκειμένου να καταστεί δυνατή η υλοποίηση της 1ης Εκτελεστικής Σύμβασης του έργου: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΣΦΑΛΤΙΚΩΝ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ».

- **ΘΕΜΑ 10ο:** «Εξέταση αιτημάτων για κλάδεμα και κοπή δέντρων λόγω έκτακτων συνθηκών».

Το 3^ο θέμα αποσύρθηκε από την Η.Δ.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Φωτάκης Ιωάννης
2. Κριεμάδης Στέφανος
3. Ράικος Δημήτριος
4. Παπαβασιλείου Χρήστος
5. Κουριδάκης Κωνσταντίνος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Φώτος Βασίλειος
2. Πέππα Αγγελική
3. Κατσίγιαννη Σοφία
4. Ουσταμπασιδής Σταύρος

- **ΘΕΜΑ 10ο:** «Εξέταση αιτημάτων για κλάδεμα και κοπή δέντρων λόγω έκτακτων συνθηκών».

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του σώματος την εισήγηση της Τριμερούς Γνωμοδοτικής Επιτροπής που έχει ως εξής:

- ΣΧΕΤ: 1. Το άρθρο 73, παρ. Β, σημείο iii, του Ν.3852/2010
2. Το άρθρο 65, παρ. 6 του Ν.3852/2010
3. Το άρθρο 5 του Ν.998/79 "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας" (Φ.Ε.Κ.289/29-12-1979/Τ.Α'.2)
4. Το άρθρο 40 παρ. 2 του Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33/Α'/14-3-83)
5. Το Ν.4067/9-4-2012, άρθρο 4, παρ. 2(η) (ΦΕΚ 79/Α'/9-4-2012)
6. Το ΦΕΚ 2605/Β/15-10-13
7. Το υπ. αριθ 46794/4-12-2015 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
8. Η υπ. αριθ. 16/21 Απόφαση της ΕΠΖ και τα κριτήρια που αυτή καθορίζει.
9. Η υπ. αριθ. 21/2021 Απόφαση του ΔΣ.

Σε εφαρμογή της ανωτέρω σχετικής νομοθεσίας, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, τη γνωμοδότηση μας, που αφορά αιτήματα πολιτών ή δικές μας διαπιστώσεις που αφορούν κλάδεμα ή κοπή δέντρων που φύονται σε ιδιόκτητους ή κοινόχρηστους χώρους του Δήμου, προκειμένου να αποφασίσει σχετικά.

Α. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ

1. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 5582/23-02-2022 αίτημα του κ. Ν. Γιαννούτσου, για την κοπή τεσσάρων (4) ξερών πεύκων που βρίσκονται εντός ιδιοκτησίας του στην οδό Σωκράτους με αριθμό 101, καθώς και έναντι αλλά εγγύς, (λόγω του μικρού πλάτους της οδού Σωκράτους) προς την ιδιοκτησία του κ. Ι. Ρουμπετίσιου, με αποτέλεσμα να υφίσταται κίνδυνος είτε πρόκλησης

ατυχήματος ή ζημιάς στην περιουσία του σε περίπτωση πτώσης τους είτε εξάπλωσης πυρκαγιάς.

Η Επιτροπή διαπιστώνει την ύπαρξη δύο (2) ξερών πεύκων δυτικότερα της ως άνω ιδιοκτησίας (Ρουμπετίσιου), καθώς και έναντι αυτής ενός (1) αποψιλωμένου πεύκου και ενός δεύτερου (1) πεύκου με επικίνδυνη κλίση και προτείνει την κοπή τους από τον ιδιοκτήτη. Επισημαίνονται δε οι παρακάτω υποχρεώσεις του ιδιοκτήτη του οικοπέδου:

α) Να αντικαταστήσει τα ως άνω κοπτόμενα πεύκα, από τέσσερα (4) παρόμοια.

β) Να καθαρίσει τη χαμηλή βλάστηση που έχει αναπτυχθεί από το χώρο.

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του (βλ. σχετ. Φωτ.).

2. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 5583/23-02-2022 αίτημα του κ. Κ. Γιαννούτσου, για την κοπή έξι (6) ξερών πεύκων που βρίσκονται εντός ιδιοκτησίας του στην οδό Σωκράτους με αριθμό 101, καθώς λόγω εγγύτητας στην παρακείμενη δεύτερη προς Βορρά, ιδιοκτησία του κ. Ν Γιαννούτσου υφίσταται κίνδυνος είτε πρόκλησης ατυχήματος ή ζημιάς στην περιουσία του σε περίπτωση πτώσης τους είτε εξάπλωσης πυρκαγιάς.

Η Επιτροπή δεν διαπιστώνει ξερά πεύκα. Όμως διαπιστώνει την ύπαρξη τριών (3) πεύκων με επικίνδυνη κλίση και προτείνει την κοπή τους από τον ιδιοκτήτη καθώς και βορειότερα, την ύπαρξη δύο (2) πεσμένων πεύκων και προτείνει την απομάκρυνσή τους από τον ιδιοκτήτη. Επισημαίνονται δε οι παρακάτω υποχρεώσεις του ιδιοκτήτη του οικοπέδου:

α) Να αντικαταστήσει τα ως άνω κοπτόμενα ή απομακρυνόμενα πεύκα, από πέντε (5) παρόμοια.

β) Να καθαρίσει τη χαμηλή βλάστηση που έχει αναπτυχθεί από το χώρο.

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του (βλ. σχετ. Φωτ.).

Β. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΟΣΙΑΣ

1. Το υπ. αριθμ. 507776/15-7-2021 αίτημα Nonoville του κ. ΜΑΡΓΕΛΟΥ που αφορά την κοπή ενός πεύκου που έχει σπάσει τη μάντρα της οικίας επί της οδού Στρατηγού Πετρίτη 12 της Δ.Κ. Δροσιάς, αίτημα που παραπέμφθηκε από την ΕΠΖ, στη γνωμοδοτική Επιτροπή, ύστερα από θετική εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος/
Η Επιτροπή επιβεβαιώνει ότι πρόκειται για ένα πεύκο ύψους δεκαπέντε (15) μέτρων επί του πεζοδρομίου, με διάμετρο περί τα 60 εκ. εντελώς ευθυτενούς το οποίο είναι διαχρονικά εν επαφή με το μανδρότοιχο και έχει δημιουργήσει πρόβλημα ρηγμάτωσης σε αυτόν και παραπέμπει το πρόβλημα στην Ε.Π.Ζ. για λήψη Απόφασης.

Γ. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

1. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 14132/16-05-2022 αίτημα του κ. Χ. Κατσικάκη, για την κοπή ξερών πεύκων που βρίσκονται εντός ιδιοκτησίας του στην οδό Μαγνησίας με αριθμό 57. Επιπροσθέτως αιτείται την κοπή ή το κλάδεμα των λοιπών πεύκων λόγω επικίνδυνης κλίσης ή εγγύτητας με το κτίριο αντίστοιχα.

Η Επιτροπή διαπιστώνει την ύπαρξη τριών (3) ξερών πεύκων και προτείνει την κοπή τους από τον ιδιοκτήτη, με την υποχρέωση να τα αντικαταστήσει από τρία (3) παρόμοια. Επιπροσθέτως, επιβεβαιώνει την ύπαρξη δέντρων σε εγγύτητα με το κτίριο και προτείνει το επιμελημένο κλάδεμα αυτών.

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του (βλ. σχετ. Φωτ.).

2. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 9665/31-03-2022 αίτημα του κ. Ν. Πάστρα, για την κοπή ενός (1) πεύκου, το οποίο βρίσκεται εντός ιδιοκτησίας του στην οδό Αθανασίου Διάκου με αριθμό 7 λόγω εγγύτητας με την κεραμοσκεπή, θέτοντας ζήτημα επικινδυνότητας σε περίπτωση πυρκαγιάς.

Η Επιτροπή επιβεβαιώνει την επικινδυνότητα του εν λόγω ενός (1) πεύκου λόγω εγγύτητας με την κεραμοσκεπή και προτείνει την κοπή του από τον ιδιοκτήτη, με την υποχρέωση να το αντικαταστήσει από ένα (1) παρόμοιο.

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του (βλ. σχετ. Φωτ.).

