



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**Αριθ. Απόφασης 32/2022**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της **7ης/19.07.22** συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Διονύσου.

Σήμερα την **19<sup>η</sup> Ιουλίου 2022** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11.00** η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση στην αίθουσα Πολιτιστικών Εκδηλώσεων του Δήμου Διονύσου επί της οδού Ε. Πεντζεριδίη 3, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. **22100/15-07-2022** πρόσκληση του κ. Φωτάκη Ιωάννη, Αντιδημάρχου Στρατηγικού Χωροταξικού Σχεδιασμού & Υποδομών & Προέδρου Ποιότητας Ζωής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

- **ΘΕΜΑ 1ο:** «Διατύπωση αιτήματος προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για τη δωρεάν παραχώρηση επ' αορίστω στο Δήμο ακινήτου του, στη ΔΚ Κρουονερίου για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης υπηρεσιακών (πιυροσβεστικών) οχημάτων του σωματείου Πολιτικής Προστασίας Κρουονερίου».

**ΘΕΜΑ 2ο:** «Διαβίβαση αιτήματος κ. ΣΕΝΑ ΙΟΥΛΙΑΝ για έκδοση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου».

**ΘΕΜΑ 3ο:** «Έγκριση ή μη κοπής δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου».

**ΘΕΜΑ 4ο:** «Εξέταση αιτημάτων για κλάδεμα και κοπή δέντρων λόγω έκτακτων συνθηκών».

**ΘΕΜΑ 5ο:** «Χορήγηση άδειας κοπής δέντρων για την κατασκευή τεχνικών έργων στο ρέμα "ΒΡΥΣΑΚΙ" στα πλαίσια του έργου: «Κατασκευή δικτύου ομβρίων υδάτων και διευθέτηση ρέματος "ΒΡΥΣΑΚΙ" για την αντιπλημμυρική προστασία της Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου»».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1. Φωτάκης Ιωάννης**
- 2. Κατσιγιαννη Σοφία**
- 3. Ράικος Δημήτριος**
- 4. Παπαβασιλείου Χρήστος**
- 5. Κουριδάκης Κωνσταντίνος**
- 6. Ουσταμπασιδής Σταύρος**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1. Φώτος Βασίλειος**
- 2. Πέππα Αγγελική**
- 3. Κριεμάδης Στέαφανος**

**Ο ΔΣ κ. Τσιλιγκίρης προσήλθε κατά την συζήτηση προ ημερησίας διάταξης θεμάτων.**

- **ΘΕΜΑ 1ο:** «Διατύπωση αιτήματος προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για τη δωρεάν παραχώρηση επ' αορίστω στο Δήμο ακινήτου του, στη ΔΚ Κρουονερίου για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης ετών υπηρεσιακών (πυροσβεστικών) οχημάτων του σωματείου Πολιτικής Προστασίας Κρουονερίου».

**Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του σώματος την εισήγηση.**

**A) Λαμβάνοντας υπόψη:**

1. Το άρθρο 73, παρ. Β, σημείο iii, του Ν.3852/2010
2. Το άρθρο 65, παρ. 6 του Ν.3852/2010.
3. Το υπ' αριθμ. πρωτ.1114/104882/15-4-022 αίτημα του Σ.Π.Π.Ε.Κ. προς το Δήμο.
4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 32533/01-10-2021 αρχικό αίτημα του Δήμου για την δωρεάν παραχώρηση ακινήτου του στο Δήμο.
5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 265/34898/09-02-2022 έγγραφο του ΥΠΑΤ, για τις προϋποθέσεις της εν λόγω δωρεάν παραχώρησης.
6. Το από Δεκεμβρίου 2020 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχ/κού Γεωργίου Βγενόπουλου, όπου αποτυπώνεται το εν λόγω ακίνητο.
7. Την από 14/07/2022 οικονομοτεχνική μελέτη του Πολ. Μηχ/κού Αβραάμ Παπαβασιλείου.

**B) Ειηγούμαι τα εξής:**

Ως γνωστόν το Σωματείο Πολιτικής Προστασίας Εθελοντών Κρουονερίου (Σ.Π.Π.Ε.Κ.),

έχει πλούσια εθελοντική δράση κατά την αντιμετώπιση καταστάσεων έκτακτης ανάγκης, θεομηνιών ή τεχνολογικών ατυχημάτων, με στόχο την προστασία της ζωής και της περιουσίας των πολιτών. Συμμετέχει στην αντιμετώπιση πυρκαγιών κατά τους θερινούς μήνες, σε άμεση συνεργασία με το Πυροσβεστικό Σώμα, καθότι τα μέλη του έχουν εκπαιδευτεί σε σχολείο του Πυροσβεστικού Σώματος στον τομέα της πυροφύλαξης και της δασοπυρόσβεσης και έχουν πιστοποιηθεί από την Πυροσβεστική Ακαδημία. Πέραν αυτού, συμμετέχει, επίσης, σε δράσεις σχετικές με αποχιονισμούς, αντλήσεις υδάτων και κοπής δέντρων σε καταστάσεις έκτακτης ανάγκης κατά τους χειμερινούς μήνες.

Λόγω της πλούσιας εθελοντικής δράσης του, σταδιακά αυξήθηκε ο αριθμός των εθελοντών και του στόλου του, ο οποίος αριθμεί πλέον οκτώ βαρέα οχήματα.

