



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ : Λ. Μαραθώνος 29
ΤΚ 145 65, Άγιος Στέφανος
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Θεοδοσιάδου Φωτεινή
ΤΗΛ : 213 2030638- Fax : 2132030630

Άγιος Στέφανος, 9/12/2019
Αριθ. Πρωτ : 46093

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΠΡΟΣ
τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής

ΘΕΜΑ : Έγκριση τροποποίησης με αύξηση του συμβατικού αντικειμένου της αριθ. 40224/6-11-2019 (19SYMV005854934 2019-11-14) σύμβασης για την «ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ ΟΜΑΔΑ Γ΄ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ », σύμφωνα με το άρθρο 132 παρ. 1,2 του Ν4412/2016.

Σύμφωνα, με την περιπτ. (η) της παρ. 1 του άρθρου 3 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων και περιφερειών» του Ν. 4623/19 (ΦΕΚ 134/09.08.2019 τεύχος Α'), το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) τροποποιείται ως εξής: η Οικονομική Επιτροπή «Αποφασίζει αιτιολογημένα τροποποίηση άπαξ έως πέντε τοις εκατό (5%) του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων στη βάση της ισχύουσας νομοθεσίας. Στις συμβάσεις του προηγούμενου εδαφίου εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της.»

Σύμφωνα, με την Οδηγία 22/2017 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ., η σχετική περιπτώσιολογία επιτρεπτών τροποποιήσεων δεν είναι ενδεικτική, αλλά περιοριστική, ήτοι μόνο στις συγκεκριμένες περιπτώσεις και με τήρηση σωρευτικά των οικείων, κατά περίπτωση, προϋποθέσεων, επιτρέπεται η τροποποίηση της αρχικής σύμβασης, χωρίς να ακολουθήσει η αναθέτουσα αρχή νέα διαδικασία ανάθεσης.

Σε κάθε περίπτωση επισημαίνεται ότι, για την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων που ρυθμίζουν τις επιτρεπτές τροποποιήσεις, θα πρέπει να πληρούνται σωρευτικά

οι προϋποθέσεις, που επιτάσσουν οι οικείες διατάξεις, όπως παρατίθενται στη συνέχεια.

Επισημαίνεται ότι οι διατάξεις περί τροποποιήσεων, ανά περίπτωση, καταλαμβάνουν τόσο τις συμβάσεις άνω των ορίων όσο και τις συμβάσεις κάτω των ορίων, καθώς, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ν.4412/2016: «Οι διατάξεις του παρόντος εφαρμόζονται, με την επιφύλαξη των παραγράφων 3 έως 7, σε όλες τις συμβάσεις των περιπτώσεων α' και β', ανεξαρτήτως είδους και εκτιμώμενης αξίας αυτών, εκτός αν άλλως ορίζεται στις επιμέρους διατάξεις αυτού.». Το ίδιο ισχύει και ως προς τις συμβάσεις παραχώρησης έργων και υπηρεσιών, ήτοι οι διατάξεις νόμου 4413/2016 που αφορούν στην τροποποίηση των συμβάσεων εφαρμόζονται ανεξάρτητα από την εκτιμώμενη αξία της σύμβασης παραχώρησης. (ΕΑΑΔΗΣΥ Οδηγία 22/2017)

Στην παράγραφο 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 καθορίζονται τα κριτήρια που καθιστούν την τροποποίηση της αρχικής σύμβασης ουσιαστική, ήτοι τροποποίηση που επιτάσσει την εκκίνηση νέας διαδικασίας σύναψης σύμβασης έκ μέρους της αναθέτουσας αρχής. Ειδικότερα, σύμφωνα με τις εθνικές διατάξεις, οι οποίες ενσωματώνουν τις αντίστοιχες ρυθμίσεις των Οδηγιών, η τροποποίηση της σύμβασης, κατά τη διάρκειά της, θεωρείται ουσιαστική με την έννοια ότι καθιστά τη σύμβαση ουσιαστικώς διαφορετική, ως προς τον χαρακτήρα, από την αρχικώς συναφθείσα στις ανωτέρω περιπτώσεις (α) έως (δ), οι οποίες μπορεί να συντρέχουν εναλλακτικά και **δεν απαιτείται η σωρευτική** συνδρομή τους. (ΕΑΑΔΗΣΥ Οδηγία 22/2017)

