

ΑΘΗΝΑ, ΙΟΥΝΙΟΣ 2022

ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΕΡΓΟ: ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ'ΕΠΕΚΤΑΣΗ , ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ
ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 14, ΘΕΣΗ ΜΠΑΦΙ ΤΑΤΟΪΟΥ,
ΚΡΥΟΝΕΡΙ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΦΙΒΑΚ Ι.Κ.Ε

ΜΕΛΕΤΗ : ΜΕΛΕΤΗ ΕΙΣΟΔΟΥ-ΕΞΟΔΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αφορά στην χορήγηση έγκρισης ΕΙΣΟΔΟΥ-ΕΞΟΔΟΥ σε βιομηχανική εγκατάσταση ιδιοκτησίας ΦΙΒΑΚ ΙΚΕ, που βρίσκεται επί της Οδού Κολοκοτρώνη 14 στο Κρυονέρι, στον Δήμο Διονύσου Αττικής.

Βρίσκεται εκτός σχεδίου, εντός Γ.Π.Σ. Κρυονερίου (ΦΕΚ 275/ΑΑΠ/4-8-2008), με χρήσεις γής να καθορίζονται εντός αυτού, το χονδρεμπόριο, ΒΙΠΑ προς εξυγίανση και Ζώνη 1 Πρασίνου.

Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις.

Το ακίνητο ανήκει στην ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Α.Ε. και μισθώνεται από την εταιρεία ΦΙΒΑΚ Ι.Κ.Ε.

ΤΥΠΟΣ ΕΙΣΟΔΟΥ –ΕΞΟΔΟΥ

Σύμφωνα με την παρ.5 του άρθρου 30 του Π.Δ.465/1970 που προστέθηκε σε αυτό με το άρθρο 13 του Π.Δ.143/1989 και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 5 του Π.Δ.401/1993 <Για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό –Κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη ΕΙΣΟΔΟΥ-ΕΞΟΔΟΥ οχημάτων.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Το οικόπεδο βρίσκεται στην Οδό Κολοκοτρώνη 14 στο Κρυονέρι του Δήμου Διονύσου Αττικής και έχει εμβαδόν 15.043,40 τ.μ.

Εντός του οικοπέδου υπάρχει κτίσμα συνολικής δόμησης περίπου 9.000,00 τ.μ.

Πρόκειται να εκδοθεί άδεια για προσθήκη κατ' επέκταση Ανακατασκευή Βιολογικού καθαρισμού και αλλαγή εσωτερικής Διαρρύθμισης.

Ο εκτιμώμενος αριθμός οχημάτων που θα εισέρχονται και θα εξέρχονται θα είναι 15 φορτηγάκια διανομής 2-3 τόννων ,2 φορτηγά 19 τόννων την ημέρα .Επίσης, προβλέπονται και 10 Ι.Χ. γιά την εξυπηρέτηση του προσωπικού. Δεν αποσκοπεί στην εξυπηρέτηση των κινούμενων οχημάτων στις οδούς και η λειτουργία της δεν προκαλεί αύξηση της κυκλοφοριακής φόρτισης της οδού.

Το υπάρχον οικόπεδο πληρεί όλες τις προϋποθέσεις για την κατασκευή εισόδου – εξόδου.Στην όμορη περιοχή δεν υπάρχει επιβάρυνση της οδού απο άλλες εγκαταστάσεις,και γενικά ο κυκλοφοριακός φόρτος είναι μικρός.Αν ληφθεί υπ'όψη ότι η συγκεκριμένη βιομηχανική μονάδα λειτουργεί συνήθως από τις 4 π.μ έως τις 8π.μ.η επιβάρυνση θα είναι πολύ μικρή.

ΘΕΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ-ΕΞΟΔΟΥ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΔΟΥ ΟΡΑΤΟΤΗΤΑ

Η είσοδος έξοδος στο γήπεδο θα παραμείνει εκεί που υπάρχει και σήμερα, η οδός Κολοκοτρώνη είναι απολύτως ευθύγραμμη σε όλο το μήκος κι έτσι υπάρχει πλήρης ορατότητα των σημείων ΕΙΣΟΔΟΥ-ΕΞΟΔΟΥ στο οικόπεδο από μεγάλη απόσταση.