Προκειμένου λοιπόν να δημιουργηθεί χώρος προσωρινής διαμονής των εθελοντών καθώς και την προστασία του στόλου από ενδεχόμενους βανδαλισμούς, με το υπ' αριθ. πρωτ.1114/104882/15-4-022, ο Σ.Π.Π.Ε.Κ. ζήτησε από το Δήμο, να συνηγορήσει προς το Υπουργείο Ανάπτυξης και Τροφίμων (ΥΠΑΤ), για παραχώρηση, απ' ευθείας στο σωματείο, ακινήτου του, όπως αυτό αποτυπώνεται στο από Δεκεμβρίου 2020 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχ/κού Γεωργίου Βγενόπουλου, με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ, εμβαδού 1.213,01 τ.μ, που βρίσκεται επί της οδού Παραδείσου στο Κρουονέρι Αττικής.

Μετά από σχετικές συνεννοήσεις με τις αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΑΤ, τελικά με το υπ' αριθμ. πρωτ. 32533/01-10-2021 έγγραφο, μας, ζητήθηκε η δωρεάν παραχώρηση επ' αορίστω, του εν λόγω ακινήτου, από το Υπουργείο Ανάπτυξης και Τροφίμων (ΥΠΑΤ), στο Δήμο.

Στη συνέχεια, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 265/34898/09-02-2022 έγγραφο της αρμόδιας Υπηρεσίας Διαχείρισης ακίνητης περιουσίας του ΥΠΑΤ, μεταξύ των άλλων, ζητήθηκε από το Δήμο να ληφθεί απόφαση του ΔΣ του Δήμου, με την οποία θα διατυπώνεται το παραπάνω αίτημα.

Διευκρινίζεται ότι με την από 14/07/2022 οικονομοτεχνική μελέτη του Πολ. Μηχ/κού Αβραάμ Παπαβασιλείου, προσδιορίζεται ο σκοπός της δωρεάν παραχώρησης, τα απαραίτητα έργα καθώς και οι αντίστοιχες δαπάνες, οι οποίες θα καλυφθούν από χορηγίες, στοιχεία τα οποία απαίτησε η παραπάνω Υπηρεσία του ΥΠΑΤ.

### **Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής**

Να αποφασίσει να εισηγηθεί στο ΔΣ τη λήψη Απόφασης με την οποία θα διατυπώνεται αίτημα προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για τη δωρεάν παραχώρηση επ' αορίστω στο Δήμο ακινήτου του, εμβαδού 1.213,01 τ.μ, όπως αυτό αποτυπώνεται στο από Δεκεμβρίου 2020, με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ και το οποίο βρίσκεται επί της οδού Παραδείσου στη ΔΚ Κρυονερίου.

Το ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί, για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης των υπηρεσιακών (πυροσβεστικών) οχημάτων του σωματείου Πολιτικής Προστασίας Κρυονερίου (Σ.Π.Π.Ε.Κ.) και υπό την προϋπόθεση ότι τα απαιτούμενα έργα, που περιγράφονται στην συνημμένη οικονομοτεχνική έκθεση, θα χρηματοδοτηθούν από χορηγίες.

### **Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη:**

- ✓ Την ως άνω εισήγηση.
- ✓ Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 73 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» το οποίο αντικαθίσταται από το άρθρο 84 του Ν 4555/2018.
- ✓ Το υπ' αριθ. πρωτ.1114/104882/15-4-022 αίτημα του Σ.Π.Π.Ε.Κ. προς το Δήμο.
- ✓ Το υπ' αριθ. πρωτ. 32533/01-10-2021 αρχικό αίτημα του Δήμου για την δωρεάν παραχώρηση ακινήτου του στο Δήμο.
- ✓ Το υπ' αριθ. πρωτ. 265/34898/09-02-2022 έγγραφο του ΥΠΑΤ, για τις προϋποθέσεις της εν λόγω δωρεάν παραχώρησης.
- ✓ Το από Δεκεμβρίου 2020 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχ/κού Γεωργίου Βγενόπουλου, όπου αποτυπώνεται το εν λόγω ακίνητο.
- ✓ Την από 14/07/2022 οικονομοτεχνική μελέτη του Πολ. Μηχ/κού Αβραάμ Παπαβασιλείου.
- ✓ Τις τοποθετήσεις και επισημάνσεις των μελών, κατά την διαλογική συζήτηση, που επακολούθησε.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εισηγείται στο ΔΣ τη λήψη Απόφασης με την οποία θα διατυπώνεται αίτημα προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για τη δωρεάν

παραχώρηση επ' αορίστω στο Δήμο ακινήτου του, εμβαδού 1.213,01 τ.μ, όπως αυτό αποτυπώνεται στο από Δεκεμβρίου 2020 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Μηχ/κού Γεωργίου Βγενόπουλου, με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ και το οποίο βρίσκεται επί της οδού Παραδείσου στη ΔΚ Κρουονερίου .

Το ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί, για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης των υπηρεσιακών (πυροσβεστικών) οχημάτων του σωματείου Πολιτικής Προστασίας Κρουονερίου (Σ.Π.Π.Ε.Κ.) και υπό την προϋπόθεση ότι τα απαιτούμενα έργα, που περιγράφονται στην συνημμένη οικονομοτεχνική έκθεση, θα χρηματοδοτηθούν από χορηγίες.

**Η Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 32/2022.**

**Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως :**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Φωτάκης Ιωάννης

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ράικος Δημήτριος  
Παπαβασιλείου Χρήστος  
Τσιλιγκίρης Μιχαήλ  
Κουριδάκης Κωνσταντίνος  
Ουσταμπασίδης Σταύρος