



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΣ
 Δ/ΝΣΗ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ
 Ταχ. Δ/ση: Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου,
 Τ.Κ.14565, Άγιος Στέφανος
 Τηλ.: 2132030600 - Φαξ: 2132030630

Άγιος Στέφανος, 15/11/2022

Αριθμός Πρωτ.: 35475

Αρ. Απόφ. : 4238

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
 ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟΥ ΣΤΗ Δ.Ε. ΣΤΑΜΑΤΑΣ
 ΜΕ ΤΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 270/1981
2. Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν.3463/06 (ΦΕΚ 114/Α'/08-06-2006) ΔΚΚ όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 196 του Ν* 4555/18.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ε του Ν.3852/2010(ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ».
4. Την αριθ.460/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί κατάρτισης των όρων διεξαγωγής της δημοπρασίας.
5. Το από 21/12/2018 πρακτικό της αρχικής δημοπρασίας με το οποίο ο διαγωνισμός κατέστη άγονος.
6. Το υπ'.αριθμ.πρωτ.6288/31-01-2019 έγγραφο του Γραφείου Αντιδημάρχου Οικονομικής Διαχείρισης περί επανάληψης πλειοδοτικής διαδικασίας για την εκμίσθωση του Δημοτικού Περιπτέρου στη Δ.Κ.Σταμάτας.
7. Το από 13/02/2019 πρακτικό της επαναληπτικής δημοπρασίας με το οποίο ο διαγωνισμός κατέστη εκ νέου άγονος.
8. Το υπ.αριθμ. 30845/6-10-2022 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας για τον επαναπροσδιορισμό του περιβάλλοντα χώρου του περιπτέρου με τοπογραφικό σχέδιο
9. Το υπ'.αριθμ.πρωτ.32445/19-10-2022 έγγραφο του Γραφείου Δημάρχου περί επανάληψης της πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Δημοτικού Περιπτέρου στη Δ.Κ.Σταμάτας.
10. Την υπ.Αριθμ. 33243/26-10-2022 εισήγηση προς την Οικονομική Επιτροπή του τμήματος Εσόδων σχετικά με την έγκριση των όρων της Δημοπρασίας του Περιπτέρου Σταμάτας
11. Την με αριθμ. 527/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κατά την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της δημοπράτησης του περιπτέρου της Σταμάτας
12. Την υπ.αριθμ. 35359-4214/14-11-22 Διακήρυξη δημοπρασίας για την εκμίσθωση του περιπτέρου της Σταμάτας

ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΕΙ

Πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, για εξαετή εκμίσθωση του Δημοτικού περιπτέρου που βρίσκεται επί της κεντρικής πλατείας Σταμάτας (στη συμβολή των οδών Αλωνίων & Λεωφ. Δροσιάς Σταμάτας) στη Δ.Ε. Σταμάτας του Δήμου Διονύσου.

Η επαναληπτική δημοπρασία θα διεξαχθεί την 29/11/2022 ημέρα Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ., στα γραφεία του Δήμου Διονύσου, στην οδό Λεωφ. Λ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου 1, στον Άγιο Στέφανο, με τους όρους της υπ'αρ. 35359-4214/14-11-2022 διακήρυξης και ενώπιον της ορισθείσης επιτροπής του άρθρ.1 του Π.Δ. 270/81.

Οι ενδιαφερόμενοι θα καταθέσουν τον φάκελο των δικαιολογητικών τους, στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του Δήμου, έως το μεσημέρι (15:00) της Παρασκευής 25-11-2022. Θα ακολουθήσει η εξέταση των απαραίτητων προϋποθέσεων και ο αντίστοιχος έλεγχος των δικαιολογητικών, για τη συμμετοχή του κάθε ενδιαφερόμενου και η εκδίκαση τυχόν ενστάσεων που θα προκύψουν. Η πλειοδοσία θα ξεκινήσει μεταξύ των μη αποκλεισθέντων. Ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των εξακοσίων ευρώ (350,00€).

Το διαμορφωθέν μίσθωμα επιβαρύνεται με τέλος χαρτοσήμου (3% επί του μισθώματος) & υπέρ ΟΓΑ (20% επί του χαρτοσήμου) όπως ισχύουν.

Η καταβολή της δαπάνης κατανάλωσης νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφώνου, Δημοτικών τελών, τελών αποχέτευσης, κ.λ.π. καθώς και η δαπάνη σύνδεσης με τον πάροχο ηλεκτρικής ενέργειας καθώς και κάθε είδους φόρων, εισφορών, κρατήσεων υπέρ τρίτων και κάθε άλλη δαπάνη βαρύνει το μισθωτή. Τα έξοδα δημοπρασίας, κηρύκεια, χαρτόσημα κλπ βαρύνουν τον τελευταίο πλειοδότη.

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να προσαγάγουν στην αρμόδια επιτροπή κατά την ημέρα του διαγωνισμού, εγγύηση συμμετοχής ύψους 420,00€ όπως η προκήρυξη ορίζει, για να μπορέσουν να μετέχουν στη δημοπρασία.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Τμήμα Εσόδων του Δήμου Διονύσου, από Δευτέρα έως και Πέμπτη, και ώρες 09:00 π.μ. έως 13:00 μ.μ. και στα τηλέφωνα: 2132030628.

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

**Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Πόρων -
Ψηφιακών Εφαρμογών & Φιλοζωίας**

Τσουδερός Ιωάννης