



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Αριθ. Απόφασης 17/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **3ης/ 19.4.22** συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Διονύσου.

Σήμερα την **19^η Απριλίου 2022** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11.00** η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση, **με τηλεδιάσκεψη** σύμφωνα με τις διατάξεις της από 11-3-2020 Π.Ν.Π. (Φ.Ε.Κ. 55^Α/11-3-20) ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. **11478/15-4-2022** πρόσκληση του κ. Φωτάκη Ιωάννη, Αντιδημάρχου Στρατηγικού Χωροταξικού Σχεδιασμού & Υποδομών & Προέδρου Ποιότητας Ζωής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 1ο: «Ίδρυση νέας αφετηρίας - τέρμα της λεωφορειακής γραμμής 509 στην Κ. Κρυονερίου».

ΘΕΜΑ 2ο: « Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων επί της οδού Αγ. Αθανασίου της Δ.Κ. Άνοιξης για γεωτεμάχιο κτιρίου καταστημάτων».

ΘΕΜΑ 3ο: « Έγκριση ή μη κοπής δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου».

✓ **ΘΕΜΑ 4ο:** «Εξέταση αιτημάτων για κλάδεμα και κοπή δέντρων λόγω έκτακτων συνθηκών».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (6) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1. Φωτάκης Ιωάννης**
- 2. Κριεμάδης Στέφανος**
- 3. Ράικος Δημήτριος**
- 4. Παπαβασιλείου Χρήστος**
- 5. Κουριδάκης Κωνσταντίνος**
- 6. Ουσταμπασίδης Σταύρος**

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1. Φώτος Βασίλειος**
- 2. Πέππα Αγγελική**
- 3. Κατσίγιαννη Σοφία**

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Τσέλιο Παναγιώτη Διοικητικό υπάλληλο του Δήμου Διονύσου.

✓ **ΘΕΜΑ 4ο:** «Εξέταση αιτημάτων για κλάδεμα και κοπή δέντρων λόγω έκτακτων συνθηκών».

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του σώματος την εισήγηση της τριμελούς γνωμοδοτικής Επιτροπής που έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ: 1. Το άρθρο 73, παρ. Β, σημείο iii, του Ν.3852/2010

2. Το άρθρο 65, παρ. 6 του Ν.3852/2010

3. Το άρθρο 5 του Ν.998/79 "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας" (Φ.Ε.Κ.289/29-12-1979/Τ.Α'.2)

4. Το άρθρο 40 παρ. 2 του Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33/Α'/14-3-83)

5. Το Ν.4067/9-4-2012, άρθρο 4, παρ. 2(η) (ΦΕΚ 79/Α'/9-4-2012)

6. Το ΦΕΚ 2605/Β/15-10-13

7. Το υπ. αριθ 46794/4-12-2015 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

8. Η υπ. αριθ. Απόφαση της ΕΠΖ και τα κριτήρια που αυτή καθορίζει.

9. Η υπ. αριθ. 16/2021 Απόφαση του ΔΣ.

Σε εφαρμογή της ανωτέρω σχετικής νομοθεσίας, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, τη γνωμοδότηση μας, που αφορά αιτήματα πολιτών ή δικές μας διαπιστώσεις που αφορούν κλάδεμα ή κοπή δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου, προκειμένου να αποφασίσει σχετικά.

Α. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ

1. Το υπ' αριθμ. 578286/16-12-2021 αίτημα στο NOVOVILLE από τον κ. Χ. Τσέβη, για την κοπή (1) πεύκου που βρίσκεται εντός ιδιοκτησίας του στην οδό Απόλλωνος με αριθμό 19Γ, στην περιοχή του Λόφου Νυμφών, καθώς λόγω της επικίνδυνης κλίσης που έχει λάβει έπειτα από πρόσφατη κακοκαιρία, ο κορμός του είναι εν επαφή με διερχόμενα καλώδια του δικτύου της ΔΕΔΔΗΕ, με άμεση συνέπεια να υφίσταται κίνδυνος πρόκλησης βλάβης στο δίκτυο και πυρκαγιάς.

Η Επιτροπή διαπιστώνει πως κατά τη διενέργεια της αυτοψίας το ζήτημα είχε ήδη διευθετηθεί και δεν τίθεται πλέον θέμα επικινδυνότητας. Επισημαίνει, βέβαια, την **υποχρέωση του ιδιοκτήτη του εν λόγω οικοπέδου να αντικαταστήσει το κομμένο πεύκο με ένα (1) νέο.**

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας την ιδιοκτήτρια για την εν λόγω υποχρέωση της.

2. Το αίτημα του κ. Γ. Παντελίδη, που υποβλήθηκε μέσω μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στις 27-01-2022 και αφορά την κοπή ενός (1) πεύκου, το οποίο βρίσκεται σε κοινόχρηστο χώρο στην οδό Ηρώων Πολυτεχνείου με αριθμό 79Α και έχει λάβει επικίνδυνη κλίση, με κίνδυνο να προκληθεί ατύχημα σε περίπτωση πτώσης του είτε σε διερχόμενους πεζούς ή αυτοκίνητα είτε σε διερχόμενα καλώδια του ΔΕΔΔΗΕ.

