



ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

Διόνυσος, 01/10/2021

αφ. πρωτοκ: 32533

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΙΑ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Πλαστήρα 50, τηλ. 2132139950

ΠΡΟΣ

Το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων

Δ/ση Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας, Τμήμα αξιοποίησης ακινήτων

Υπόψη: Τμηματάρχη κ. Μουτουσίδα

ΚΟΙΝ: (1) Υπουργό Ανάπτυξης & Τροφίμων κ.

(2) Δήμαρχο Διονύσου κ. Καλαφατέλη

Θέμα: Αίτηση παραχώρησης για χρήση ανάκλησης μη συναίνεσης σε διόρθωση κτηματολογικής εγγραφής

Σχετ.: Η υπ' αριθ. πρωτοκόλλου 1114/104882/15-4-2021 αίτηση του "Σωματείου Πολιτικής Προστασίας Εθελοντών Κρουονερίου"

Αξιότιμοι κύριοι Προϊστάμενε

Αναφορικά με το θέμα εκθέτουμε τα εξής:

1. Με το παραπάνω σχετικό, το μη κερδοσκοπικό "Σωματείο Πολιτικής Προστασίας Εθελοντών Κρουονερίου", είχε αιτηθεί την παραχώρηση για χρήση τμήματος ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου, όπως αυτό εμφανίζεται στο από Δεκεμβρίου 2020, συνημμένο στην αίτηση, τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Γεώργιου Βγενόπουλου υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α, εμβαδού 1213,01 τ.μ. (μήκος περιμέτρου 1'61,96 μ) καθώς και στο από 8-7-2020 απόσπασμα κτηματολογικού χάρτη, προκειμένου "αυτό να διαμορφωθεί σε χώρο

στάθμευσης των υπηρεσιακών οχημάτων του Σωματείου μας και να περιφραχθεί", ώστε με ασφάλεια να σταθμεύουν τα πυροσβεστικά οχήματα του Σωματείου.

2. Σύμφωνα με το αρ. 4 παρ. 1 περ. Β τον ν.4061/2012, όπως τροποποιήθηκε με το αρ.37 παρ. 2.α του ν.42335/2014 και σήμερα ισχύει:

"1. Με απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων δύνανται να παραχωρούνταιβ) Δωρεάν κατά χρήση ακίνητα στο Δημόσιο και στους Ο.Τ.Α. για κοινωφελείς σκοπούς. Για την παραχώρηση της χρήσης εισηγείται η Δ/ση Πολιτικής Γης του Υπουργείου Ανάπτυξης και Τροφίμων, μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου Φορέα, στην οποία περιγράφεται το ακίνητο, κατά εμβαδόν, θέση και συντεταγμένες στο ελληνικό γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς και προσδιορίζεται η χρονική διάρκεια και ο σκοπός της παραχώρησης. Η χρήση γης καθορίζεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης στο πλαίσιο των γενικών κατευθύνσεων του χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού".

3. Το ως άνω Σωματείο από το 1989 ανεπίσημα και από το 2013 που ιδρύθηκε, με τη σημαντική συμβολή του στην αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών που συχνά έχουν καταταλαιπωρήσει την περιοχή του Δήμου μας (πυρκαγιές, πλημμυρικά φαινόμενα, κακοκαιρίες, κλπ) και μάλιστα σε εθελοντική βάση, έχει εξελιχθεί σε σημαντικό παράγοντα για την πολιτική προστασίας της.

Αυτό έχει αναγνωρισθεί έμπρακτα και το Σωματείο έχει τύχει δωρεών και παραχωρήσεων από διάφορους χορηγούς και βέβαια από το Δήμο, με αποτέλεσμα να διαθέτει σημαντικό εξοπλισμό, που χρήζει ασφαλούς στάθμευσης.

Αξιότιμοι κύριε Προϊστάμεν

Μετά από αυτά, παρακαλούμε για την θετική εισήγηση σας για την έκδοση, στη συνέχεια της κατά νόμον, Υπουργικής Απόφασης, με την οποία το παραπάνω τμήμα της ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου, θα παραχωρείται προς τον Δήμο Διονύσου για αόριστο χρονικό διάστημα, ώστε αυτός στη συνέχεια να το παραχωρήσει στο εν λόγω Σωματείο και για όσο χρόνο αυτό λειτουργεί, προκειμένου να επιτελέσει την αποστολή του και εφόσον παύσει η λειτουργία του, να το αξιοποιήσει ο ίδιος για κοινωφελείς σκοπούς στο πλαίσιο των γενικών κατευθύνσεων του χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού.

Βέβαιοι για την ανταπόκριση σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων, παραμένοντας στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση ή πληροφορία.



Με εκτίμηση

Γιάννης Φωτάκης

Αντιδήμαρχος Επιτακτικού, Χωροταξικού Σχεδιασμού & Υποδομών