3. Το αίτημα του κ. Θ. Φαρμακάκη, που διαμένει στη οδό Πλαστήρα 26, το οποίο υποβλήθηκε μέσω μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στις 22-04-2022 και αφορά την κοπή ενός (1) σπασμένου πεύκου που στηρίζεται σε καλώδια της εναέριων δικτύων της ΔΕΔΔΗΕ και την απομάκρυνση ενός (1) πεσμένου πεύκου καθώς και τον επιμελημένο καθαρισμό από ξερά χόρτα, σε ιδιοκτησία παρακείμενης της δικής του, δηλ στην οδό Πλαστήρα 24, κατάσταση που κρίνει επικίνδυνη για την εξάπλωση πυρκαγιάς.

Η Επιτροπή διαπιστώνει, εντός της ιδιοκτησίας στην Πλαστήρα 24, την ύπαρξη ενός (1) πεσμένου τμήματος πεύκου με τον εναπομείναν αποψιλωμένο κορμό του καθώς και ενός (1) ξερού πεύκου, το οποίο έχει λάβει επικίνδυνη κλίση και κρίνεται πιθανό σε ενδεχόμενη κακοκαιρία να πέσει επί των διερχόμενων καλωδίων.

Μετά από αυτά, προτείνει την απομάκρυνση του πεσμένου πεύκου μετά της εκρίζωσης του εναπομείναντος κορμού, την κοπή του ξερού πεύκου και τον καθαρισμό των ξερών χόρτων, από τον ιδιοκτήτη του οικοπέδου επί της οδού Πλαστήρα 24, με την υποχρέωση να αντικαταστήσει τα ως άνω πεύκα από δύο (2) παρόμοια..

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του (βλ. σχετ. Φωτ.).

4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 15406/24-05-2022 αίτημα του κ. Σ. Σιδέρη για την κοπή καμένων πεύκων που βρίσκονται εντός της ιδιοκτησίας του στην οδό Ευτέρπης 12.

Η Επιτροπή διαπιστώνει την ύπαρξη δεκαοκτώ (18) καμένων πεύκων εντός του οικοπέδου και προτείνει την κοπή τους από τον ιδιοκτήτη, με την υποχρέωση να τα αντικαταστήσει από δεκαοκτώ (18) παρόμοια.

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του (βλ. σχετ. Φωτ.).

5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 15400/24-05-2022 αίτημα της κ. Β. Καρμίρη για την κοπή δύο (2) πεύκων που βρίσκονται εντός της ιδιοκτησίας της στην Λεωφόρο Διονύσου 45, λόγω εγγύτητας με την κατοικία της και καθότι αυτά έχουν λάβει επικίνδυνη κλίση προς το κτίριο.
Η Επιτροπή επιβεβαιώνει την επικινδυνότητα του ενός (1) πεύκου λόγω εγγύτητας με την κατοικία και προτείνει την κοπή του από τον ιδιοκτήτη, με την υποχρέωση να το αντικαταστήσει από ένα (1) παρόμοιο.
Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας την ιδιοκτήτρια για την εν λόγω υποχρέωση της (βλ. σχετ. Φωτ.).
6. Το αίτημα του κ. Ε. Κόλλια που υποβλήθηκε μέσω μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στις 27-05-2022 για την κοπή τριών (3) πεύκων σε ιδιοκτησία επί της οδού Κανάρη 10, τα οποία έχουν λάβει επικίνδυνη κλίση προς το όμορο οικόπεδο και υφίσταται κίνδυνος πρόκλησης ζημιών σε ενδεχόμενη πτώση τους.
Η Επιτροπή διαπιστώνει την ύπαρξη των τριών (3) ξερών πεύκων και προτείνει την κοπή τους από τον ιδιοκτήτη, με την υποχρέωση να τα αντικαταστήσει από τρία (3) παρόμοια. Επίσης, διαπιστώνει πως το οικόπεδο χρήζει άμεσα επιμελούς καθαρισμού από τον ιδιοκτήτη του.
Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για τις ανωτέρω υποχρεώσεις του (βλ. σχετ. Φωτ.).