Η Επιτροπή επιβεβαιώνει την επικινδυνότητα του εν λόγω ενός (1) πεύκου λόγω της κλίσης του κορμού του και προτείνει την κοπή του από τις Υπηρεσίες του Δήμου (βλ. σχετ. Φωτ.).

3. Το υπ' αριθμ. 598104/08-02-2022 αίτημα στο NOVOVILLE από την κ. Δ. Κατσανεβάκη – Μακρίδου, για την κοπή ενός (1) πεύκου που βρίσκεται εντός ιδιοκτησίας της στην οδό Φοίβης με αριθμό 2, στην περιοχή του Λόφου Κουρεμένου, καθώς αυτό έχει λάβει επικίνδυνη κλίση και υφίσταται κίνδυνος πρόκλησης ζημιών στην κατοικία μου κατά ενδεχόμενη πτώση του.

Η Επιτροπή διαπιστώνει την επικίνδυνη κλίση που έχει λάβει το συγκεκριμένο πεύκο καθώς και την εγγύτητα με την κατοικία και προτείνει την κοπή του από τον ιδιοκτήτη, **με την υποχρέωση να το αντικαταστήσει από ένα (1) παρόμοιο.**

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας την ιδιοκτήτρια για την εν λόγω υποχρέωση της (βλ. σχετ. Φωτ.).

4. Το υπ' αριθμ. 591468/24-01-2022 αίτημα στο NOVOVILLE από την κ. Μ. Χατζηκωστή για το κλάδεμα ξερών κλαδιών από ένα (1) πεύκο εντός της ιδιοκτησίας της επί της Λ. Μαραθώνος με αριθμό 41B, με στόχο την προστασία των διερχόμενων καλωδίων του ΟΤΕ.

Η Επιτροπή διαπιστώνει ότι υφίστανται ξεροί κλάδοι και επιβεβαιώνει το ζήτημα επικινδυνότητας για τα καλώδια του ΟΤΕ. Συνεπώς, προτείνει το επιμελημένο κλάδεμα του εν λόγω πεύκου από την ιδιοκτήτρια (βλ. σχετ. Φωτ.).

5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6196/04-03-2022 του κ. Ε. Μαραγκάκη, για την κοπή μιας (1) ξερής λεύκας που βρίσκεται στον κοινόχρηστο χώρο έμπροσθεν της ιδιοκτησίας του επί της οδού Ζέρβα 10.

Η Επιτροπή διαπιστώνει ότι όντως η εν λόγω λεύκα είναι ξερή και προτείνει την κοπή της από τις Υπηρεσίες του Δήμου.

6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 8506/18-03-2022 αίτημα της κ. Π. Γιαννοπούλου για την κοπή δύο (2) ξερών πεύκων που βρίσκονται εντός της ιδιοκτησίας της στην οδό Ζιμπίλογλου 36.

Η Επιτροπή διαπιστώνει την ύπαρξη των εν λόγω δύο (2) ξερών πεύκων και προτείνει την κοπή τους, **επισημαίνοντας την υποχρέωση της ιδιοκτήτριας να τα αντικαταστήσει με δύο (2) παρόμοια.**

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας την ιδιοκτήτρια για την εν λόγω υποχρέωση της.

Β. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΟΣΙΑΣ

1. Το υπ' αριθμ. 494838/16-06-2021 αίτημα στο NOVOVILLE από το κλιμάκιο της Ροδόπολης για την κοπή ενός (1) ξερού πεύκου που βρίσκεται σε κοινόχρηστο χώρο στη συμβολή της Λ. Ροδοπόλεως με τη Λ. Δροσιάς – Σταμάτας.

Η Επιτροπή επιβεβαιώνει την ύπαρξη του εν λόγω ξερού πεύκου και προτείνει την κοπή του από τις Υπηρεσίες του Δήμου (βλ. σχετ. Φωτ.).

2. Το υπ' αριθμ. 579787/20-12-2021 αίτημα στο NOVOVILLE από τον κ. Κομνηνάκη για την κοπή ενός (1) πεύκου, το οποίο βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας του στην οδό Αργυρουπόλεως με αριθμό 18 και σε πολύ μικρή απόσταση από την οικία του, με συνέπεια τα κλαδιά του να είναι εν επαφή με τη στέγη, θέτοντας ζήτημα επικινδυνότητας σε περίπτωση πυρκαγιάς.

Η Επιτροπή διαπιστώνει την επικινδυνότητα του εν λόγω πεύκου και προτείνει την κοπή του από τον ιδιοκτήτη, **με την υποχρέωση να το αντικαταστήσει από ένα (1) παρόμοιο.**

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του (βλ. σχετ. Φωτ.).

3. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 47728/21-12-2021 αίτημα της κ. Ι. Δρακίδη – Σαμαρά, κατοίκου Δροσιάς στη διεύθυνση Καρδερίνας με αριθμό 7, σχετικά με το επιμελημένο κλάδεμα δέντρων που βρίσκονται εντός της όμορης ιδιοκτησίας του κ. Σ. Τάχου στην οδό Μαβίλη με αριθμό 12, τα οποία έχουν επεκταθεί εντός του οικοπέδου ιδιοκτησίας της

και κρίνονται επικίνδυνα είτε για την εξάπλωση πυρκαγιάς είτε για την πρόκληση ζημιάς σε περίπτωση πτώσης τους σε περίπτωση έντονων καιρικών φαινομένων.

Η Επιτροπή επιβεβαιώνει την εξάπλωση κλαδιών από δέντρα της ιδιοκτησίας του κ. Σ. Τάχου εντός της ιδιοκτησίας της κ. Ι. Δρακίδη – Σαμαρά και προτείνει το επιμελημένο κλάδεμά τους από τον κ. Σ. Τάχο ώστε αυτά να μην εισέρχονται στην όμορη ιδιοκτησία. Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του (βλ. σχετ. Φωτ.).

4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 5112/18-02-2022 αίτημα του Συμβουλίου της Δ.Κ. Δροσιάς για κατάλληλη επιμέλεια των δέντρων που βρίσκονται εντός του χώρου του Λυκείου Δροσιάς. Συγκεκριμένα, κρίνονται απαραίτητες οι κάτωθι ενέργειες:

- Η κοπή ενός (1) πεύκου που έχει λάβει επικίνδυνη κλίση,
- Το κλάδεμα ενός (1) πεύκου με πυκνά και ξερά κλαριά,
- Τον καθαρισμό του χώρου από τις συκιές προς απελευθέρωση της λειτουργικότητας των προβολέων.

Η Επιτροπή επιβεβαιώνει την αναγκαιότητα των ως παραπάνω αναφερόμενων ενεργειών και προτείνει την άμεση εκτέλεσή τους από τις Υπηρεσίες του Δήμου **και την αντικατάσταση του κομμένου πεύκου με άλλο παρόμοιο** (βλ. σχετ. Φωτ.).

5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 31496/24-09-2021 αίτημα της κ. Π. Παπαδοπούλου - Φερεντίνου για την κοπή δύο (2) πεύκων εντός της ιδιοκτησίας της επί της οδού Χλωρίδων με αριθμό 16, τα οποία έχουν λάβει επικίνδυνη κλίση έπειτα από έντονα καιρικά φαινόμενα.

Κατά την αυτοψία η Επιτροπή ενημερώθηκε ότι η κ. Π. Παπαδοπούλου – Φερεντίνου έχει ήδη λάβει άδεια εκτέλεσης των εργασιών κοπής των μέσω της διαδικασίας «Έγκρισης Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας» που διενεργήθηκε από ιδιώτη μηχανικό ώστε να προβεί σύντομα στις ενέργειες κοπής των δύο (2) πεύκων. Κατά συνέπεια, δεν απαιτούνται περαιτέρω ενέργειες, **επισημαίνοντας όμως, την υποχρέωση της ιδιοκτήτριας να αντικαταστήσει τα κομμένα πεύκα με δύο (2) παρόμοια**.

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση της ιδιοκτήτριας.

6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 27857/26-08-2021 αίτημα της κ. Ε. Μπαλτατζή για την κοπή πεύκων που βρίσκονται εντός ιδιοκτησίας της επί της οδού Αργυροκάστρου με αριθμό 8, τα οποία έχουν λάβει επικίνδυνη κλίση προς την κατοικία της λόγω των έντονων καιρικών φαινομένων των τελευταίων χειμερινών περιόδων και υφίσταται κίνδυνος πρόκλησης ατυχήματος ή ζημιάς στην περιουσία της σε περίπτωση πτώσης τους.

Η Επιτροπή διαπιστώνει ότι το η ιδιοκτησία της κ. Ε Μπαλτατζή που βρίσκεται επί της οδού Αργυροκάστρου 8, βρίσκεται σε εκτός σχεδίου περιοχή της Δ.Κ. Δροσιάς και κατά συνέπεια το εν λόγω αίτημα εναπόκειται στην αρμοδιότητα του Δασαρχείου.

7. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 25666/05-08-2021 αίτημα του κ. Μ. Χατζημανωλάκη για την κοπή ενός (1) ξερού πεύκου που βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας του στην οδό Τραπεζούντος με αριθμό 7Α.

Η Επιτροπή διαπιστώνει ότι το εν λόγω πεύκο πιθανότατα έχει ήδη κοπεί και κατ' επέκταση δεν τίθεται πλέον ζήτημα έγκρισης του αιτήματος, **επισημαίνοντας όμως, την υποχρέωση του ιδιοκτήτη να αντικαταστήσει το κομμένο πεύκο με άλλο παρόμοιο**.

8. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 5740/01-03-2021 αίτημα του κ. Α. Ασημακόπουλου για την κοπή πέντε (5) πεύκων που βρίσκονται εντός οικοπέδου με πολυκατοικία, της οποίας τη διαχείριση έχει αναλάβει, επί της οδού Καραολή & Δημητρίου 7 καθότι κάποια εξ' αυτών είναι ξερά ενώ άλλα έχουν λάβει επικίνδυνη κλίση.