Σε κάθε περίπτωση, με την επιφύλαξη των παραγράφων 1 και 2 του άρθρ. 132 του Ν4412/2016, **μία τροποποίηση θεωρείται ουσιαστική όταν πληροί μία ή περισσότερες από τις ακόλουθες προϋποθέσεις:**

α) η τροποποίηση εισάγει όρους οι οποίοι, εάν είχαν αποτελέσει μέρος της αρχικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης, θα είχαν επιτρέψει τη συμμετοχή διαφορετικών υποψηφίων από αυτούς που επιλέχθηκαν αρχικώς ή στην αποδοχή άλλης προσφοράς από εκείνη που επελέγη αρχικώς ή θα προσέλκυαν και άλλους συμμετέχοντες στη διαδικασία σύναψης σύμβασης,

β) η τροποποίηση αλλάζει την οικονομική ισορροπία της σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο υπέρ του αναδόχου, κατά τρόπο που δεν προβλεπόταν στην αρχική σύμβαση ή συμφωνία-πλαίσιο,

γ) η τροποποίηση επεκτείνει σημαντικά το αντικείμενο της σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο,

δ) όταν νέος ανάδοχος υποκαθιστά εκείνον στον οποίο είχε ανατεθεί αρχικώς η σύμβαση σε περιπτώσεις διαφορετικές από τις προβλεπόμενες στην περίπτωση δ' της παραγράφου 1. (άρθρο 132 παρ.4 Ν.4412/2016)

Οι συμβάσεις και οι συμφωνίες-πλαίσιο μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης όταν οι τροποποιήσεις, ανεξαρτήτως της αξίας τους, **δεν είναι ουσιώδεις** κατά την έννοια της παρ. 4. (άρθρο 132 παρ.1ε Ν.4412/2016)

Στην περ. γ' της παραγράφου 1 του άρθρου 132 του ν. 4412/201645 ορίζεται ότι: «. Οι συμβάσεις και οι συμφωνίες-πλαίσιο μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις:...

γ) όταν πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις: αα) η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή, ββ) η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης, γγ) οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο.» [2] Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η σωρευτική αξία των τροποποιήσεων αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο»,

Σύμφωνα με τα εδάφια α, β της παραγράφου 2 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 προβλέπεται ότι: " Χωρίς να απαιτείται επαλήθευση αν τηρούνται οι προϋποθέσεις των περιπτώσεων α' έως δ' της παρ.4, οι συμβάσεις μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με το παρόν Βιβλίο, , εφόσον η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη και των δύο ακόλουθων τιμών α) των κατώτατων ορίων του άρθρου 5 , και β) του δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις υπηρεσιών και προμηθειών και του 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις έργων

Με την αριθ. πρωτ. 44767/28-11-2019 επιστολή της, η ΑΝΑΔΟΧΟΣ εταιρία ενημέρωσε έπειτα από αυτοψία στους χώρους όπου θα τοποθετηθούν οι κλιματιστικές μονάδες, διαπιστώθηκε ότι λόγω ιδιομορφιών των κτιριακών

εγκαταστάσεων & με σκοπό την καλύτερη δυνατή κάλυψη των αναγκών κλιματισμού απαιτείται η εγκατάσταση επιπρόσθετων μέτρων δικτύου ψυκτικών σωληνώσεων, όπως αναλυτικά αναφέρονται σε αυτήν

Με το από 29/11/2019 πρακτικό Νο 1 η επιτροπή παραλαβής και παρακολούθησης αποδέχτηκε την υπ αριθ 44767/28-11-2019 επιστολή της αναδόχου και πρότεινε την τροποποίηση της αριθ. πρωτ.40224/6-11-2019 Σύμβασης (ΑΔΑΜ:19ΣΥΜΝ005854934 2019-11-14) ως προς την αύξηση του συμβατικού αντικειμένου ήτοι 677, 04€, το οποίο είναι μικρότερο του 10%της αρχικής σύμβασης .