Επομένως υπερκαλύπτεται η ελάχιστη απαιτούμενη απόσταση των 70μ μετρούμενη επι του άξονα της πλησιέστερης προς την εγκατάσταση λωρίδας κυκλοφορίας από τον άξονα εισόδου-εξόδου.

Δεν υπάρχει συμβολή της οδού επι της οποίας κείται η εγκατάσταση με άλλη κάθετη οδό ή τεχνικά έργα, τα οποία να βρίσκονται σε απόσταση μικρότερη από την ελάχιστη απαιτούμενη [50μ.(Π.Δ.118/06)].

Τα χαρακτηριστικά και η σήμανση της κυκλοφοριακής σύνδεσης εμφανίζονται στο επισυναπτόμενο Τοπογραφικό Διάγραμμα με το Σχέδιο Εισόδου-Εξόδου.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΣ ΦΟΡΤΟΣ

Απο όσα παραπάνω αναφέρθηκαν γίνεται κατανοητό ότι η επιβάρυνση του κυκλοφοριακού φόρτου της οδού απο την λειτουργία του εργοστασίου είναι μικρή και δεν μπορεί να προκαλέσει την όποια μεταβολή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΕΞΟΔΟΥ

Η ΕΙΣΟΔΟΣ-ΕΞΟΔΟΣ είναι διαμορφωμένη- και θα παραμείνει ως έχει-ως ακολούθως:

Για την είσοδο και έξοδο όλων των οχημάτων υπάρχει συρόμενη μεταλλική πόρτα πλάτους 15,00μ. Υπάρχει κατάλληλη διαμόρφωση του πεζοδρομίου μπροστά απο την συρόμενη πόρτα και θα φρεσκαριστεί και η προβλεπόμενη κατακόρυφη και οριζόντια σήμανση.

ΣΗΜΑΝΣΗ

Για την κυκλοφοριακή σύνδεση επιβάλλεται σήμανση σύμφωνα με το Ν.2696/1999 Οι εργασίες κατακόρυφης σήμανσης(πινακίδες) και οριζόντιας σήμανσης (διαγραμμίσεις) της μελέτης εμφανίζονται στο σχέδιο Εισόδου-Εξόδου.

Για την μελέτη σήμανσης της κυκλοφοριακής σύνδεσης λήφθηκε υπ' όψη και το σχετικό υπόδειγμα της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΚΑ. Για τον δρόμο που εξετάζουμε επιλέγονται πινακίδες κυκλικές διαμέτρου 450χιλ.

Η οριζόντια επισήμανση περιλαμβάνει την διακεκομμένη γραμμή διαχωρισμού λωρίδας που διαχωρίζει την θέση εισόδου-εξόδου από την κυρία οδό και η συνεχής διπλή γραμμή στον άξονα της οδού που διαχωρίζει τις αντίθετες κατευθύνσεις κυκλοφορίας και απαγορεύει την υπερβαση της.

Η οριζόντια σήμανση όλων των έργων γίνεται με «λευκό αντανακλαστικό χρώμα διαγράμμισης οδών» σύμφωνα με την προδιαγραφή Π.Τ.Π.ΧΠ-1.

ΦΩΤΙΣΜΟΣ

Στην είσοδο-έξοδο του εν λόγω ακινήτου, προβλέπεται να τοποθετηθεί ο απαραίτητος φωτισμός έτσι ώστε να αναδεικνύεται η σήμανση και να εξασφαλίζεται η ομαλή κίνηση των οχημάτων.

Για την Ευρωδομική -Λ.Τριανταφυλλίδης Ι.Κ.Ε

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΦΛΩΡΙΔΟΥ

ΕΥΡΩΔΟΜΙΚΗ Λ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ Ι.Κ.Ε.
STRUCTLINE P.C.
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 19627
ΚΛΕΟΜΕΝΟΥΣ 5 - ΑΘΗΝΑ - Τ.Κ. 10675
ΤΗΛ. 210 7257729
ΑΦΜ 096615828 - ΔΟΥ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ
ΓΕΜΗ 2215601000

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Κ. ΦΛΩΡΙΔΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ Ε.Π.Λ.Γ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 45141
ΚΛΕΟΜΕΝΟΥΣ 5 - ΑΘΗΝΑ 106 75
ΤΗΛ.: 210.7251155 ΤΗΛ. & FAX: 210-7244835