Η Επιτροπή διαπιστώνει ότι ένα (1) πεύκο που βρίσκεται κοντά στην είσοδο της οικοδομής από την οδό Καραολή και Δημητρίου, έχει όντως λάβει επικίνδυνη κλίση προς αυτή και προτείνει την κοπή του από τον ιδιοκτήτη. Επίσης, κρίνεται σκόπιμο να κοπεί από τον ιδιοκτήτη και ένας (1) ξερός κορμός που βρίσκεται στην όψη της οδού Πετρίτη. **Επισημαίνεται η υποχρέωση του ιδιοκτήτη να αντικαταστήσει τα παραπάνω αναφερόμενα δέντρα που πρόκειται να κοπούν από δύο (2) παρόμοια.**

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του.

9. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 26692/17-08-2021 αίτημα του κ. Σ. Τζανγκ για την κοπή ενός (1) πεύκου που βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας του στην οδό Πεντέλης 9 και Παύλου Μελά, το οποίο έχει λάβει επικίνδυνη κλίση και κρίνεται πιθανό να προκαλέσει βλάβες σε ακίνητη περιουσία ή ατύχημα σε διερχόμενους πεζούς σε περίπτωση πτώσης του.

Η Επιτροπή διαπιστώνει ότι η κλίση του εν λόγω ενός (1) πεύκου είναι φυσική και δεν τίθεται ζήτημα επικινδυνότητας **και ως εκ τούτου απορρίπτει το εν λόγω αίτημα.**

Γ. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΟΙΞΗΣ

1. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 33419/11-10-2021 αίτημα του κ. Ν. Μπαλαμπάνη για την κοπή ενός (1) πεύκου που βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας του στην οδό Χρυσανθέμων 39 και έχει λάβει επικίνδυνη κλίση κατά τη διάρκεια πρόσφατων έντονων καιρικών φαινομένων.

Η Επιτροπή διαπιστώνει ότι η κλίση του εν λόγω ενός (1) πεύκου είναι φυσική και δεν τίθεται ζήτημα επικινδυνότητας και ως εκ τούτου απορρίπτει το εν λόγω αίτημα.

2. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 36796/01-11-2021 αίτημα του κ. Κ. Δεληγιαννίδη σχετικά με την κοπή δύο (2) πεύκων που βρίσκονται εντός ιδιοκτησίας όμορης με τη δική του και συγκεκριμένα επί της οδού Μυροφόρων 7, καθότι έχουν λάβει επικίνδυνη κλίση και κρίνεται πιθανό να προκαλέσει βλάβες σε ακίνητη περιουσία ή ατύχημα σε διερχόμενους πεζούς σε περίπτωση πτώσης του.

Η Επιτροπή διαπιστώνει ότι η εν λόγω υπόθεση έχει επανεξετασθεί βάσει παλαιότερου αιτήματος του κ. Κ. Δεληγιαννίδη και το σχετικό αίτημα έγινε δεκτό με την Απόφαση 68/2021. Επιπροσθέτως, βάσει της αυτοψίας και στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της, επιβεβαιώνει ότι τα προαναφερθέντα δύο (2) πεύκα χρήζουν κοπής από τον ιδιοκτήτη του γεωτεμαχίου της οδού Μυροφόρων 7 **και επισημαίνει την υποχρέωσή του να αντικαταστήσει τα άνωθι αναφερόμενα πεύκα που πρόκειται να κοπούν από δύο (2) παρόμοια.**

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του.

3. Το αίτημα του κ. Β. Κόκκαλη, που ελήφθη μέσω του από 25-10-2021 μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σχετικά με την κοπή ενός (1) πεύκου, το οποίο βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας στην οδό Λυκαβηττού 51, που είναι όμορη με τη δική του στην οδό Λυκαβηττού 49, καθώς έχει λάβει επικίνδυνη κλίση και κρίνεται πιθανό να προκαλέσει βλάβες σε ακίνητη περιουσία ή ατύχημα σε διερχόμενους πεζούς σε περίπτωση πτώσης του.

Η Επιτροπή διαπιστώνει ότι αφενός η κλίση του εν λόγω ενός (1) πεύκου είναι φυσική και αφετέρου ότι είναι επαρκώς κλαδεμένο ώστε να μην υφίσταται κίνδυνος πτώσης ξερών κλαδιών και συνεπώς δεν τίθεται ζήτημα επικινδυνότητας. **Κατά συνέπεια, απορρίπτει το εν λόγω αίτημα.**

4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6426/01-03-2022 της κ. Β. Φιοράκη για την κοπή τεσσάρων (4) πεύκων που βρίσκονται εντός της ιδιοκτησίας της επί της οδού Αμυγδαλέας με αριθμό 2 καθώς ένα (1) εξ αυτών έχει λάβει επικίνδυνη κλίση ενώ τα υπόλοιπα τρία (3) έχουν μεγάλο ύψος και όγκο.