Σύμφωνα με το άρθρο 9 "Αμοιβή Αναδόχου" της αριθ. πρωτ.40224/6-11-2019 Σύμβασης (ΑΔΑΜ:19ΣΥΜΝ005854934 2019-11-14) " Αμφότεροι οι συμβαλλόμενοι αποδέχονται ως τίμημα των ως άνω ειδών το ποσό των 6.927,88 συμπ/νου ΦΠΑ"

Από τα ανωτέρω συνάγεται ότι το συγκεκριμένο αίτημα τροποποίησης α) δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης, β)Το ποσό δεν ξεπερνά το δέκα τοις εκατό της αρχικής σύμβασης συμφωνά με τα εδάφια α,β της παρ. 2 του άρθρου 132 του ν.4412/2016 γ) η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή,

Η ανωτέρω προτεινόμενη τροποποίηση κρίνεται ως μη ουσιώδες .

Κατόπιν των ανωτέρω και έχοντας υπόψη:

1. Των άρθρων 65 και 72 του Ν.3852/2010
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016
3. Την αριθμ. 40224/6-11-2019 Σύμβασης (ΑΔΑΜ:19ΣΥΜΝ005854934 2019-11-14).
4. Το υπ αριθ 44767/28-11-2019 έγγραφο της αναδόχου εταιρίας

καλείται η Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει:

1. Την αύξηση του συμβατικού αντικειμένου της αριθ. 40224/6-11-2019 (19ΣΥΜΝ005854934 2019-11-14) σύμβασης για την «ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ ΟΜΑΔΑ Γ' ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ »
2. Την τροποποίηση του άρθρου 9 "Αμοιβή Αναδόχου" της αριθ. πρωτ.40224/6-11-2019 Σύμβασης (ΑΔΑΜ:19ΣΥΜΝ005854934 2019-11-14 αναλυτικά ως εξής:

*το αρχικό ποσό της σύμβασης είναι 6.927,88 συμπ/νου ΦΠΑ 24%,
το ποσό της αύξησης που δεν ξεπερνά το 10% της αρχικής σύμβασης είναι
677, 04€ συμπ/νου ΦΠΑ 24% και το σύνολο της τροποποιημένης σύμβασης
θα φτάσει τις 7.604,92€ συμπ/νου ΦΠΑ 24%.
Για την επέκταση της σύμβασης ο ανάδοχος θα προσκομίσει εγγυητική καλής
εκτέλεσης ύψους 27,30€.*

Κατά τ' άλλα ισχύουν οι όροι της αριθμ. Πρωτ. 44637/21-12-2018 (18
SYMV004254793 2018-12-21) Σύμβασης ως έχουν

Εσωτ. Διανομή :

Ο Δήμαρχος

1. Τμ. Προμηθειών

Ιωάννης Καλαφατέλης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

Άγιος Στέφανος, 29/11/2019

Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Μαραθώνος 29 & Αθ. Διάκου
Τ.Κ.: 145 65 Άγιος Στέφανος
Τηλέφωνο: 2132030600
Αριθ. Fax: 2132030630

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΥΠ' ΑΡ. 1 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΚΑΙ
ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ &
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ ΟΜΑΔΑ Γ' ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ
(Προϋπολογισμού 6.927,88 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)-**

Στο Δημαρχείο του Δήμου Διονύσου, συνήλθε την 29^η Νοεμβρίου 2019, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ., σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Παραλαβής και Παρακολούθησης του Ν.4412/2016, η οποία συγκροτήθηκε σύμφωνα με την 115/2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, προκειμένου να προβεί στην αξιολόγηση του αριθ. πρωτ. 44767/28-11-2019 αιτήματος της Αναδόχου εταιρίας με την επωνυμία «ICON GROUP ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ι.Κ.Ε με ΑΦΜ 999276011 ΔΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ και με έδρα επί της Λεωφ. Ιωνίας 155 & Λαχανά 80 Αθήνα για τροποποίηση της σύμβασης με αύξηση του συμβατικού αντικειμένου, αποτελούμενη από τους:

