



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΡΟΔΟΠΟΛΗΣ
Δ/νση: 25^{ης} Μαρτίου 29, Ροδόπολη
Τ.Κ. 145 74
Τηλ.: 210 6210805, 2106211641
Email: d.k.rodopolis@dionysos.gr

Συνεδρίαση 7η /2022
29/12/2022
Αριθ. Απόφασης 18/2022

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 6ης συνεδρίασης της 28ης Δεκεμβρίου 2022 του Συμβουλίου της Κοινότητας Ροδόπολης.

Στη Ροδόπολη και στο Κοινοτικό Κατάστημα, σήμερα την 28η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2022 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 17:30 μ.μ. συνήλθε το Συμβούλιο της Κοινότητας Ροδόπολης του Δήμου Διονύσου σε δημόσια συνεδρίαση, ύστερα από τη με αριθ. Πρωτ. 40608/23-12-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Κοινότητας, που δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Κοινοτικού Καταστήματος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρ. 88 του Ν* 3852/2010, "Σύγκληση του Συμβουλίου Τοπικής και Δημοτικής Κοινότητας" κι επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο ιδιοχείρως και με email, για συζήτηση & γνωμοδότηση στο παρακάτω εντός ημερησίας διάταξης θέμα **που έχει χαρακτήρα κατεπείγοντος** λόγω της χρονικής προθεσμίας της απάντησης του θέματος.

ΘΕΜΑ1ο “ Υποβολή πρότασης περί της ποσοστιαίας μείωσης των αντικειμενικών αξιών στην περιοχή της Ροδόπολης”

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Ροδόπολης είπε ότι σε σύνολο επτά [7] μελών ήταν από τους κ.κ. Συμβούλους της Κοινότητας:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- 1] Κλεφτάκης Βασίλειος (Πρόεδρος)
- 2] Πολύζου Δήμητρα
- 3] Παπαβασιλείου Καλλιόπη
- 4] Σεϊντής Παναγιώτης
- 5] Κόκκινος Χαράλαμπος
- 6] Κουβαρά Έλενα

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- 1] Ξανθός Ιωάννης

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν τα πρακτικά από την υπάλληλο του Δήμου Διονύσου Τσομίδα Παναγιώτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος στο Σώμα το 2ο θέμα του Συμβουλίου αναφέρθηκε στο με αρ. Πρωτ.40234/21-12-2022 έγγραφο της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών με το οποίο καλούμαστε σήμερα να προβούμε αρχικά σε συζήτηση και στη συνέχεια σε αίτημα -μαζί και με τις άλλες Κοινότητες του Δήμου Διονύσου- προς το Υπουργείο Οικονομικών για την ποσοστιαία μείωση ή όχι των Αντικειμενικών αξιών στην περιοχή μας που έχουν αυξηθεί κατά πολύ. Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο Πρόεδρος και οι Σύμβουλοι ανέλυσαν το τι σημαίνει πρακτικά η τόσο μεγάλη αύξηση των αντικειμενικών αξιών για την περιοχή της Ροδόπολης (από 1.100 € σε 1.650 € η τιμή ζώνης) σε σχέση με τη φορολογία, τις αγοραπωλησίες ακινήτων και γης και τις προοπτικές ανάπτυξης του τόπου.

Καταλήγοντας, το Σώμα συνέκλινε στην άποψη της διατήρησης των αντικειμενικών αξιών ως είχε μέχρι σήμερα (στα 1.100 €), επομένως ο Πρόεδρος και οι Σύμβουλοι

Ομόφωνα εισηγούνται

την διατήρηση της αντικειμενικής αξίας των ακινήτων στο επίπεδο που ήταν πριν την αύξηση που καθορίζει το Υπουργείο Οικονομικών για την περιοχή της Ροδόπολης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό: **18/2022**

Ο Πρόεδρος:

ΚΛΕΦΤΑΚΗΣ ΧΡ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Τα Μέλη:

1. ΠΟΛΥΖΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
2. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ
3. ΣΕΪΝΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
4. ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
5. ΚΟΥΒΑΡΑ ΕΛΕΝΗ

Ακριβές αντίγραφο

Ροδόπολη 29-12-2022

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΡ ΚΛΕΦΤΑΚΗΣ