Η Επιτροπή διαπιστώνει ότι δεν τίθεται ζήτημα επικινδυνότητας για τα τέσσερα (4) πεύκα και ως εκ τούτου απορρίπτει το αίτημα για την κοπή τους. Μολατούτα, κρίνει σκόπιμο να κοπεί και να εκριζωθεί ο ξερός κορμός που βρίσκεται στο πρόσωπο της ιδιοκτησίας, **επισημαίνοντας την υποχρέωση της ιδιοκτήτριας να το αντικαταστήσει από ένα (1) παρόμοιο δέντρο.**

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας την ιδιοκτήτρια για την εν λόγω υποχρέωση της.

5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6561/02-03-2022 αίτημα του κ. Δ. Κοσίλелου που έχει ιδιοκτησία επί της οδού Σάμου 11, για το επιμελημένο κλάδεμα των δέντρων της όμορης ιδιοκτησίας επί της οδού Σάμου 9, καθότι σε κάποια εξ αυτών υφίστανται σπασμένα και ξερά κλαδιά που κρίνεται επικίνδυνο να αποκοπούν, προκαλώντας ζημιά στην δική μου ιδιοκτησία.

Η Επιτροπή προτείνει το επιμελημένο κλάδεμα των ξερών κλαδιών των δέντρων που βρίσκονται εντός του οικοπέδου στην οδό Σάμου 9 από τον ιδιοκτήτη του και πιο συγκεκριμένα αυτών που βρίσκονται στο όριο με την ιδιοκτησία του κ. Δ. Κοσίλелου.

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη του οικοπέδου επί της οδού Σάμου 9 για την εν λόγω υποχρέωσή του.

Δ. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΑΜΑΤΑΣ

1. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 7285/09-03-2022 αίτημα του κ. Γ. Μαραντά για την κοπή ενός (1) ξερού πεύκου που βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας του στην οδό Προφήτη Ηλία 20.
Η Επιτροπή διαπιστώνει την ύπαρξη του ενός (1) ξερού πεύκου καθώς και αυτή ενός (1) ξερού κορμού πεύκου εντός της ιδιοκτησίας του κ. Γ. Μαραντά και προτείνει την κοπή τους από τον ιδιοκτήτη, **επισημαίνοντας την υποχρέωση να τα αντικαταστήσει με δύο (2) παρόμοια δέντρα.**

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του.

Ε. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

1. Το υπ' αριθμ. NOVOVILE 628146/11-4-2022, αίτημα της κ. Ξύδη, για την για την κοπή ενός πεύκου που έχει διαταραχθεί η βάση του και έχει πάρει κλίση προς τη γειτονική ιδιοκτησία και έτερου που βρίσκεται σε πρηνές και έχει κοπεί το ριζικό σύστημα. Και τα δύο πεύκα βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας της κ. Ξύδη στην οδό Μεσσηνίας 11.
Η Επιτροπή διαπιστώνει το εύλογο του αιτήματος και προτείνει την κοπή τους από την ιδιοκτήτρια, **επισημαίνοντας την υποχρέωση της να τα αντικαταστήσει με δύο (2) παρόμοια δέντρα** (βλ. σχετ. Φωτ.)

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας την ιδιοκτήτρια για την εν λόγω υποχρέωση της.

Το αίτημα του κ. Σουλτανίδη, για επανεξέταση – επαναδιατύπωση αιτήματος που έχει ως εξής:

α) Το κλάδεμα των υψηλών πεύκων που βρίσκονται στην γεινιάζουσα οικία "Καποδιστρίου 6Α" και γέρνουν προς την δική του που βρίσκεται από κάτω, στην οδό Πλαστήρα 40.

β) Την κοπή 2 πευκων, εντός της ιδιοκτησίας του κ. Σουλτανίδη, επί της οδού Πλαστήρα 40, τα οποία λόγω της "Μηδεια", έχουν σπασμένα κλαδιά και σχεδόν είναι αποψιλωμένα, ενώ γερνουν επικίνδυνα προς την γεινιάζουσα κατοικία.

γ) Τις ενέργειες του Δήμου προκειμένου να καθαριστεί λόγω υψηλής επικινδυνότητας (πεσμένα πεύκα, κλπ), το οικόπεδο, που βρίσκεται μεταξύ της οδού Κεφαλαρίου και κατά μήκος της οδού Πλαστήρα, με φερόμενο ιδιοκτήτη, τον κ. Παύλο Γρηγοριάδη, και ο οποίος συναινεί για τον καθαρισμό του, με διαθετιμένους τους γείτονες, να συμβάλουν, σχετικά.

Η Επιτροπή διαπιστώνει το εύλογο των ως άνω αιτημάτων και προτείνει (βλ. σχετ. Φωτ.).

α) Το επιμελημένο κλάδεμα των υψηλών πεύκων που βρίσκονται στην γεινιάζουσα οικία "Καποδιστρίου 6Α".

β) Την κοπή 2 σχεδόν αποψιλωμένων πεύκων, από τον ιδιοκτήτη κ. Σουλτανίδη, επί της οδού Πλαστήρα 40, λόγω επικινδυνότητας προς τη διπλανή ιδιοκτησία, επισημαίνοντας την υποχρέωση του εν λόγω ιδιοκτήτη, την υποχρέωση να τα αντικαταστήσει με δύο (2) παρόμοια δέντρα (βλ. σχετ. Φωτ.).