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη:

- ✓ Την ως άνω εισήγηση της Τριμερούς Γνωμοδοτικής Επιτροπής.
- ✓ Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 73 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» το οποίο αντικαθίσταται από το άρθρο 84 του Ν 4555/2018.
- ✓ Το άρθρο 5 του Ν.998/79 "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας" (Φ.Ε.Κ.289/29-12-1979/Τ.Α'.2)
- ✓ Το άρθρο 40 παρ. 2 του Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33/Α'/14-3-83)
- ✓ Το Ν.4067/9-4-2012, άρθρο 4, παρ. 2(η) (ΦΕΚ 79/Α'/9-4-2012)
- ✓ Το ΦΕΚ 2605/Β/15-10-13
- ✓ Το υπ. αριθ 46794/4-12-2015 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
- ✓ Την υπ. αριθ. 16/21 Απόφαση της ΕΠΖ και τα κριτήρια που αυτή καθορίζει.
- ✓ Την υπ. αριθ. 21/2021 Απόφαση του ΔΣ.
- ✓ Τα αιτήματα των ενδιαφερομένων.
- ✓ Την επισήμανση του Προέδρου ότι υπάρχει η πρόθεση στον υπό τροποποίηση Κανονισμό Περιβάλλοντος, να περιληφθεί διάταξη που θα αποκλείει την κοπή δένδρων σε Κ/Χ, όταν αυτά χαρακτηρίζονται ως ιδιαίτερης σημασίας για την περιοχή, υπό τις προϋποθέσεις ότι είναι υγιή, αποτελούν χαρακτηριστικά στοιχεία της περιοχής ενώ η επιβάρυνση που προκύπτει σε ιδιοκτησίες (πχ. μανδρότοιχους) μπορεί να προβλέπεται η αντιμετώπιση της από το Δήμο.
- ✓ Τις τοποθετήσεις και επισημάνσεις των μελών, κατά την διαλογική συζήτηση, που επακολούθησε.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Για τα αιτήματα που αναφέρονται στην Κοινότητα Αγ. Στεφάνου, τα εξής:

1. Για το υπ' αριθμ. πρωτ. 5582/23-02-2022 αίτημα του κ. Ν. Γιαννούτσου: **Την κοπή από τον ίδιο, δύο (2) ξερών πεύκων δυτικότερα της ιδιοκτησίας (Ρουμπετίσιου), καθώς και έναντι αυτής ενός (1) αποψιλωμένου πεύκου και ενός δευτέρου (1) πεύκου με επικίνδυνη κλίση**, με την επισήμανση των παρακάτω υποχρεώσεων του:
 - α) Να αντικαταστήσει τα ως άνω κοπτόμενα πεύκα, από τέσσερα (4) παρόμοια.
 - β) Να καθαρίσει τη χαμηλή βλάστηση που έχει αναπτυχθεί στην ιδιοκτησία.

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για τις εν λόγω υποχρεώσεις του.

2. Για το υπ' αριθμ. πρωτ. 5583/23-02-2022 αίτημα του κ. Κ. Γιαννούτσου: **Την κοπή από τον ίδιο τριών (3) πεύκων, λόγω εγγύτητας και επικίνδυνης κλίσης προς στην παρακείμενη δεύτερη προς Βορρά, κατοικία του, καθώς επίσης βορειότερα, την απομάκρυνση δύο (2) πεσμένων πεύκων**, με την επισήμανση των παρακάτω υποχρεώσεων του:
 - α) Να αντικαταστήσει τα ως άνω κοπτόμενα ή απομακρυνόμενα πεύκα, από πέντε (5) παρόμοια.
 - β) Να καθαρίσει τη χαμηλή βλάστηση που έχει αναπτυχθεί στο οικόπεδο.

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για τις εν λόγω υποχρεώσεις του .

Β) Για αίτημα που αναφέρεται στην Κοινότητα Δροσιάς, τα εξής:

Για το υπ. αριθμ. 507776/15-7-2021 αίτημα Nonoville του κ. ΜΑΡΓΕΛΟΥ που αφορά την κοπή ενός πεύκου στον Κ/Χ επί της οδού Στρατηγού Πετρίτη 12, που είναι σε επαφή με το μανδρότοιχο του, όπου έχει δημιουργήσει ρηγματώσεις:

Την απόρριψη του αιτήματος, επειδή πρόκειται για ένα υγιές και εύρωστο πεύκο ύψους δεκαπέντε (15) μέτρων, εντελώς ευθυτενούς και χαρακτηριστικού για δτην ευρύτερη περιοχή.

Το πρόβλημα που έχει δημιουργηθεί από την επαφή του με τον εν λόγω παλαιό μανδρότοιχο, θα αντιμετωπισθεί με βάση τις διατάξεις που θα προβλέπονται στον υπό τροποποίηση Κανονισμό Περιβάλλοντος.

