



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**Αριθ. Απόφασης 28/2022**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της **6ης/ 05.07.22** συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Διονύσου.

Σήμερα την **5<sup>η</sup> Ιουλίου 2022** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11.00** η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση στην αίθουσα Πολιτιστικών Εκδηλώσεων του Δήμου Διονύσου επί της οδού Ε. Πεντζερίδη 3, ύστερα από την υπ'αρ.πρωτ. **20324/01/07/2022** πρόσκληση του κ. Φωτάκη Ιωάννη, Αντιδημάρχου Στρατηγικού Χωροταξικού Σχεδιασμού & Υποδομών & Προέδρου Ποιότητας Ζωής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

- **ΘΕΜΑ 1ο:** «Λήψη απόφασης για την κατά παρέκκλιση δόμηση στην περιοχή της κεραίας ραδιοφώνου της ΕΡΤ στον Αγ. Στέφανο».

**ΘΕΜΑ 2ο:** «Έγκριση κυκλοφοριακών ρυθμίσεων της οδού Στρ.Πετρίτη στα πλαίσια υλοποίησης της 1<sup>ης</sup> Εκτελεστικής Σύμβασης του έργου "ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΣΦΑΛΤΙΚΩΝ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ"».

**ΘΕΜΑ 3ο:** «Έγκριση ή μη κοπής δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου».

**ΘΕΜΑ 4ο:** «Εξέταση αιτημάτων για κλάδεμα και κοπή δέντρων λόγω έκτακτων συνθηκών».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1. Φωτάκης Ιωάννης**
- 2. Κριεμάδης Στέφανος**
- 3. Ράικος Δημήτριος**
- 4. Παπαβασιλείου Χρήστος**
- 5. Τσιλιγκίρης Μιχαήλ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1. Φώτος Βασίλειος**
- 2. Πέππα Αγγελική**
- 3. Κατσίγιαννη Σοφία**
- 4. Ουσταμπασιδής Σταύρος**

- **ΘΕΜΑ 1ο:** «Λήψη απόφασης για την κατά παρέκκλιση δόμηση στην περιοχή της κεραίας ραδιοφώνου της ΕΡΤ στον Αγ. Στέφανο».

**Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του σώματος την εισήγηση.**

Σε συνέχεια του ανωτέρω (1) σχετικού , το οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με συνημμένα την αλληλογραφία , που αφορά στις απόψεις του Δήμου ως προς την έκδοση ΚΥΑ για το θέμα, καλείται η Επιτροπή Ποιότητα Ζωής στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της, να λάβει σχετική απόφαση και να διαμορφώσει την εισήγησή της προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης, όσον αφορά στη σύμφωνη γνώμη για την κατά παρέκκλιση των ορίων και περιορισμών του άρθρου 13 του ν. 3188/1955, ώστε να επιτρέπεται η δόμηση σε ακτίνα πέραν των 150 μέτρων από τη βάση του ιστού της κεραίας της ΕΡΤ στην περιοχή της Δ.Κ Αγ. Στεφάνου.

Στα πλαίσια έκδοσης της σχετικής ΚΥΑ θα ελεγχθεί αρμοδίως, εάν από πρόσφατες μετρήσεις των επιπέδων της εκπεμπόμενης ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας δεν προκαλούνται κίνδυνοι για τη δημόσια υγεία.

Κατά τη διαδικασία εκπόνησης των Τ.Π.Σ θα εξεταστούν οι ειδικότεροι όροι δόμησης και οι χρήσεις γης για την αξιοποίηση -ανάπτυξη της περιοχής .

Το συμβούλιο της Δ.Κ. στο οποίο κοινοποιείται το παρόν εκφράζει γνώμη και διατυπώνει προτάσεις για το θέμα σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

### **Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη:**

- ✓ Την ως άνω εισήγηση.
- ✓ Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 73 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» το οποίο αντικαθίσταται από το άρθρο 84 του Ν 4555/2018.
- ✓ Την Α.Π.16839/6.6.2022 έγγραφο της Υ.ΔΟΜ
- ✓ Το Α.Π 14.5.2022 αίτημα του κ. Β. Ε.
- ✓ Την υπ' αριθμ. 15/2022 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Στεφάνου
- ✓ Τις τοποθετήσεις και επισημάνσεις των μελών, κατά την διαλογική συζήτηση, που επακολούθησε.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εκφράζει σύμφωνη γνώμη για την κατά παρέκκλιση των ορίων και περιορισμών του άρθρου 13 του Ν. 3188/1955, ώστε να επιτρέπεται η δόμηση σε ακτίνα πέραν των 150 μέτρων από τη βάση του ιστού της κεραίας της ΕΡΤ στη περιοχή της Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου, υπό τον όρο ότι πληρούνται οι κανόνες προστασίας της Δημόσιας Υγείας και με την επισήμανση ότι επίκειται η έναρξη εκπόνησης Τ.Π.Σ. στις περιοχές του Δήμου Διονύσου, με το οποίο θα υπάρξει και η δυνατότητα καθορισμού όρων και χρήσεων γης στη συγκεκριμένη περιοχή.

**Η Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 28/2022.**

**Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως :**

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Φωτάκης Ιωάννης

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ράικος Δημήτριος  
Παπαβασιλείου Χρήστος  
Κριεμάδης Στέφανος  
Κουριδάκης Κωνσταντίνος