γ) Την αναγκαιότητα να καθαρισθεί οικόπεδο επί της οδού Κεφαλαρίου και Πλαστήρα, από τον φερόμενο ιδιοκτήτη του κ. Παύλο Γρηγοριάδη, λόγω κινδύνου μετάδοσης πυρκαγιάς (βλ. σχετ. Φωτ.).

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τους εν λόγω ιδιοκτήτες για τις υποχρεώσεις τους.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη:

- ✓ Την ως άνω εισήγηση της τριμελούς γνωμοδοτικής Επιτροπής.
- ✓ Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 73 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» το οποίο αντικαθίσταται από το άρθρο 84 του Ν 4555/2018.
- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.998/79 "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας" (Φ.Ε.Κ.289/29-12-1979/Τ.Α'.2)
- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 40 παρ. 2 του Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33/Α'/14-3-83)
- ✓ Τις διατάξεις του Ν.4067/9-4-2012, άρθρο 4, παρ. 2(η) (ΦΕΚ 79/Α'/9-4-2012)
- ✓ Το ΦΕΚ 2605/Β/15-10-13
- ✓ Το υπ. αριθ 46794/4-12-2015 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
- ✓ Την υπ. αριθ. 16/21 Απόφαση της ΕΠΖ και τα κριτήρια που αυτή καθορίζει.
- ✓ Την υπ. αριθ. 21/2021 Απόφαση του ΔΣ.
- ✓ Τα αιτήματα των ενδιαφερομένων.
- ✓ Τις τοποθετήσεις και επισημάνσεις των μελών, κατά την διαλογική συζήτηση, που επακολούθησε.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Για αιτήματα που αναφέρονται στην Κοινότητα Αγ. Στεφάνου, τα εξής:

1. Την κοπή (1) πεύκου που βρίσκεται εντός ιδιοκτησίας, από τον κ. Χ. Τσέβη, στην οδό Απόλλωνος με αριθμό 19Γ, στην περιοχή του Λόφου Νυμφών, με την υποχρέωση του ιδιοκτήτη του εν λόγω οικοπέδου να αντικαταστήσει το κομμένο πεύκο με ένα (1) νέο.
Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση της.
2. Την κοπή ενός (1) πεύκου, το οποίο βρίσκεται σε κοινόχρηστο χώρο στην οδό Ηρώων Πολυτεχνείου με αριθμό 79Α από τις Υπηρεσίες του Δήμου.
3. Την κοπή ενός (1) πεύκου που βρίσκεται εντός ιδιοκτησίας, από την κ. Δ. Κατσανεβάκη – Μακρίδου, στην οδό Φοίβης με αριθμό 2, στην περιοχή του Λόφου Κουρεμένου, με την υποχρέωση να το αντικαταστήσει από ένα (1) παρόμοιο.
Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας την ιδιοκτήτρια για την εν λόγω υποχρέωση της.
4. Το επιμελημένο κλάδεμα ξερών κλαδιών από ένα (1) πεύκο εντός της ιδιοκτησίας, από την κ. Μ. Χατζηκωστή, επί της Λ. Μαραθώνος με αριθμό 41Β, με στόχο την προστασία των διερχόμενων καλωδίων του ΟΤΕ.
5. Την κοπή μιας (1) ξερής λεύκας που βρίσκεται στον κοινόχρηστο χώρο εμπροσθεν της ιδιοκτησίας του κ. Ε. Μαραγκάκη επί της οδού Ζέρβα 10, από τις Υπηρεσίες του Δήμου.
6. Την κοπή δύο (2) ξερών πεύκων που βρίσκονται εντός της ιδιοκτησίας, από την κ. Π. Γιαννοπούλου, στην οδό Ζιμπίλογλου 36, επισημαίνοντας την υποχρέωση της ιδιοκτήτριας να τα αντικαταστήσει με δύο (2) παρόμοια.
Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας την ιδιοκτήτρια για την εν λόγω υποχρέωση της.

Β) Για αιτήματα που αναφέρονται στην Κοινότητα Δροσιάς, τα εξής:

1. Την κοπή ενός (1) ξερού πεύκου που βρίσκεται σε κοινόχρηστο χώρο στη συμβολή της Λ. Ροδοπόλεως με τη Λ. Δροσιάς – Σταμάτας, από τις Υπηρεσίες του Δήμου
2. Την κοπή ενός (1) πεύκου, το οποίο βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας, από τον κ. Κομνηνάκη, στην οδό Αργυρουπόλεως με αριθμό 18 με την υποχρέωση να το αντικαταστήσει από ένα (1) παρόμοιο.
Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του.
3. Το επιμελημένο κλάδεμα δέντρων που βρίσκονται εντός της όμορης ιδιοκτησίας του κ. Σ. Τάχου στην οδό Μαβίλη με αριθμό 12, τα οποία έχουν επεκταθεί εντός του οικοπέδου ιδιοκτησίας της κ. Ι. Δρακίδη – Σαμαρά ώστε αυτά να μην εισέρχονται στην όμορη ιδιοκτησία.
Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του.
4. Τις παρακάτω ενέργειες από τις Υπηρεσίες του Δήμου για δένδρα που βρίσκονται εντός του χώρου του Λυκείου Δροσιάς:
 - Την κοπή ενός (1) πεύκου που έχει λάβει επικίνδυνη κλίση και την αντικατάσταση του από άλλο παρόμοιο
 - Το κλάδεμα ενός (1) πεύκου με πυκνά και ξερά κλαριά,
 - Τον καθαρισμό του χώρου από τις συκίες προς απελευθέρωση της λειτουργικότητας των προβολέων.