Γ) Για αιτήματα που αναφέρονται στην Κοινότητα Διονύσου, τα εξής:

1. Για το υπ' αριθμ. πρωτ. 14132/16-05-2022 αίτημα του κ. Χ. Κατσικάκη για πεύκα εντός της ιδιοκτησίας του, στην οδό Μαγνησίας με αριθμό 57; **Την κοπή τριών (3) πεύκων λόγω επικίνδυνης κλίσης, καθώς και το επιμελημένο κλάδεμα άλλων, λόγω της εγγύτητας των με το κτίριο** από τον ίδιο, με την υποχρέωση να τα αντικαταστήσει από τρία (3) παρόμοια.

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του

2. Για το υπ' αριθμ. πρωτ. 9665/31-03-2022 αίτημα του κ. Ν. Πάστρα, για πεύκα, εντός της ιδιοκτησίας του στην οδό Αθανασίου Διάκου 7:
Την κοπή ενός (1) πεύκου λόγω εγγύτητας με την κεραμοσκεπή με την υποχρέωση να το αντικαταστήσει από ένα (1) παρόμοιο.
Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του .
3. Για το από 22-04-2022 αίτημα του κ. Θ. Φαρμακάκη, το οποίο υποβλήθηκε μέσω μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, που αφορά κοπή πεύκων και καθαρισμό οικοπέδου σε ιδιοκτησία παρακείμενη της δικής του, δηλ στην οδό Πλαστήρα 24;
Την κοπή από τον ιδιοκτήτη της εν λόγω ιδιοκτησίας, την απομάκρυνση ενός (1) πεσμένου τμήματος πεύκου και του εναπομείναντα αποψιλωμένου κορμού του καθώς και ενός (1) ξερού πεύκου με επικίνδυνη κλίση που επαιτείται τα καλώδια του ΔΕΔΔΗΕ, συγχρόνως δε τον καθαρισμό των ξερών χόρτων.
με την υποχρέωση να αντικατασταθούν τα ως άνω πεύκα από δύο (2) παρόμοια.
Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του.
4. Για το υπ' αριθμ. πρωτ. 15406/24-05-2022 αίτημα του κ. Σ. Σιδέρη για την κοπή – απομάκρυνση καμένων πεύκων, εντός της ιδιοκτησίας στην οδό Ευτέρπης 12:
Την κοπή – απομάκρυνση δεκαοκτώ (18) πεύκων από τον ίδιο, με την υποχρέωση να τα αντικαταστήσει από τουλάχιστον πέντε παρόμοια (5), δηλ. τον αριθμό δένδρων που προκύπτει βάσει του Κτιριοδομικού Κανονισμού.
Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του.
5. Για το υπ' αριθμ. πρωτ. 15400/24-05-2022 αίτημα της κ. Β. Καρμίρη για πεύκα εντός της ιδιοκτησίας της στην Λεωφόρο Διονύσου 45:
Την κοπή ενός (1) πεύκου, από την ίδια, λόγω επικινδύνου εγγύτητας με την κατοικία, με την υποχρέωση να το αντικαταστήσει από ένα (1) παρόμοιο.
Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας την ιδιοκτήτρια για την εν λόγω υποχρέωση της.
6. Για το αίτημα του κ. Ε. Κόλλια που υποβλήθηκε μέσω μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στις 27-05-2022 για πεύκα εντός της ιδιοκτησίας του, επί της οδού Κανάρη 10:
Την κοπή τριών (3) πεύκων από τον ίδιο, λόγω επικίνδυνης κλίσης προς το όμορο οικόπεδο και κινδύνου πρόκλησης ζημιών από ενδεχόμενη πτώση τους, με την υποχρέωση να τα αντικαταστήσει από τρία (3) παρόμοια. Επίσης, διαπιστώνεται πως το οικόπεδο χρήζει άμεσα επιμελούς καθαρισμού από τον ιδιοκτήτη του.
Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για τις ανωτέρω υποχρεώσεις του

Η Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 25/2022.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Φωτάκης Ιωάννης

Ράικος Δημήτριος
Παπαβασιλείου Χρήστος
Κριεμάδης Στέφανος
Κουριδάκης Κωνσταντίνος