	<i>ΙΔΙΟΤΗΤΑ ΣΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ</i>	<i>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ</i>
1.	<i>Τακτικό Μέλος, Πρόεδρος</i>	<i>Ασπιώτης Φίλιππος</i>
2.	<i>Τακτικό Μέλος</i>	<i>Γκασιώννα Ιωάννα</i>
3.	<i>Τακτικό Μέλος</i>	<i>Ρούσσοσ Νικόλαος</i>

Σύμφωνα, με το άρθρο 4.5 της υπ' αριθ 3377/24007/26-06-2019 19PROC 005173243 2019-06-26 της διακήρυξης προβλέπεται ότι «Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκεια της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης , μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδοτήσεως του αρμοδίου οργάνου »

Σύμφωνα με τα εδάφια α, β της παραγράφου 2 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 προβλέπεται ότι: " Χωρίς να απαιτείται επαλήθευση αν τηρούνται οι προϋποθέσεις των περιπτώσεων α' έως δ' της παρ.4, οι συμβάσεις μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με το παρόν Βιβλίο,

, εφόσον η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη και των δύο ακόλουθων τιμών
α) των κατώτατων ορίων του άρθρου 5 , και β) του δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις υπηρεσιών και προμηθειών και του 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις έργων

Με την αριθ. πρωτ. 44767/28-11-2019 επιστολή της, η ΑΝΑΔΟΧΟΣ εταιρία ενημέρωσε έπειτα από αυτοψία στους χώρους όπου θα τοποθετηθούν οι κλιματιστικές μονάδες, διαπιστώθηκε ότι λόγω ιδιαιτεροτήτων των κτιριακών εγκαταστάσεων & με σκοπό την καλύτερη δυνατή κάλυψη των αναγκών κλιματισμού απαιτείται η εγκατάσταση επιπρόσθετων μέτρων δικτύου ψυκτικών σωληνώσεων, όπως αναλυτικά αναφέρονται σε αυτήν

Από τα ανωτέρω συνάγεται ότι το συγκεκριμένο αίτημα τροποποίησης α) δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης, β) Το ποσό δεν ξεπερνά το δέκα τοις εκατό της αρχικής σύμβασης συμφωνά με τα εδάφια α,β της παρ. 2 του άρθρου 132 του ν.4412/2016 γ) η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή,

Κατόπιν των ανωτέρω και προκειμένου για την απρόσκοπτη λειτουργία των Υπηρεσιών αποδεχόμαστε το αριθ. πρωτ.44767/28-11-2019 εμπρόθεσμο αίτημα της αναδόχου και προτείνετε η τροποποίηση της αριθ. πρωτ.40224/6-11-2019 Σύμβασης (ΑΔΑΜ:19ΣΥΜΝ005854934 2019-11-14) ως προς την αύξηση του συμβατικού αντικειμένου ήτοι 677, 04€, το οποίο είναι μικρότερο του 10%της αρχικής σύμβασης . Κατά τα αλλά ισχύει η αριθ.πρωτ. 20134/23-5-2019 Σύμβασης (ΑΔΑΜ: 19ΣΥΜΝ004999228 2019-05-23) Σύμβαση.

Στο σημείο αυτό η επιτροπή ολοκλήρωσε το έργο της, συνέταξε το παρόν πρακτικό και το υπέγραψε σε τρία (3) αντίγραφα.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1. Ασπιώτης Φίλιππος
2. Γκασιώνα Ιωάννα
3. Ρούσσος Νικόλαος

Συνημμένα: Το υπ' αριθ 44767/28-11-2019 έγγραφο της εταιρείας