5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 31496/24-09-2021 αίτημα της κ. Π. Παπαδοπούλου - Φερεντίνου για την κοπή δύο (2) πεύκων εντός της ιδιοκτησίας της επί της οδού Χλωρίδων με αριθμό 16, (το αίτημα έχει ρυθμιστεί οπότε δεν απαιτούνται περαιτέρω ενέργειες), επισημαίνοντας όμως, την υποχρέωση της ιδιοκτήτριας να αντικαταστήσει τα κομμένα πεύκα με δύο (2) παρόμοια. Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση της ιδιοκτήτριας.
6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 27857/26-08-2021 αίτημα της κ. Ε. Μπαλατζή για την κοπή πεύκων που βρίσκονται εντός ιδιοκτησίας της επί της οδού Αργυροκάστρου με αριθμό 8. Επειδή όμως διαπιστώθηκε ότι η ιδιοκτησία της κ. Ε. Μπαλατζή επί της οδού Αργυροκάστρου 8, βρίσκεται σε εκτός σχεδίου περιοχή της Δ.Κ. Δροσιάς και κατά συνέπεια το εν λόγω αίτημα αναπέμπεται στην αρμοδιότητα του Δασαρχείου, **αποφασίζεται να ενημερωθεί σχετικά το Δασονομείο, για τη δική του έγκριση.**
7. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 25666/05-08-2021 αίτημα του κ. Μ. Χατζημανωλάκη για την κοπή ενός (1) ξερού πεύκου που βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας του στην οδό Τραπεζούντος με αριθμό 7^Α. Επειδή όμως, διαπιστώθηκε ότι το εν λόγω πεύκο πιθανότατα έχει ήδη κοπεί και κατ' επέκταση δεν τίθεται πλέον ζήτημα έγκρισης του αιτήματος, **επισημαίνεται η υποχρέωση του ιδιοκτήτη να αντικαταστήσει το κομμένο πεύκο με άλλο παρόμοιο.**
8. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 5740/01-03-2021 αίτημα του κ. Α. Ασημακόπουλου για την κοπή πέντε (5) πεύκων που βρίσκονται εντός οικοπέδου με πολυκατοικία επί της οδού Καραολή & Δημητρίου 7, ως εξής: Την κοπή ενός (1) πεύκου που βρίσκεται κοντά στην είσοδο της οικοδομής από την οδό Καραολή και Δημητρίου, επειδή έχει όντως λάβει επικίνδυνη κλίση προς αυτή καθώς επίσης την κοπή ενός (1) ξερού κορμού που βρίσκεται στην όψη της οδού Πετρίτη. Επισημαίνεται η υποχρέωση του ιδιοκτήτη να αντικαταστήσει τα παραπάνω αναφερόμενα δέντρα που πρόκειται να κοπούν από δύο (2) παρόμοια. Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του.
9. Την απόρριψη του υπ' αριθμ. πρωτ. 26692/17-08-2021 αιτήματος του κ. Σ. Τζανγκ για την κοπή ενός (1) πεύκου που βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας του στην οδό Πεντέλης 9 και Παύλου Μελά, επειδή διαπιστώθηκε ότι η κλίση του εν λόγω ενός (1) πεύκου είναι φυσική και δεν τίθεται ζήτημα επικινδυνότητας.

Γ) Για αιτήματα που αναφέρονται στην Κοινότητα Άνοιξης, τα εξής:

1. Την απόρριψη του υπ' αριθμ. πρωτ. 33419/11-10-2021 αίτημα του κ. Ν. Μπαλαμπάνη για την κοπή ενός (1) πεύκου που βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας του στην οδό Χρυσανθέμων 39, επειδή η κλίση του εν λόγω ενός (1) πεύκου είναι φυσική και δεν τίθεται ζήτημα επικινδυνότητας.
2. Την κοπή δύο (2) πεύκων που βρίσκονται εντός ιδιοκτησίας όμορης του κ. Κ. Δελγιαννίδη με τη δική του και συγκεκριμένα επί της οδού Μυροφόρων 7, και επισημαίνει την υποχρέωσή του να αντικαταστήσει τα άνωθι αναφερόμενα πεύκα που πρόκειται να κοπούν από δύο (2) παρόμοια. Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του.
3. Την απόρριψη του αιτήματος του κ. Β. Κόκκαλη, που ελήφθη μέσω του από 25-10-2021 μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σχετικά με την κοπή ενός (1) πεύκου, το οποίο βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας στην οδό Λυκαβηττού 51, που είναι όμορη με τη δική του

στην οδό Λυκαβηττού 49, επειδή αφενός η κλίση του εν λόγω ενός (1) πεύκου είναι φυσική και αφετέρου ότι είναι επαρκώς κλαδεμένο ώστε να μην υφίσταται κίνδυνος πτώσης ξερών κλαδιών και συνεπώς δεν τίθεται ζήτημα επικινδυνότητας.

4. Την απόρριψη του υπ' αριθμ. πρωτ. 6426/01-03-2022 της κ. Β. Φιοράκη για την κοπή τεσσάρων (4) πεύκων που βρίσκονται εντός της ιδιοκτησίας της επί της οδού Αμυγδαλέας με αριθμό 2, επειδή διαπιστώθηκε ότι δεν τίθεται ζήτημα επικινδυνότητας για τα τέσσερα (4) πεύκα.

Ταυτόχρονα εγκρίνει την κοπή και εκρίζωση ξερού κορμού που βρίσκεται στο πρόσωπο της ιδιοκτησίας, επισημαίνοντας την υποχρέωση της ιδιοκτήτριας να το αντικαταστήσει από ένα (1) παρόμοιο δέντρο.

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας την ιδιοκτήτρια για την εν λόγω υποχρέωση της.

5. Το επιμελημένο κλάδεμα των δέντρων από τον ιδιοκτήτη του και πιο συγκεκριμένα αυτών που βρίσκονται στο όριο με την ιδιοκτησία του κ. Δ. Κοτσίλελου, επί της οδού Σάμου 9, καθότι σε κάποια εξ αυτών υφίστανται σπασμένα και ξερά κλαδιά που κρίνεται επικίνδυνο να αποκοπούν, προκαλώντας ζημιά στην δική μου ιδιοκτησία.

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη του οικοπέδου επί της οδού Σάμου 9 για την εν λόγω υποχρέωσή του.

Δ) Για αιτήματα που αναφέρονται στην Κοινότητα Σταμάτας, τα εξής:

Την κοπή ενός (1) ξερού πεύκου που βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας του κ. Γ. Μαραντά, από τον ιδιοκτήτη, στην οδό Προφήτη Ηλία 20, επισημαίνοντας την υποχρέωση να τα αντικαταστήσει με δύο (2) παρόμοια δέντρα.

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τον ιδιοκτήτη για την εν λόγω υποχρέωση του.

Ε) Για αιτήματα που αναφέρονται στην Κοινότητα Διονύσου, τα εξής:

1. Την κοπή δύο πεύκων εντός της ιδιοκτησίας της κ. Ξύδη, όπως περιγράφονται στην εισήγηση και τις συνημμένες φωτογραφίες, από την ιδιοκτήτρια, στην οδό Μεσσηνίας 11, επισημαίνοντας την υποχρέωση της να τα αντικαταστήσει με δύο (2) παρόμοια δέντρα
Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας την ιδιοκτήτρια για την εν λόγω υποχρέωση της.

2. Το αίτημα του κ. Σουλτανίδη, για επανεξέταση – επαναδιατύπωση αιτήματος που έχει διαπιστώθηκε το εύλογο των αιτημάτων και αποφασίζει:

α) Το επιμελημένο κλάδεμα των υψηλών πεύκων που βρίσκονται στην γειτνιάζουσα οικία "Καποδιστρίου 6Α", όπως περιγράφονται στην εισήγηση και τις συνημμένες φωτογραφίες.

β) Την κοπή 2 σχεδόν αποψιλωμένων πεύκων, όπως περιγράφονται στην εισήγηση και τις συνημμένες φωτογραφίες, από τον ιδιοκτήτη κ. Σουλτανίδη, επί της οδού Πλαστήρα 40, λόγω επικινδυνότητας προς τη διπλανή ιδιοκτησία, επισημαίνοντας την υποχρέωση του εν λόγω ιδιοκτήτη, την υποχρέωση να τα αντικαταστήσει με δύο (2) παρόμοια δέντρα

γ) Την αναγκαιότητα να καθαρισθεί οικόπεδο επί της οδού Κεφαλαρίου και Πλαστήρα, από τον φερόμενο ιδιοκτήτη του κ. Παύλο Γρηγοριάδη, λόγω κινδύνου μετάδοσης πυρκαγιάς.

Επειδή όμως το εν λόγω οικόπεδο βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή, αρμοδιότητας του Δασαρχείου, να ενημερωθεί σχετικά το δασονομείο από την Κοινότητα, για την δική του έγκριση.

Η Κοινότητα, στην οποία κοινοποιείται η Απόφαση, να μεριμνήσει για την υλοποίηση της, ενημερώνοντας τους εν λόγω ιδιοκτήτες για τις υποχρεώσεις τους.

Η Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 17/2022.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Φωτάκης Ιωάννης

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ράικος Δημήτριος
Παπαβασιλείου Χρήστος
Κριεμάδης Στέφανος
Κουριδάκης Κωνσταντίνος
Ουσταμπασίδης Σταύρος